

פרוטוקול משיבת הועדה מס' מיום 17.12.53

משתתפים: י. כהן, היימן, ציפרשטיין, ווהבה, זהבי, קניגור,
חסר:

מיל
נרש
נסרק

1. חשוב מוצאות הפתוח:

מסתבר שהחשוב שנעשה בשעתו כהשתתפות בפתוח אוננו אינו מדויק וכחוצאה מכך נכנס הועד המקומי לחובות ויש לחקן את המעוות ע"מ שהמגרשים הנמסרים עתה לא יגדילו את גרעון הועד המקומי. הואיל ולא היה ידוע מהו הסכום שעל האיש לשלם ע"מ פתוח קבענו שהאיש ישלם לפי שעה עד - 350 ל"י. בסכום זה לא נכלל חבר המים והרשת, כביש וחשמל. כחקציב שנעשה בשעתו והמסתכם ב- 325 ל"י מכל יחידה נכלל סכום של - 150 ל"י הכולל: פצוי קרקע מכפר אז"ר, פרצלציה, הכשרת קרקע השטח לבניה וכו'. סכום זה אינו ריאלי. מטילים על גזבר הועד המקומי לבדוק שנית את המספרים והמצב הנוכחי ולהגיש הצעה לישיבה הקרובה.

2 מרכז מסחרי:

לאחר חלופי דברים הוצעו שתי הצעות:

הצעה ראשונה:

1. לחבוע מהחוכר עם מחן השטח - 350 ל"י לכל דונם.
2. עם החחלת הבניה לפי החקדמות הבניה.
3. עם בניה קומה נוספת.
4. סכומים אלה לא יכללו את החשלום חמורת הפתוח הפנימי של השטח המסחרי (כביש, חשמל, מים, נטיעות וכו') אשר יחול כולו על החוכר.

הצעה שניה:

1. לחבוע מהחוכר עם מחן השטח - 350 ל"י לכל דונם.
 2. יתר הסכום יהיה אחוז מטוים ממחיר החנות שהמכר ע"י החוכר. כך אף לגבי הקומות הנוספות.
 3. דוגמת סעיף משנה (4) בהצעה הראשונה.
- לאחר חלופי דיעות החלט לקבל את ההצעה השניה.

3. אשר הקצבה לגרעון כספיים:

לצורך הקמת רשת החשמל לבודדים (ולאגודה "ישי") מונחה ועדה שנקראה בשעתו ועדה החשמל, בה 3 חברים: בא כח אגודה "ישי" מר שטיינגרטן-ביהח"ר לקרא. ומר רענן - בא כח הועד המקומי.

עקב חוסר כספיים להחקנת הרשת בזמנו נתן שטיינגרטן את הכסף בהלוואה לחברת החשמל ומשנכנסו כספיים מהחברים נמסרו לידיו ע"מ הכספים אשר שלם בשעתו. מזכיר הועד המקומי שעשה את החשבון עתה מחדש גילה כי נגבו מהמשפחות - 65 ל"י מכל יחידה במקום - 60 ל"מ כפי שנגזר ע"י חברת החשמל. למרות עובדה זו לא היה עודף בקופה. מתברר כי מהכספיים הנ"ל חסר סכום של - 80 ל"י אשר לדברי רענן נמסרו על ידו לשטיינגרטן אך חסרה בידיו קבלה על כך. שטיינגרטן טוען כי הכסף לא נמסר לו.

לאחר חלופי דברים החלט לנזור ברענן ובשטיינגרטן על שלא הודיעו על הדבר עד כה ליו"ר הועד המקומי ולזכות את חשבון מסיו של כל חבר שלם חמורת הרשת - 65 ל"י. כמו כן החלט להודיע בחזור על הזכוי הזה לנוגעים בדבר.

4. חשבונית אגודה "ישי":

הואיל והאגודה לא הכירה בכספיים אשר נמסרו לה בשעתו ע"י הועד המקומי ומאידך לא נשאר בידיו הועד המקומי אף פרוטוקול אחד שהיה חתום ע"י מישהו מאותה קופה, הזמין אליו מזכיר הועד המקומי לישיבה את יו"ר הועד המקומי הקודם וכן את הועד הקודם של האגודה. בישיבה זו חזרו המוזמנים על ההסכמים שהחלט עליהם בשעתו ואשרו צחתימה ידם את דבריהם. פגישה זו צעטתה בהמלצת מוסדות ממשלתיים ואליהם תובא עתה תביעתנו מהאגודה בצורך העתק מהפרוטוקול שהחתם השבוע.

5. חקציב פדגוגי לגני הילדים:

א. מאשרים סכום של - 350 ל"י לכל גן ילדים כחקציב פדגוגי אשר יוצא לפי ראות עיניה של הגננת. חשבון מיוחד יפתח בבנק למטרה זו דוגמת החקציב הפדגוגי של בית הספר.

מציעים: לאשר זכות חתימה למשיכת המחאות מחשבון זה ליו"ר ועדת החנוף והחרכות, למזכיר הועד המקומי ולגזבר. חתימת 2 מחוץ ה-3 בצירוף החותמת מחייבת.

ב. מורה לריטמיקה:

בדרך כלל חל חשלוּם המשכורת של מורה לריטמיקה וזמרה בגן הילדים על הועד ההורים אך הואיל ובשנה שעברה היחה משכורת זו ע"ח הועד המקומי אם כי לא שלמו ההורים שכר למוד לגני הילדים מציעים לקיים דבר זה אף השנה. לאחר חלופי דעות מחליטים ליפות אח כחו של המזכים לכוא בדברים עם ועד ההורים למען ישחטפו אף הם בהחזקה המורה.

(י. כהן)
יו"ר הועדה.

(מ. זהבי)
מזכיר הועדה.