

95  
1  
28

תנוק  
28 חיות ספר תינוק, הקמת מאגרות, אולם הגרמאן

הקמת מאגרות	5/62	מכרז	9.4.1962
גדיל קישים תינוק	4/62	"	2.4 "
צולמו חמל - מאגרות	15/62	"	18.9 "
צולמו אינסטלציה סניף חיה וגל	16/62	"	" "
צולמו אולם הגרמאן	17/62	"	" "
צולמו חמל קישי סניף תינוק	51/63	"	10.9.1963
חלצה צולמו כולל באולם ומאגרות, הקמת דנוק יוסף			29.11.1962
מזא"ק חיה "			25.11 "
טיח מאגרות, הקמת טייב אולם, אינסטלציה לבי			29.11 "
כפול קרנל מאגרות הקמת אהרן זאמן			18.6. "
צולמו קיבוצ כזאנצאל " סרסו זאמן			12.6 "
"מארכי" נפני מאגרות אפי"ס תינוק			28.11.1963

אחיה זפין זמלצ'ס; קנייה חיה הגרמאן			10.3.1960
זמלצ'ס אקומו, זמלצ'ס זאת כניסה חמל חיה באולם			5.2.1964
זמלצ'ס חמל חיה - גוספר קנייה אקומו שניח חמל			19.1.1964
זמלצ'ס חיה " " " " " " " " " "			20.12.1963

ארכיון קריית אונו  
 95 תיק 1 מעטפה 28  
 נרשם: \_\_\_\_\_  
 נסרק: \_\_\_\_\_  
 נבדק: \_\_\_\_\_

95  
1  
28

ח ו ז ה  
=====

שנעשה בקרית אונו ביום 25 לחודש יא' תש"ב שנת 1962

ב י ז

המועצה המקומית קרית אונו (להלן "המועצה") מצד אחד,

ו ב י ז

יה"ח א"ב 3 א"ב (להלן "הקבלן") מצד שני,

באמצעות ג' א"ב

הואיל והמועצה מעוניינת בכצוע עבודות (להלן "העבודות"),

והואיל והקבלן הציע לבצע את העבודות והמועצה הסכימה לכך בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים בחוזה זה.

לכן הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מהות העבודות והקיפן

המועצה מזמינה בזה אצל הקבלן את העבודות והקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודות. העבודות תחלולנה את העניינים הבאים:-

2. התשלום

בכפופות לאמור בחוזה זה תשלם המועצה לקבלן תמורת בצוע העבודות את הסך של 9000 ל"י סכום זה ישולם לקבלן באופן דלקמן:

א. סך של ל"י ביום

ב. סך של ל"י ביום

ג. העודף בסך ל"י ביום וכנגד גמר בצוע העבודות.

המועצה תהיה זכאית לבצע את התשלומים ע"י המחאה לחשב הכללי.

3. הזמן לבצוע העבודות

על הקבלן לבצע את העבודות תוך 15 ימים מיום חתימת חוזה זה. הקבלן מתחייב לתקן את העבודות עם יהיה צורך בכך לפי שקול דעת המועצה וזה תוך 7 ימים מיום מסירת הודעה מתאימה על כך.

4. כזקים עבור אי מלוי העבודות

אם הקבלן לא יבצע את העבודות במועד הנזכר בסעיף 3 דלעיל הוא יהיה חייב לשלם למועצה את הסך של ל"י בתור פצויים קבועים ומוסכמים מראש.

את דמי הפיצויים תהא המועצה רשאית לנכות מהכספים המגיעים או שיגעו לקבלן בהתאם לחוזה זה לזאת מבלי לפגוע בנכותה לתכוע את דמי הפצויים מהקבלן באופן אחר.

20/1

א.כ.

א"ב 3 א"ב

5. הפרת תנאי החוזה

אם הקבלן לא ימלא או יפר איזה תנאי מתנאי חוזה זה רשאית המועצה לבטל את החוזה ע"י הודעה רגילה לקבלן מכלי לפגוע בשאר זכויותיה לפי חוזה זה לתבוע לדרוש ולקבל מהקבלן פצויים הפסדים ונזקים בתוקף החוזה הנוכחי.

6. אם יתגלה סכסוך בין המועצה והקבלן, בין בתקופת בצוע העבודות ובין לאחר סיומו בקשר עם חוזה זה או אחד מתנאיו, יהא זכאי כל צד למסור מיד הודעה בכתב לצד האחר בדבר סכסוך או חלוקי דעות ויפרט בהודעה את העניינים הנוגעים לסכסוך והסכסוך ימסר להכרעתו של בורר יחיד שימונה ע"י כתנאי שעצם קיום הסכסוך ומסירתו לבוררות לא ימש עילה לקבלן להפסיק את בצוע העבודות באמצע מהלכו והקבלן יהא חייב לגמור תחילה את בצוע העבודות ולחכות לשוב הסכסוך בבוררות על פי סעיף זה עד לאחר גמירתו. הבורר לא יהיה קשור בדיני ראיות ובתקנות הדיון האזרחי.

7. ויתור על התראות נוטריוניות

הצדדים לחוזה זה מותרים על הצורך במשלוח התראות נוטריוניות בכל הנוגע לחוזה זה ועצם הפרת כל תנאי מתנאי החוזה או אי קיומו ישמשו במקום התראות שכאלה.

8. כתובות הצדדים

כתובות הצדדים לצורך חוזה זה הן:--

עבור המועצה: קרית אונו

עבור הקבלן:

וכל הודעה שתשלח על ידי צד אחד לשני לפי הכתובות הנ"ל תחשב שהגיעה לתעודתה כעבור 3 ימים מיום מסירתה למשלוח במשרד הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:



95  
1  
28

# סוכנות לקטעי עתונות

רח' החבצלת 9, ירושלים  
ת. ד. 724 טלפון 24553

דבר

20 SEP 1962

## המועצה המקומית קרית-אונגו

מכרזים 15/62, 16/62, 17/62

המועצה המקומית קרית-אונגו, מכריזה בזה על תחרות בין הקבלנים בדבר:

- מכרז 15/62 — עבודות השמל ביה"ס תיכון — מעבדות
- מכרז 16/62 — עבודות אינסטלציה סנטרית וגז ביה"ס תיכון — מעבדות
- מכרז 17/62 — עבודות לאולם התעמלות: נגרות, טיח, צבע ופיוד, רצוף, ברזל, אינסטלציה סניטרית, השמל.

