

שנת 1963 - בפיתוח

מאת: נחמיה בוקצ'ין סגן ראש המועצה

שנת 1963 היא שנת המפנה בדמותה של קרית-אנו. שנת 1963 היא שנה אשר תציע אוהנו לקראת שרותים עירוניים מודרניים, שנה בה נתחיל לשנות אותם חלקים "עתיקים" של בניה ישנה בקריה, שנה ראשונה ללא מעברה בקריה, שנה בה יצוצו ראשוני הראשים של גורדי השחקים. בשנת 1963 נעבור מדבורים וחתימת הסכמים, למעשים ממש.

נכון הוא כי קרית-אנו בדמותה של היום, לא צצה בין לילה, ולא היינו מגיעים להישגים של היום לולא המעשים של האתמול. אותם כבישים שנשללו, אותן גנות נוי שפרחו, התאורה הצבורית אשר מאירה את הרחובות הקריה, בית ההסתדרות המקיים ערב ערב פעולות חברתיות, בתי הספר וגני הילדים אשר זה שנים פועלים במשמרת אחת בלבד, התומרות והקונסרבטוריון, המועדון הטכני אשר עומד לפתוח את שעריו המפארים את שם הקריה, הם הם אשר רכשו את אמון המשקיעים המקומיים והזרים, ביכולתם של תושבי הקריה, לבצע פעולות אשר נבצרו מערים אחרות גדולות וע"שירות יותר.

עדיין רחוקים אנו מרוחה כלכלית. המאמצים אשר יידרשו מכל אחד מתושבי הקריה בשנים הקרובות יהיו גדולים פי כמה מאלה אשר להם נתבענו עד כה. ביכולתנו להפוך את הקריה למורדנית ויפה כפי שלא ידענו אותה וזאת תוך נצול האמצעים הכספיים

אשר יעמדו לרשותנו בשנים הקרובות, ותוך גיוס כספי רב עצמה אשר ידרש מכל אחד ואחד מתושבי הקריה. בשבועות הקרובים תחל עבודת הביוב בשטח קרית-אנו הותיקה ובשטח הפתוח. מבצע זה ימשך למעלה משנה ויחבר את רב בתי האב בקריה לביוב מרכזי אשר יזרום בצנורות גדולי קוטר למכוני טהור מודרניים באור-יהודה השכנה. התקנת ביוב מרכזי בהיקף כזה ובתקופת זמן קצרה כל כך, מתאפשרת, הודות לרכוז הכספים הרבים אשר ימומנו זמנית ע"י חברת "קיראון" הבונה בשטח הפיתוח.

לאחר הנחת מאספי הביוב, ובד בבד עם עבודה זו, נתחיל בהרחבת



טקס התחלת עבודות הפיתוח ע"י חברת "קיר און" נערך ב-28 ליוני בנוכחות שר המסחר והתעשייה מר פנחס ספיר ואורחים רבים.

רשת הכבישים הקיימים לרחבם המלא, כולל סלילת מדרכות אסימטריות לצדיהם. נסלול גם דרכי גישה חדשות לקריה. האחת מדרך בריאילן, תקיף את קרית-אנו מצפון וממזרח לה ותורד דרומה לשטח הפתוח עד כביש הכניסה לסביון. השניה — תמשך מדרך האורנים, דרך איור המלאכה הקטן בגבול פרדס לטוינסקי, ותתחבר עם דרך הגישה השלישית אשר תמשך מתל-השומר ועד המרכז המסחרי החדש בשטח הפתוח.

הדרכים הסלולות, המדרכות לצדיהן, דרכי הגישה החדשות, אסימטריות מים יציבה, מודרנית ואוטו-מטית, ביוב מרכזי כולל, דרכי גישה ישירות, הם הם אשר יאחדו ויתנו צביון אחד לקרית-אנו המתפתחת, ולא ישאירו חלקים אשר יפגרו אחרי האחרים. צביונה של עיר, נמדד ע"י השתלבות שכונה בשכונה, חלק בהלק, קלות החיים בה והתמוגגות תושביה לחטיבה אחת. מולנו הוא כי יכולים אנו לבצע תכנית זו.

חלק אחר של קרית-אנו — גבעת ברכה, או "שכון הרכבת" כפי שהוא נקרא, גם הוא ימצא את פתרונו בשנה זו. בתים חדשים יבנו במקומו. דירות מרווחות, יורובעים ומעשרים ושבעת המטרים המרובעים הכוללים היום דירה שלמה למשפחה מרובת ילדים, ימסרו לתושבים תמורת תשלומים קטנים ובתנאים נוחים.

בי"ס, שני גני ילדים, מעון ילדים וחדרי קריאה ייבנו השנה בשטח הפתוח. בעלי התנויות והדוכנים מהצריפים הרעועים יכנסו למבני קבע. הצריף האחרון ממע

ברת קרית-אנו הידועה, יעלם מהשטח וכל זאת בשנת 1963.

חברת "קיראון" הפועלת בשטח הפתוח תחל בבניית בתים בחודש פברואר 1963. ובשלב א' בתכניתה לבנות 90 יחידות דיור של 60 ממ"ר לזוגות צעירים, 72 דירות של 80 ממ"ר, 112 דירות של 100 ממ"ר, 64 דירות של 115 ממ"ר, 96 דירות של 140 ממ"ר כל אחת. בסה"כ 434 יחידות דיור.

כן ייבנו מרכז מסחרי גדול ומודרני, בית קולנוע חדש ואזור תעשייה. הדירות בשלב א' יהיו בתים משותפים מארבע עד שתיים עשרה קומות. מדירות עממיות לזוגות צעירים ואחרים אשר יקבלו 55% מערך הבניה כמשכנתא ל-15 שנים ועד לדירות פאר בנות 140 ממ"ר, — 6 — 5 חדרים בדירה. מוזג אויר, מעליות, טלפון וכ"ו וכ"ו.

תוך שמירה קפדנית על שטחי ירק נרחבים, מגרשי משחקים ואיורים שקטה ומיוחדת לקרית-אנו נהפוך תוך שנים מועטות לעיר רבת עשרות אלפי תושבים.

כבר מראשית השנה האזרחית נתחיל בבצוע המעשי של תכניות אלה. אולם חייבים יהיו כל תושבי הקריה להטות שכס ולמשוך בעול המעמסה העיקרית של תשלומים לא מבטלים. אמנם, תנתן האפשרות לפרוע חוב זה תוך שבע שנים. אבל נדרש כאן מאמץ אורחי והענות לבוא לידי הסדר תשלומים בקריאה ראשונה.

אם נדע להתגבר על רתיעתנו הטבעית מתשלומים שונים, אם נדע להתאחד לקראת המטרה המשותפת, קרוב לוודאי שנמצא את עצמנו תוך זמן קצר, בקריה פורחת, נאה ומסודרת, מלאה מקורות תעסוקה ופרנסה.

"בצור"

סוכנות כללית לבטוח

קרית-אנו, רחוב ארלוזורוב מס' 4

סניפנו החדש בקרית אנו המנוהל ע"י מר נלקן עזי עומד לשרות התושבים בכל ענפי הבטוח אצל כל חברות הבטוח הגדולות.