



6.9.53, 177

K. CHASSEL  
Köln gmu.  
Posta Restante

1816 15.9.53  
3/3

1192  
23

לכבוד  
המועצה האזורית "אונו"  
דואר כפר אז"ר

ה. 1.

בזה הנני מבקש את סליחתכם שהרבה זמן לא שמתם ממני ראוי וכול  
להבין שאינכם ידעים, אם אני חושב להמשיך בשיכרונני בכפר-אונו. הסיבה  
שלא שמתם ממני כל הזמן, היא זו שתמיד חשבתי שאני כבר חוזר ארצה  
ואוכל לסדר את כל העניינים במקום. אבל לדאבוני אישתי חלתה בנתיים  
כאן וכל פאם הייתי צריך לדחות את בסיפתי חזרה ארצה.  
אני מבין שאתם מחכים לתשלומים נוספים ממני, אבל היות ואני  
חושב לחזור ארצה באופן מוחלט בחודש נובמבר, אני מבקש שתחכו לכל  
הסידורים הנחוצים בקשר לשיכרונני עד התאריך הנ"ל.  
אני מודה לכם עבור סבלנותכם וסנייה שתתחשבו במצבי.

בכל הכבוד

קרל פול

07  
3/10

הפתק לועד המקומי בקרית אונו.

מאמר  
ל  
מאמר  
מאמר

15.9.53  
3/10



ט' חשון תשי"ג  
18.10.53

נתקבל ביום	19.10.53
מס' מס	1306
נענה	
חיק מס'	

שכון/10008



לכבוד  
מרה רוטנשטיין-ארצי,  
רח' דיזנגוף 45,  
תל אביב.

ג.ג.

אנו מחיחסים למכתבך בלי האריך אל ועד המקומי בקריה אונו.  
א. לא נתקבלה במועצה האזורית האחראית לבצוע השכון בקריה אונו,  
שום הודעה על נסיעתך למסע למודים בארה"ב. ברור שגם שובך לא היה ידוע ל  
ב. לא ידוע לנו על כספים שהוכנסו על השכון השכון בקריה אונו.  
במידה ובידך מסמכים לכך, נא להעבירם אלינו על מנת שנוכל לבדוק מה  
הוא המצב.

ג. מאז התחילה המועצה לספל בענין נשלחו ע"י מוזרים רבים למועמדים  
לשכון, ונתקבלו מדי פעם בפעם חשוכות מכל אחד מהם לחוד. בחודשינו מיום  
26.10.52 היינו לפני שנה בדיוק, הודענו לאלה מהמשתכנים אשר טרם הכניסו  
את הסכום הדרוש, כי חמרי הבנין עבורם יוחזרו לממשלה ושמת לא יופיע  
ברשימה המשתכנים המעוניינים לבנות את ביתם באמצעות המועצה.  
לאחר החוזר הזה, שלם הרב המכריע של המועמדים לשכון את הסכומים  
הדרושים. לא קבלנו ממך שום הודעה ולכן, הוצאנו אותך מן הרשימה.

בכל הכבוד,

*[Handwritten signature in green ink]*  
ב. פורטיס  
מוכיר

*[Handwritten notes in black ink]*  
אנחנו נאמרו  
מ.א.א.

העמק: לוועד המקומי  
קריה אונו.

כפ/רפ

תקופת כתיבה	11.9.53	מס' סדר	107
מס' עמוד		מס' חלק	9
מס' חלק		מס' חלק	

מ-107  
15/9/53

לכבוד משרד המשפטים

15

ב.י.

היינו מתפללים על שיהיה עמך צדק,  
 אולי שיהיה אצלך חסד ורחמים כפי שצונו-התורה,  
 שיהיה אצלך חסד ורחמים ויהי שיהיה עמך צדק.  
 אולם אנחנו שמענו כבר מאז מספר שנים  
 על רשעים.

אין תקווה שיהיה אצלך צדק  
 כי כבודך לעצמך מה שהיה לך חסד ורחמים  
 זה כבר שנים שנים ושנים בשנים,  
 והתקיים גם סוכה-כפר שיהיה אצלך צדק  
 הקיים רק ישאן חסדך אצלך זה צדק היום בידך.  
 כפי שיהיה כל השנים שיהיה אצלך  
 חסדך כבר הבורח והחשבה קבולו חסדך  
 כשהיה אצלך אצלך אצלך אצלך אצלך  
 בהתבטא אצלך.

בהכבוד

אורי  
 מ-107  
 95/9/53

אורי  
 מ-107

אורי  
 מ-107



2291

2291



הואיל ופצצתי לקרן קיימת לישראל בע"מ (להלן הקרן) כבקשה להקצות לי מגרש באיזור שפוטו של הועד המקומי קרית אונו (להלן הועד) ולחכיר לי את המגרש בתנאים המקובלים באותו איזור,

והואיל והקרן מוכן להקצות ו/או להחכיר לי מגרש חוץ מספר מגרשים שהעמידה לרשות הועד ושהועד פתח את הסכימה שבו נמצאים המגרשים הנ"ל,

והואיל והצעד קבע לי את המגרש הידוע כחלקה מס'..... מתוך הפרצלציה בגוש מס'..... והסכימה שהקרן תחכיר לי בתנאים כאמור לעיל,

לכן אני מתחייב, תמורת הסכמתו של הועד להקצאת ולהחכרת המגרש הנ"ל ע"י הקרן כאמור לעיל לשלם לועד התוצאות הפתוח הכללי בסכום שאינו עולה על 350 ל"י (M.L.E. מאה וחמשים וחמש לירות) כולקמן:

(א) סך - 100 יעמוד לפרעון מיד עם חתימתי על הצהרה והתחייבות זו.