את הפרטים ותאור הטכני של כל מכרז בנפרד אפשר לקבל תמורת 10. ל"י למכרז, במשרד המחלקה הטכנית של המועצה המקומית קרית-אונגו בשעות קבלת קהל.

את ההצעות ב-2 העתקים, במעטפה סגורה המסומנת בשם המכרז ובמספר המכרז יש לשים בתיבת ההצעות במחלקת השרותים של המועצה כל יום בשעות 12.00—8.00 לפנה"צ.

על המציע לצרף להצעתו במזומן או בערבות 10% מערך הצעתו, חרת לא תובא הצעתו בחשבון.

מועד האחרון להגשת ההצעות הוא יום 3.10.1962 עד שעה 12.00. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה זולה כל שהיא.

י. כהן

ראש המועצה המקומית קרית-אונגו.

18.9.62 —

רח' החבצלת 9, ירושלים  
ת. ד. 724 טלפון 24553

19 ספט 1962 חרות

## המועצה המקומית קרית-אונגו

מכרזים 15/62, 16/62, 17/62

המועצה המקומית קרית-אונגו, מכריזה בזה על תחרות בין הקבלנים בדבר:

- מכרז 15/62 — עבודות השמל ביה"ס תיכון — מעבדות
- מכרז 16/62 — עבודות אינסטלציה סנטרית וגז ביה"ס תיכון — מעבדות
- מכרז 17/62 — עבודות לאולם התעמלות: נגרות, טיח, צבע ופיוד, רצוף, ברזל, אינסטלציה סניטרית, השמל.

את הפרטים ותאור הטכני של כל מכרז בנפרד אפשר לקבל תמורת 10. ל"י למכרז, במשרד המחלקה הטכנית של המועצה המקומית קרית-אונגו בשעות קבלת קהל.

את ההצעות ב-2 העתקים, במעטפה סגורה המסומנת בשם המכרז ובמספר המכרז יש לשים בתיבת ההצעות במחלקת השרותים של המועצה בכל יום בשעות 12.00—8.00 לפנה"צ.

על המציע לצרף להצעתו במזומן או בערבות 10% מערך הצעתו, אחרת לא תובא הצעתו בחשבון.

מועד האחרון להגשת ההצעות הוא יום 3.10.1962 עד שעה 12.00. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה זולה כל שהיא.

י. כהן

ראש המועצה המקומית קרית-אונגו

18.9.62 —

לכ"ה

התקנה המקומית

7. 10. 19

משרד המבחן

הצדקה למען

המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית

(2) נכס, אגודת, יום

518  
המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית

7. 10. 19  
17/12/62

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית

# סוכנות לקטעי עתונות

רח' החבצלת 9, ירושלים  
ת. ד. 724 טלפון 24553

דבר

10. IX. 1963

## המועצה המקומית קרית אונו

מכרז מס' 39/63 - 51/63

המועצה המקומית קרית אונו מכריזה בזה על תחרות בין קבלנים

- בדבר:
1. בנית מעון ילדים - מכרז מס' 39/63
  2. עבודות השמל בבית ספר תיכון - מכרז מס' 51/63
- את הפרטים והתכניות של המכרזים הנ"ל אפשר לקבל תמורת 25 ל"י לכל מכרז והתכניות של מחלקת השרותים של המועצה המקומית קרית אונו בכל יום בין השעות 8.00-12.00 לפנה"צ.
- את ההצעות במעטפה סגורה המסומנת בשם המכרז ומספרו יש להכניס לתיבת ההצעות במחלקת השרותים של המועצה בכל יום בין השעות 8.00-12.00 לפני הצהרים. המציע מתחייב להחזיר במועד הגשת ההצעה את כל החומר והתכניות שקיבל לשם הכנת המכרז. על המציע לצרף 10% מערך הצעתו בהמחאה בנקאית או בערבות בנקאית, אחרת לא תובא הצעתו בחשבון. במידה המציע לא יזכה במכרז הוא יקבל חזרה את הערבות תוך שלושה חודשים מתאריך פתיחת תיבת המכרזים.

תנאי תשלום לגבי העבודות הנ"ל -

- 50% מכל חשבון חלקי במזומן.
  - 50% מכל חשבון חלקי בתשלומים דו חודשיים שווים במשך 24 חודשים בתוספת ריבית של 11%.
  - מועד אחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל הוא יום 22.9.63 עד שעה 12.00.
- אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה אחרת כל שהיא.
- קרית אונו - 10.9.1963

יעקב כהן

ראש המועצה המקומית קרית אונו

95  
1  
28

95  
1  
28

סוכנות לקטעי עתונות

ת. ה. 724, ירושלים

12 APR 1962

BUSINESS DIARY

ביזנס דייארי

ת. ה. 1313, חיפה

*Israel's only factual trade paper in English and Hebrew.*

— *Comprehensive press digest (photographed).*

— *The country's most outspoken and independent comments.* — *Import licenses issued with importer's address.* — *Names and addresses of company promoters.* — *Shipping movements* — *Detailed economic statistics.* — *Summary of Official Gazette.* — *Comprehensive tax supplements.* —

*In brief a paper every Israel businessman reads with greatest attention, text and advertisements!*

## סכרזים

הפרסום בטור זה חינם

עבודות בנוי : חיפה : ביוז צבורי בקרית חיים (20.4) ; פתח תקוה : סלילת כבישים (29.4) ; פרדס חנה : הקמת חדר אוכל בבי"ס (10.5) ; אור יהודה : הקמת גן ילדים ותוספת כי תה (24.4) ; קרית ים : עבודות אספלט (17.4) ; קרית אוננו : התקנת גדר בבי"ס מעבדות בבית ספר (20.4) בנימינה : סלילת כבישים (13.4) ; עפולה : בניית אגף נוסף בבי"ס אורט (15.4) ; חברת החשמל : 1,000 מ<sup>2</sup> רצפה ומדרגות (26.4) ושינויים בתחנת הכח, חיפה (8.4) הסוכנות, חבל תיכון, הצבת 2,000 עמודי בטון ב-20 ישובים : מדידה לצורכי נכון.

95  
1  
28

95 תוכן

קניין  
מל"ג  
מ"ג

6.XII.62



ח ז ה  
65327



שנעשה בקרית אונו ביום 29 לחודש יאנואר שנת 1962

ב י ז

המועצה המקומית קרית אונו (להלן "המועצה") מצד אחד,

ד ב י ז

(להלן "הקבלן") מצד שני,

מ צ'ק וואל

ב וואלף התאגדות  
אמצעות ג'ס וואלף

913

הואיל והמועצה מעוניינת בכצוע עבודות (להלן "העבודות"),

והואיל והקבלן הציע לבצע את העבודות והמועצה הסכימה לכך בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים בחוזה זה.

לכן הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מהות העבודות והקיפן

המועצה מזמינה בזה אצל הקבלן את העבודות והקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודות. העבודות תחלולנה את העניינים הבאים:-

2. התשלום

בכפופות לאמור בחוזה זה תשלם המועצה לקבלן תמורת כצוע העבודות את הסך של 1500 ל"י סכום זה ישולם לקבלן באופן דלקמן:

א. סך של ל"י כיום

ב. סך של ל"י כיום

ג. העודף בסך ל"י כיום וכנגד גמר כצוע העבודות.

המועצה תהיה זכאית לבצע את התשלומים ע"י המחאה לחשב הכללי.

3. הזמן לכצוע העבודות

על הקבלן לבצע את העבודות תוך 3/1 ימים מיום חתימת חוזה זה. הקבלן מתחייב לתקן את העבודות עם יהיה צורך בכך לפי שקול דעת המועצה וזה תוך 7 ימים מיום מסירת הודעה מתאימה על כך.

4. נזקים עבור אי מלוי העבודות

אם הקבלן לא יבצע את העבודות במועד הנזכר בסעיף 3 דלעיל הוא יהיה חייב לשלם למועצה את הסך של 200 ל"י בתור פצויים קבועים ומוסכמים מראש.

את דמי הפיצויים תהא המועצה רשאית לנכות מהכספים המגיעים או שוגעו לקבלן בהתאם לחוזה זה לזאת מכלי לפגוע בככותה לתבוע את דמי הפצויים מהקבלן באופן אחר.

בנוו וואלף

מ.א.ל.



95  
1  
28

20/12/5

50 האגורה האמריקאית קאלי

הכנסה  
4 ימים 2.60  
מסלול

2 מסלול 0.81

3 8 5 1 עיר

100 שקלים  
האגורה

20/12/5

מסלול  
19/11/5  
מסלול

4420  
64



## מעדיב

— עתון ערב בלתי-חלוי

- שרות חדשות מהיר ומהימן
  - תוכן רציני המוגש בסגנון קל ומרתק
  - מדורים מיוחדים לכלכלה, לספרות, לאשה ולמשפחה, לספורט ולבידור
  - שרות צילומים מקיף מהארץ ומהעולם
- כל אלה עשו אה. חעריב" לא רק לעתון הנפוצ ביותר במדינה, אלא גם לאמצעי היעיל ביותר של פרסום

סוכנות לקטעי עיתונות

רח' החבצלת 9, ירושלים  
ת. ה. 724 טלפון 24553

28. 11. 1963

### נבנו מעבדות

### לביה"ס בקריית אונו

בבית הספר התיכון בקריית-אונו נסתיימה השבוע הקמת שתי מעבדות משוכללות. ה-מעבדות בנויות בצורת מדרגות, דבר המאפשר לתלמידים תצפית חפשית בלי להפריע למרצה. לרשותו של כל תלמיד הותקן כיוור עם מים וכן חיבור לחשמל וגו.

שתי המעבדות וציוודן, כולל חדר הכנה למרצה, עלו קרוב ל-60 אלף ל"י. המעבדות הן למקצועות פיסיקה, כימיה ו-בקטריולוגיה.

19. IV. 1967

**ביזנס דיארי** BUSINESS DIARY

ת.ד. 1313, חיפה

*Israel's only factual trade paper in English and Hebrew.*

— *Comprehensive press digest (photographed).*

— *The country's most outspoken and independent*

*comments. — Import licenses issued with importer's*

*address. — Names and addresses of company pro-*

*motors. — Shipping movements — Detailed economic*

*statistics. — Summary of Official Gazette. —*

*Comprehensive tax supplements. —*

*In brief a paper every Israel businessman reads*

*with greatest attention, text and advertisements!*

סוכנות לקטעי עיתונות

ת.ד. 724, ירושלים

95  
1  
28

**תכרזים**

הפרסום בטור זה חינם

**מניה:** עכו: רצוף שוק העיר;  
 נהריה: מבנה גן ילדים (22.4); החברה  
 לפתוח המלאכה: הקמת מרכז ל-  
 מלאכה בגדרה (3.5); קרית אוננו:  
 הקמת מעבדות ביי"ס (20.4); עתלית:  
 בנית בריכת מים והנחת קו הספקת מים  
 (29.4); הסוכנות: הנחת רשת הש-  
 קאה במושבי בר גיורא ובית מאיר (23.4).

**מכירות:** משרד החנוך: מכר  
 רה והוצאה לאור של ספרי מקראות  
 ערביים (30.4); חטיבת המזון:  
 סוכר (29.4); מינהל מקרקעי  
 ישראל: מגרשים בחיפה (14.5); מו-  
 עצה איזורית גיזו: שובלדוור (24.4).

**קניות:** משרד החינוך: מחצלות  
 לבתי ספר ואהלים הודיים וקנדיים (20.4);  
 הסוכנות: מח' עלית נוער: הספקת  
 נעלים וסנדלים (2.5); מח' הדרים: שתילי  
 חושחש (22.4).

**שונות:** קרית מוצקין: חכירת  
 מזנון (20.4).

95/1  
תע"פ

1  
28

**GREEN BROS. LTD.**  
BUILDING CONTRACTORS  
KIRYAT-ONO

**אחים גרין בע"מ**  
קבלני בנין  
קרית-אוןו

THE ..... 10.3.60 ..... יום

לכבוד  
המועצה המקומית  
קרית-אוןו

א.נ.,

הנידון: בניית בית התעמלות

בתשובה למכתבכם מ- 8.3.60 נבקשכם להזמין  
אותנו לשם הערכת החוזה.  
ברצוננו להביא לידיעתכם שמאז שהעברנו  
את הצעתנו אליכם היו התיקרויות בחמרים.

בכבוד רב,

**אחים גרין בע"מ**  
קרית-אוןו

*[Handwritten signature]*

מס' תע"פ	10.3.60
מס' חוזה	5
תאריך	16.3.60
מס' קבלה	
מס' תע"פ	
מס' חוזה	702
מס' קבלה	14.3.60
מס' תע"פ	
מס' חוזה	
מס' קבלה	
מס' תע"פ	
מס' חוזה	
מס' קבלה	

95  
1  
28

# סוכנות לקטעי פתונות ✂

רח' ההבצלת פ, ירושלים

א.ד. 724 סלסון 24553

10. IV. 1962

למרחב

## המועצה המקומית קרית-אונגו

מכרז מס' 5/62

### בדבר הקמת מעבדות לביה"ס תיכון בקרית-אונגו

המועצה המקומית קרית-אונגו, מכריזה בזה על תחרות בין הקבלנים בדבר הקמת מעבדות בביה"ס התיכון.  
את הפרטים ותאור הסכני אפשר לקבל תמורת — 15 ל"י במשרדי המועצה המקומית במחלקת הסכנית, בכל יום בשעה 10—12 לפנה"צ החל מיום שלישי 10.4.62.