(ב) סך שאינו עולה על 200 ל"י יעמוד לפרעון ~~התחייבות~~ 1.8.57/א.ד.100.2. ואני מתחייב לשלם את הסכום שהועד יקבע בהתחשב עם הגבול העליון הנ"ל, ואני מודה כראש ככל סכום שהועד יקבע כתשלומי עבור הוצאות הפתוח הכללי בתנאי שהסכום לא יעלה על 350 ל"י.

ידוע לי שהוצאות הפתוח המיוחדות כגון הוצאות סלילה כביש או כבישים הוצאות חכור חשמל ומים וכו' לא נכללו לתוך הוצאות הפתוח הכללי, ואני מודה שמלוי התחייבותי הכלולה בכתב זה לשלם לועד סכום שלא יעלה על סך - 350 ל"י, לא יפטור אותי מתשלום הוצאות הפתוח המיוחדות שחלו או תחולנה עליו מלוי התחייבותי הכלולה בשטר זה לא תפגע בכל זכות המגעה לועד ו/או למועצה האיזורית אונו כרשות מקומית לתכוע ממנו השתתפות בהוצאות כביש או כבישים או כל ספק מים ו/או חשמל לתכוע ממנו הוצאות חכור או אחרים בקשר להספקת מים או חשמל ואני מסכים מראש להחזיר לועד כל סכום שיוציא וישלם לכל רשות מקומית ו/או לספק חשמל ו/או מים על חשבוני בקשר למגרש שנקבע לי כנ"ל, או כל סכום שיביע לועד מאתי בקשר למגרש הנ"ל, לא יאוחר שבועיים לאחר שאקבל הודעה בכתב על ידי הועד שתשלח לכתובת להלן כל זמן שלא אודיע בכתב לועד על כתובת אחרת.

שום דבר בכתב זה לא יגרע מסמכות הועד או המועצה איזורית לגבות ממני מסים, ארנונות, אגרות, השתתפויות או תשלומי חובה אחרים כחוק.

נחתם ביום.....חודש.....שנה.....



X

מ. א. א. א. א. א.

11/318(321)

14/2/52

א. א. א.  
ה. ה. ה. ה. ה.  
ה.

ה. ה. ה. ה. ה. ה.  
ה. ה. ה. ה. ה. ה.  
ה. ה. ה. ה. ה. ה.  
ה. ה. ה. ה. ה. ה.

ה. ה. ה.



ש"ב 38707 תל-אביב

ג.ג.ב

תל-אביב: ג.ג.ב 1953.



לכבוד  
ה ס נ ה  
חברה ישראלית לביטוח בע"מ,  
רחוב לילנבלום 44,  
תל-אביב.

א. נ.

הוראיל והקרקע בקרית אונו הידועה בתור חלקה 7  
בגוש 6493 רשומה על שם קרן קימת לישראל;  
והוראיל וק.ק.ל. עומדת להחכיר לנו את הקרקע  
הנ"ל;  
והוראיל והוצאנו לפועל חלוקה של הקרקע הנ"ל  
למספר מנרשים;  
והוראיל ועל המגרש מס. זמני 164 שהוא חלק מהקרקע הנ"ל  
בנו מר מנחם גצולסקי וגב' רבקה גצולסקי בהסכמתנו בית בן שני  
חדרים ונוחיות;  
והוראיל ואנו עומדים להחכיר למר מנחם ולגב' רבקה  
גצולסקי בחכירת משנה את המגרש הנ"ל מספר זמני 164;  
והוראיל ולמר מנחם וגב' רבקה גצולסקי פנו אליכם  
בבקשה לתת להם הלואה בסך של 1000 ל"י;  
והוראיל ואתם מוכנים לתת למר מנחם ולגב' רבקה גצולסקי  
את ההלוואה הנ"ל נגד משכנתא ראשונה על זכות חכירת המשנה על  
המגרש מספר זמני 164 הנ"ל;  
והוראיל וכעת אי אפשר לרשום את המשכנתא היות וזכות  
חכירת המשנה טרם נרשמה;  
והוראיל ואנו הח"מ הועד המקומי של קרית אונו מעונינים  
בזה שמר מנחם וגב' רבקה גצולסקי יקבלו מכם את ההלוואה עכשיו;  
לכן הננו מתחייבים כדלקמן:-

1. הננו מתחייבים לרשום תוך תקופה קצרה חדשים זכות חכירת משנה לזכות מר מנחם וגב' רבקה גצולסקי על המגרש מספר זמני 164 שהוא חלק מחלקה 7 בגוש 6493.
2. הננו מתחייבים להודיע לכם על תאריך רשום זכות חכירת המשנה הנ"ל בכתב לפחות שבוע ימים מראש.
3. הננו מתחייבים לא לרשום את זכות החכירה הנ"ל לזכות מר מנחם וגב' רבקה גצולסקי אלא אם באותו מעמד תרשם לזכותכם משכנתא ראשונה על זכות חכירת המשנה הנ"ל.

בכל הכבוד,



כ//1771  
21.9.53

לכבוד.  
רושם הקרקעות,  
חל-אביב.

אשר

אנו מאשרים בזה כי מר קלפר דוד שלם אח כל המסים המגיעים ממנו  
עבור החלקה 351 בגוש 6495, ואין לנו כל החנגדות לרשום משכנחא על  
הרכוש הנ"ל.

בכבוד רב,