את ההצעות ב"2 העתקים, במעטפה סגורה המסומנת מכרז מס' 5/62 יש לשים בתיבת ההצעות במחלקת השרותים של המועצה בכל יום בשעות 1200—800 לפנה"צ.

על המציע לצרף להצעתו במזומן או בערבות בנקאית 10% מערך הצעתו, אחרת לא תובא הצעתו בחשבון.

המועד האחרון להגשת ההצעות הוא יום 20.4.62 עד שעה 12.00. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה אחרת כל שהיא.

יעקב כהן

ראש המועצה המקומית קרית-אונגו

קרית-אונגו 9.4.62

95  
1  
28

בתשובה נא להזכיר  
10067/32

מועצה מקומית  
**קרית - אונו**  
טלפון 71654

כ"ב שבט השכ"ד

תאריך

5.2.1964

לכבוד  
מהנדס קופמן  
רח"כ"ט בנובמבר 16  
ח ל - א ב י ב

א.נ.א.

לאחר שמר מיכה שמבן מדריך הספורט  
היפנה את חשומת לבו של מר כהן שבחדר המזכירות  
שבאולם ההתעמלות אין דלת כניסה מחוץ לבנין,  
אשר מאד יפריע לפעולות הספורט, קבל גם מר כהן  
את טענתו.

אי לכך אבקשן לתכנן מיד דלת  
ולהמציא לי את התוכנית בהקדם על מנח שאפשר  
יהיה לבצע את העבודה.

בכבוד רב,

ס. כץ

סגן ראש המועצה

העתק: ראש המועצה.

שעות קבלת קהל: בימים א' עד ה' בשעות 10.00 עד 12.00 למנה"צ  
" ב' וה' גם בשעות 4.00 עד 6.00 אחה"צ

95  
1  
28

כ"א - 1/1-31  
20.12.63

פנימי

תאריך

אל: הג סמו בל - סיון ראש המטה  
מאת: ד. אובדן א.ל. - מנהל המשרה לחינוך

הגידון מספר הגנה, סגור משרה בחינוך.

אצתי שורה לא מנהל גורמים החינוך נכבד.  
לפני כן גבתי שנים לפני זמן זה למועדים היותר  
מיוחדים בשנה של חלוצים, יש צורך לקדם חינוך  
ידידותי מצד המועדים ומצד הכנה השלישי כמסגרת  
בן למצב זה וקודם לזמן זה גורמים א - 1.9.1964  
אין הכנה למצב זה (משרה למועדים)  
אז לא יאמרו משרה גורם למצב הכנה לזמן.

כבר לפני זמן רב יאמרו או לזמן המועדים המיוחדים  
ומהו המפגש של מנהל המועדים לזמן של חלוצים,  
בן למפגש שנה של חלוצים נכבדן לפני זמן רב  
המשרה המיוחדת (סמו מ"מ) לראשית 1.9.65  
אז לפני זמן רב נקראת לקדם המיוחדים  
גבתי שורה גורמת המשרה השלישי לזמן.

ג"מ

ד. אובדן א.ל.

20.12.

95  
1  
28

### סוכנות לקטעי עתונות

רח' החבצלת 9, ירושלים  
ת.ד. 724 טלפון 24553

הארץ

3.11.1962

### המועצה המקומית קרית-אוננו מכרז מס' 4/62 בדבר גדר לביה"ס תיכון בקרית-אוננו

המועצה המקומית קרית-אוננו, מכריזה בזה על תחרות בין הקבלנים בדבר התקנת גדר בביה"ס התיכון. את הפרטים ותאור הטכני אפשר לקבל תמורת 5 ל"י במשרדי המועצה המקומית במחלקה הטכנית בכל יום בשעה 10-12 לפנה"צ החל מיום שלישי 3.4.62. את ההצעות ב"ד העתקים, במעטפה סגורה המסומנת מכרז מס' 4/62 יש לשים בתיבת ההצעות במחלקת השרותים של המועצה בכל יום בשעות 8.00-12.00 לפנה"צ. על המציע לצרף להצעתו במזומן או בערבות בנקאית 10% מערך הצעתו, אחרת לא תובא הצעתו בחשבון. המועד האחרון להגשת ההצעות הוא יום 13.4.62 עד שעה 12.00. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה אחרת שהיא.

ראש המועצה המקומית  
יעקב כהן  
קרית-אוננו

קרית-אוננו: 2.4.62

### סוכנות לקטעי עתונות

רח' החבצלת 9, ירושלים  
ת.ד. 724 טלפון 24553

1962

הרות

### המועצה המקומית קרית-אוננו

### מכרז מס' 4/62 בדבר גדר לביה"ס תיכון בקרית-אוננו

המועצה המקומית קרית-אוננו, מכריזה בזה על תחרות בין הקבלנים בדבר התקנת גדר בביה"ס התיכון.

את הפרטים ותאור הטכני אפשר לקבל תמורת 5 ל"י במשרדי המועצה המקומית במחלקה הטכנית בכל יום בשעה 10-12 לפנה"צ החל מיום שלישי 3.4.62. את ההצעות ב"ד העתקים, במעטפה סגורה המסומנת מכרז מס' 4/62 יש לשים בתיבת ההצעות במחלקת השרותים של המועצה בכל יום בשעות 8.00-12.00 לפנה"צ. על המציע לצרף להצעתו במזומן או בערבות בנקאית 10% מערך הצעתו, אחרת לא תובא הצעתו בחשבון. המועד האחרון להגשת ההצעות הוא יום 13.4.62 עד שעה 12.00. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה אחרת.

יעקב כהן  
ראש המועצה המקומית  
קרית-אוננו

קרית-אוננו: 2.4.62

### סוכנות לקטעי עתונות

רח' החבצלת 9, ירושלים  
ת.ד. 724 טלפון 24553

דבר  
10 APR 1962

### המועצה המקומית קרית-אוננו

### מכרז מס' 5/62 בדבר הקמת מעבדות לביה"ס תיכון בקרית-אוננו

המועצה המקומית קרית-אוננו, מכריזה בזה על תחרות בין הקבלנים בדבר הקמת מעבדות בביה"ס התיכון. את הפרטים ותאור הטכני אפשר לקבל תמורת 15 ל"י במשרדי המועצה המקומית במחלקה הטכנית בכל יום בשעה 10-12 לפנה"צ החל מיום שלישי 10.4.62.

את ההצעות ב"ד העתקים, במעטפה סגורה המסומנת מכרז מס' 5/62 יש לשים בתיבת ההצעות במחלקת השרותים של המועצה בכל יום בשעות 8.00-12.00 לפנה"צ.

על המציע לצרף להצעתו במזומן או בערבות בנקאית 10% מערך הצעתו, אחרת לא תובא הצעתו בחשבון. המועד האחרון להגשת ההצעות הוא יום 20.4.62 עד שעה 12.00.

אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה אחרת כל שהיא.

יעקב כהן  
ראש המועצה המקומית  
קרית-אוננו

קרית-אוננו 9.4.62



95  
1  
28

5. הפרת תנאי החוזה

אם הקבלן לא ימלא או יפר איזה תנאי מתנאי חוזה זה רשאית המועצה לבטל את החוזה ע"י הודעה רגילה לקבלן מכלי לפגוע בשאר זכויותיה לפי חוזה זה לתבוע לדרוש ולקבל מהקבלן פצויים הפסדים ונזקים בתוקף החוזה הנוכחי.

6. אם יתגלה סכסוך בין המועצה והקבלן, בין בתקופת בצוע העבודות ובין לאחר סיומו בקשר עם חוזה זה או אחד מתנאיו, יהא זכאי כל צד למסור מיד הודעה בכתב לצד האחר בדבר סכסוך או חלוקי דעות ויפרט בהודעה את העניינים הנוגעים לסכסוך והסכסוך ימסר להכרעתו של בורר יחיד שימונה ע"י בתנאי שעצם קיום הסכסוך ומסירתו לבוררות לא ישמש עילה לקבלן להפסיק את בצוע העבודות באמצע מהלכו והקבלן יהא חייב לגמור תחילה את בצוע העבודות ולחכות לישוב הסכסוך בבוררות על פי סעיף זה עד לאחר גמירתו. הבורר לא יהיה קשור בדיני ראיות ובתקנות הדיון האזרחי.

7. ונתור על התראות נוטריוניות

הצדדים לחוזה זה מותרים על הצורך במשלוח התראות נוטריוניות ככל הנוגע לחוזה זה ועצם הפרת כל תנאי מתנאי החוזה או אי קיומו ישמשו במקום התראות שכאלה.

8. כתובות הצדדים

כתובות הצדדים לצורך חוזה זה חן:-

עבור המועצה: קרית אונו

עבור הקבלן: *בנאן י"ט ה' הרהל 57 קט"ג-ט"ו*

וכל הודעה שתשלח על ידי צד אחד לשני לפי הכתובות הנ"ל תחשב שהגיעה לתעודתה כעבור 3 ימים מיום מסירתה למשלוח במשרד הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

*מונויוס*

95  
1  
28

מס בולים - תיאור  
מספר זה חייב בתשלום  
מס בטרך  
2. ל"י  
18.11.6  
תאריך  
המספר (541)

ח ז ה  
=====

1962 שנת 29 לחודש 29 אונול 1962

מדינת ישראל  
שני עשר בקרית אונול  
אג' לירות  
002,00  
מסלול

ב י ז

78390 המסומית קדית אונול (להלן "המועצה") מצד אחד,

ו ב י ז

סיכ שלם רה חכב 6 (להלן "הקבלן") מצד שני,  
אונול רויק לבי כצולסון ק. ז. און

ב אצול

הואיל והמועצה מעונינת בכצוע עבודות  
גורם תלם (להלן "העבודות"),

והואיל והקבלן הציע לבצע את העבודות והמועצה הסכימה לכך  
בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים בחוזה זה.

לכן הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מהות העבודות והקיפן

המועצה מזמינה בזה אצל הקבלן את העבודות והקבלן מתחייב  
בזה לבצע את העבודות. העבודות תחוללנה את הענינים הבאים:-

2. התשלום

בכפופות לאמור בחוזה זה תשלם המועצה לקבלן תמורת כצוע  
העבודות את הסך של 2,400 ל"י סכום זה ישולם לקבלן באופן דלקמן:

א. סך של ל"י ביום

ב. סך של ל"י ביום

ג. העודף בסך ל"י ביום וכנגד גמר כצוע העבודות.

המועצה תהיה זכאית לבצע את התשלומים ע"י המחאה לחשב הכללי.

3. הזמן לכצוע העבודות

על הקבלן לבצע את העבודות תוך 40 ימים מיום חתימת  
חוזה זה. הקבלן מתחייב לתקן את העבודות עם יהיה צורך בכך לפי  
שקול דעת המועצה וזה תוך 7 ימים מיום מסירת הודעה מתאימה על כך.

4. נזקים עבור אי מלוי העבודות

אם הקבלן לא יבצע את העבודות במועד הנזכר בסעיף 3 דלעיל  
הוא יהיה חייב לשלם למועצה את הסך של 200 ל"י כתור פצויים  
קבועים ומוסכמים מראש.

את דמי הפיצויים תהא המועצה רשאית לנכות מהכספים המגיעים  
או שיגעו לקבלן בהתאם לחוזה זה לזאת מכלי לפגוע בככותה לתכוע  
את דמי הפצויים מהקבלן באופן אחר.

2/.  
ל.ל.ל.  
5.

5. הפרת תנאי החוזה

אם הקבלן לא ימלא או יפר איזה תנאי מתנאי חוזה זה רשאית המועצה לבטל את החוזה ע"י הודעה רגילה לקבלן מכלי לפגוע בשאר זכויותיה לפי חוזה זה לתבוע לדרוש ולקבל מהקבלן פצויים הפסדים ונזקים בתוקף החוזה הנוכחי.

6. אם יתגלה סכסוך בין המועצה והקבלן, בין בתקופת בצוע העבודות ובין לאחר סיומו בקשר עם חוזה זה או אחד מתנאיו, יהא זכאי כל צד למסור מיד הודעה בכתב לצד האחר בדבר סכסוך או חלוקי דעות ויפרט בהודעה את העניינים הנוגעים לסכסוך והסכסוך ימסר להכרעתו של בורר יחיד שימונה ע"י בתנאי שעצם קיום הסכסוך ומסירתו לבוררות לא ישמש עילה לקבלן להפסיק את בצוע העבודות באמצע מהלכו והקבלן יהא חייב לגמור תחילה את בצוע העבודות ולחכות לשוב הסכסוך בבוררות על פי סעיף זה עד לאחר גמירתו. הבורר לא יהיה קשור בדיני ראיות ובתקנות הדיון האזרחי.

7. ונתור על התראות נוטריוניות

הצדדים לחוזה זה מותרים על הצורך במשלוח התראות נוטריוניות בכל הנוגע לחוזה זה ועצם הפרת כל תנאי מתנאי החוזה או אי קיומו ישמשו במקום התראות שכאלה.

8. כתובות הצדדים

כתובות הצדדים לצורך חוזה זה הן:-

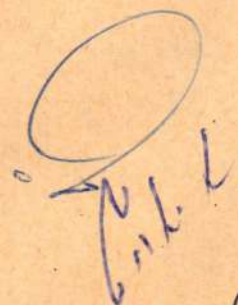
עבור המועצה: קרית אונו

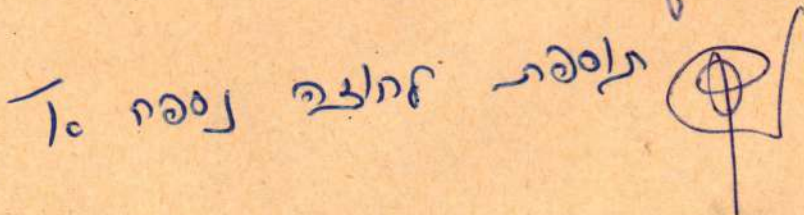
עבור הקבלן: ט"ו טלמי רב"ק רחוב 6 קריית אונו

וכל הודעה שתשלח על ידי צד אחד לשני לפי הכתובות הנ"ל תחשב שהגיעה לתעודתה כעבור 3 ימים מיום מסירתה למשלוח במשרד הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

טלמי רב"ק





ל.א.א.

הצעת מחירים לעבודות טיח בבנין  
מעבודות בית ספר תיכון בקרית - אוננו

1. מחיר ש"ע של מ<sup>2</sup> טיח הוא 1.90 ל"י  
אופן המדידה: כל הפתחים במדידה מלאה משני האדנים היות ויש גליפים כפולים לעשות.
  2. קנטים של קרניסים (בליטות הגב) ובליטות עמודים: כל מ<sup>1</sup> קנט נמדד לחצי מ<sup>2</sup> טיח.
  3. המועצה מספקת כל החומרים הדרושים לעבודה הנ"ל. כ"כ מספקת המועצה עצים לפגומים בכבמות שבסביבות 3 מ<sup>2</sup> עץ.
  4. סוג העבודה: סרגל 2.50 מ' בכוון אחד עם שפשוף חלק לשביעת רצון המועצה או בא כוחו.
  5. החזת מ' מלט בקירות הדרומי והמערבי כל מ<sup>2</sup> קיר מוחז נמדד לחצי מ<sup>2</sup> טיח.
  6. מחיר שפריץ מכונה ( 7 ק"ג למ<sup>22</sup> ) 2.80 מ<sup>2</sup> הצבע לפי דרישת האדריכל. במקרה של שפירץ על הקנטים, כל מ<sup>1</sup> קנט נמדד למ<sup>2</sup> שפריץ.
  7. שפריץ מכונה לחוץ כל מ<sup>2</sup> 3.20 ל"י  
אופן המדידה: במקרה והשפריץ בא עד תחתית החלונות, נמדד השפריץ המציאות יהיה אם יבוא שפריץ על העמודים בין החלונות וקורה מתחת לגב נמדד השפריץ המציאותית בתוספת חצי פתחים צד אחד.
  8. העבודה מבוצעת ברציפות ללא הפסקת ביניים.
  9. תנאי תשלום: בתום שבועים מהתחלת העבודה ישולם נגד חשבון חלקי מאושר 80% מהעבודה שבוצע.
- יחת הסכום, תוך שבועיים אחרי קבלת העבודה ע"י המהנדס.

בכבוד רב,

אוריאל

סייר שלום  
רח' ברכה 6  
קרית - אוננו

ל.א.א.

95  
1  
28

כמות גידול גידול גידול גידול גידול

מחירי

$44 = 2 \times 22$  קיר צינור  
 $31.60 = 4 \times 7.90$  קיר מנחה  
 $70.56 = 315 \times 22.40$  קיר מנחה  
 = 746.16

73.08 ח"ב

72.60  
33.18  
31.60  
99.-

(קיר מנחה ומחירי)

27.-  
 38.70  
 16.12  
 13.87  
 16.12  
 13.87  
 67.50

3.30 x 22 קיר צינור  
 4.20 x 7.90 קיר מנחה  
 4.00 x 7.90 קיר מנחה  
 4.50 x 22 קיר צינור  
 3 x 9 קיר צינור  
 4.30 x 9 קיר צינור  
 3.75 x 4.30 קיר מנחה  
 3.75 x 3.70 קיר מנחה  
 3.75 x 4.30 קיר מנחה  
 3.75 x 3.70 קיר מנחה  
 7.50 x 9 קיר צינור

193.18

193.18

מחירי פנים

מחירי פנים

115.21  
 70.56  
 8.80  
 24.64  
 22.40  
 11.20  
 23.10  
 3.95  
 3.95  
 7.90  
 7.90  
 3.95  
 15.68  
 22.40  
 11.20  
 14.35  
 14.35  
 1.077.36

$91.59 = 4.30 \times 21.30 = 315 + 315 + 750 + 7.50$   
 $= 23.62 = 315 \times 22.40$  קיר מנחה  
 $315 \times 22.40$  קיר מנחה  
 $0.40 \times 22$  קיר צינור  
 $1.10 \times 22.40$  קיר צינור  
 $= 44.80 = 22.40 \times 2$  קיר צינור  
 $= 22.40$  קיר צינור  
 $330 \times 7$  קיר צינור  
 $50 \times 7.90$  קיר מנחה  
 $50 \times 7.90$  קיר מנחה  
 $15.80 = 7.90 \times 2$  קיר מנחה  
 $7.90$  קיר מנחה  
 $7.90$  קיר מנחה  
 $70 \times 22.40$  קיר צינור  
 $44.80 = 22.40 \times 2$  קיר צינור  
 $22.40$  קיר צינור  
 $= 2820 = 315 + 315 + 22.40$  קיר צינור  
 $= 28.70$  קיר צינור

21.-  
 9.-  
 5.-  
 2.-  
 7.-  
 6.-  
 12.50

1.140.86

- 1) מחירי פנים
- 2) מחירי חוץ
- 3) מחירי חוץ
- 4) מחירי חוץ
- 5) מחירי חוץ
- 6) מחירי חוץ
- 7) מחירי חוץ

$33.78 = 4.20 \times 7.90$  קיר מנחה  
 $44.- = 2 \times 22$  קיר צינור  
 = 77.18

95  
1  
28

17 מרץ 1963  
51686

מס' 2  
17.3.63  
מס' 4  
מס' 641

מדינת ישראל  
המוצר  
מג' לידת  
002,00  
מס' בולים  
של עשה בקרית אונו ביום 18 לחודש יולי

ה ז ז ה  
=====

שנת 1962

לחודש יולי 18

ב י ז

המועצה המקומית קרית אונו (להלן "המועצה") מצד אחד,

ו ב י ז

אגף/מס' - קרי-אנו (להלן "הקבלן") מצד שני,

ב מס' 3

מס' 641

הואיל והמועצה מעוניינת בבצוע עבודות (להלן "העבודות"),

והואיל והקבלן הציע לבצע את העבודות והמועצה הסכימה לכך בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים בחוזה זה.

לכן הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מהות העבודות והקיפן

המועצה מזמינה בזה אצל הקבלן את העבודות והקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודות. העבודות תחלולנה את העניינים הבאים:-

2. התשלום

בכפופות לאמור בחוזה זה תשלם המועצה לקבלן חמורת בצוע העבודות את הסך של 530 ל"י סכום זה ישולם לקבלן באופן דלקמן:

- א. סך של 100.- ל"י ביום 20-6-62
- ב. סך של 200.- ל"י ביום 20-6-62
- ג. העודף בסך 250.- ל"י ביום וכנגד גמר בצוע העבודות.

המועצה תהיה זכאית לבצע את התשלומים ע"י המחאה לחשב הכללי.

3. הזמן לבצוע העבודות

על הקבלן לבצע את העבודות תוך 7 ימים מיום חתימת חוזה זה. הקבלן מתחייב לתקן את העבודות עם יהיה צורך בכך לפי שקול דעת המועצה וזה תוך 7 ימים מיום מסירת הודעה מתאימה על כך.

4. נזקים עבור אי מלוי העבודות

אם הקבלן לא יבצע את העבודות במועד הנזכר בסעיף 3 דלעיל הוא יהיה חייב לשלם למועצה את הסך של ל"י בתור פצויים קבועים ומוסכמים מראש.

את דמי הפיצויים תהא המועצה רשאית לנכות מהכספים המגיעים או שיעו לקבלן בהתאם לחוזה זה לזאת מבלי לפגוע בנכותה לתבוע את דמי הפצויים מהקבלן באופן אחר.

2/

5. הפרת תנאי החוזה

אם הקבלן לא ימלא או יפר איזה תנאי מתנאי חוזה זה רשאית המועצה לבטל את החוזה ע"י הודעה רגילה לקבלן מכלי לפגוע בשאר זכויותיה לפי חוזה זה לתכוע לדרוש ולקבל מהקבלן פצויים הפסדים ונזקים בתוקף החוזה הנכוחי.

6. אם יתגלה סכסוך בין המועצה והקבלן, בין בתקופת בצוע העבודות ובין לאחר סיומו בקשר עם חוזה זה או אחד מתנאיו, יהא זכאי כל צד למסור מיד הודעה בכתב לצד האחר בדבר סכסוך או חלוקי דעות ויפרט בהודעה את העניינים הנוגעים לסכסוך והסכסוך ימסר להכרעתו של בורר יחיד שימונה ע"י כתנאי שעצם קיום הסכסוך ומסירתו לבוררות לא ימשש עילה לקבלן להפסיק את בצוע העבודות באמצע מהלכו והקבלן יהא חייב לגמור תחילה את בצוע העבודות ולחכות לשוב הסכסוך בכורות על פי סעיף זה עד לאחר גמירתו. הבורר לא יהיה קשור בדיוני ראיות ובתקנות הדיון האזרחי.

7. וותר על התראות נוטריוניות

הצדדים לחוזה זה מותרים על הצורך במשלוח התראות נוטריוניות ככל הנוגע לחוזה זה ועצם הפרת כל תנאי מתנאי החוזה או אי קיומו ישמשו במקום התראות שכאלה.

8. כתובות הצדדים

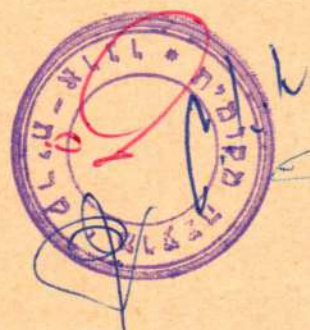
כתובות הצדדים לצורך חוזה זה הן:-

עבור המועצה: קרית אוכו

עבור הקבלן: קויה און, טלון סנל, ינה, ולעיה ביה 3

וכל הודעה שתשלח על ידי צד אחד לשנך לפי הכתובות הנ"ל תחשב שהגיעה לתעודתה כעבור 3 ימים מיום מסירתה למשלוח במשרד הדואר.

(נסמ 25) אגוסט אה מיה 16 און) ביה - 10. מ. א. ו.  
ולראיה באו הצדדים על החזום:



Handwritten signature in blue ink.

95  
1 12 '01' 1962  
28 12 '01' 1962

ח ו ז ה

שנעשה בקרית אונו ביום 13 לחודש יוני 1962

ב י ן

המועצה המקומית קרית אונו (שתקרא להלן "המועצה") מצד אחד

ו ב י ן

ועסקתו של מ. י. יפה (שיקרא להלן "הקבלן") מצד שני,

הואיל והמועצה מעוניינת לקבוע את תנאי העבודה... (הואיל והמועצה מעוניינת לקבוע את תנאי העבודה...)

והואיל והקבלן הציע למועצה לבצע עבודה את... והסכימה לכך המועצה בתנאים המפורטים בחוזה זה.

לכן באו שני הצדדים לידי הסכם ולקמן:

1. מהות העבודה והיקפה

המועצה מוסרת בזה לקבלן והקבלן מקבל בזה על עצמו לבצע את... (שיקרא להלן "הקבלן") מצד שני, והמחירים (שיקראו לקמן "הפרוטים"), החתומים ע"י שני הצדדים, המפורטים לחוזה זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ובהתאם להוראותיו של המהנדס... (שיקרא לקמן "המהנדס") שתחתנה לקבלן מדי פעם בפעם.

2. התשלום

בהתחשב עם האמור בחוזה זה תשלם המועצה לקבלן תמורת... את הסך של 800.- ל"י (מאת ואילך) ל"י... (לירות ישראליות), סכום זה ישולם ע"י המועצה לקבלן בשעורים ע"י שבלת התשלומים החתומה ע"י הצדדים המצורפת לחוזה זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו ובהתחשב בחשבונות החלקיים והחשבון הסופי שיוגשו ע"י הקבלן ויאושרו ע"י המהנדס.

3. מקום העבודה ותנאיו

הקבלן מצהיר בזה שראה, בדק ובחן את מקום העבודה ואת כל תנאיו... ידועים לו ידיעה שלמה, מלאה וברורה ולא תוכל להיות לו שום טענה על אי ידיעה מראש והמחירים שברשימת הכמויות כוללים את כל הדרוש לשם קיום חוזה זה ובהתאם לתנאי חוזה זה הפרוטים והוראות המהנדס.

4. תנאי החוזה והפרוטים

הקבלן יוציא לפועל את כל העבודות הכלולות בחוזה זה בהתאם לפירוטים ובהתאם להוראותיו ודרישותיו של המהנדס או כחו ולשביעת רצונם הגמורה. אם יהיה סבור הקבלן שהפירוטים או ההוראות והביאורים שינתנו לו ע"י המהנדס או בא כחו יש בהם משום תוספת על זו המפורשת בחוזה או על העבודה שאפשר להסיקה בדרך הגיון מכלל החוזה, עליו להודיע על כך בכתב למנהנדס בסרם יתחיל באותה העבודה, ואם לא עשה זאת לפני התחלת העבודה, או לא קבל את הסכמתו המהנדס לתשלום נוסף, לא תהא לקבלן זכות לתשלום נוסף עבור אותה העבודה שהקבלן רואה אותה כנוספת.

5. פרוטים במקום העבודה

הקבלן יחזיק תמיד במקום העבודות העתק של החוזה ושל הפרוטים והמסמכים האחרים השייכים לעבודה, ויהיו מוכנים תמיד לעיון ע"י המהנדס או בא כחו.

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page.



6. הוצאה לפועל של העבודה

על הקבלן לספק את כל החמרים וכל שאר הדברים הדרושים להוצאת העבודה לפועל כראוי, ולבצע את העבודה מתוך התאמה גמורה לתכלית הנכונה ומוכנם האמיתי של הפירושים, הן העקריים והן הנוספים, אך אם הושמטה איזו עבודה מאחת התכניות, כל עוד ניתן להסיק מתוכן באופן הגיוני את העבודה המושמטת. אולם התשלומים יהיו אך ורק עבור הסעיפים הכלולים ברשימת הכמויות, פרט לעבודות חדשות הנדרשות ע"י המהנדס ושאין להסיקן ממסמכי חוזה זה וגם אינן נזכרות ברשימת הכמויות וגם אינן מצריכות עשיה לקיום סעיף מסעיפי רשימת הכמויות אם ימצא הקבלן איזו סתירה בתכניות, עליו להודיע על כך מיד למהנדס אשר יחליט לפי איזה מהן תעשה העבודה, והחלטתו של המהנדס תהא הסופית ומכרעת.

7. מנהל העבודה

על הקבלן להעסיק במטח כל זמן ההוצאה לפועל של העבודה מנהל עבודה מומחה שיתאשר ע"י המהנדס, ואשר ימצא תמיד במקום העבודה. מנוי מנהל עבודה והסכמת המהנדס צריכות להרשם ביומן העבודה וכן כל שנוי בקשר עם זה אם יהיה בזמן מהלך העבודה. כל הוראות או ביאורים שניתנו ע"י המהנדס למנהל העבודה ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן ובכלל מנהל העבודה יהיה האיש שהמהנדס יוכל לבוא עמו בדברים בכל העניינים הקשורים בהוצאה לפועל של העבודה.

8. מפקח - ב"כ מהנדס במקום העבודה

המהנדס רשאי למנות בחור בא כחו במקום העבודה, מפקח לצורך השגחה ובקורת על בצוע העבודות לפי תנאי החוזה, ועל הקבלן לסייע בכל האפשר למפקח במלוי תפקידו. המפקח יהיה מוסמך ורשאי לבקר את העבודה והחמרים ולבדקן ותהא לו הרשות למסור הודעה לקבלן או למנהל העבודה שלו בדבר אי אשור של העבודות או החמרים, והקבלן יהיה חייב להפסיק אותה העבודה או את השמוש באותם החמרים עד קבלת החלטתו של המהנדס. אין בחינת העבודה ע"י המהנדס או בא כחו פושרת את הקבלן מחובתו לתקן כל חסרון או פגם שיתגלו תוך תקופת העבודה או לאחר סיומה. למהנדס או לבא כחו לכל אדם אחר שהורשה לכך ע"י המהנדס תהא זכות כניסה תדירה לא רק למקום העבודות, כי אם גם לבתי המלאכה ולמקומות האחרים שבהם מכשירים או מכינים את העבודות הכלולות בחוזה זה.

9. יומן העבודות

על הקבלן לנהל במקום העבודה יומן עבודה שאת הפרטים דלקמן יש להכניס בו יום יום:

- א. מספר העובדים לסוגיהם
- ב. סוגי העבודה שבוצעו באותו יום
- ג. סוגי החומרים וכמויותיהם שסופקו למקום העבודה
- ד. מכונות וציוד מכני שהובאו או שנלקחו ממקום העבודה
- ה. מזג האוויר
- ו. הערותיו של המהנדס או באח כחו
- ז. הערותיו של הקבלן
- ח. הערות שונות בקשר עם עבודות הקבלן הכלולות בחוזה זה.

העתק מיומן העבודה זה יש למסור יום יום למהנדס או לבא כחו. היומן ייחתם יום יום ע"י המהנדס או באח כחו וע"י הקבלן או מנהל העבודה.

*Handwritten notes and signatures:*  
S.O.  
20

95  
1  
28

10. לוח זמני העבודה

על הקבלן להגיש למהנדס, לפני התחלת העבודה חכנית עבודה מפורטת הכוללת את סדר ההוצאה לפועל של העבודות עד הגמרן והזמן הדרוש לכל סוג העבודות. מספר הפועלים, המכונות וכו' חכנית העבודה פעונה אשור המהנדס ואשור יהיה לקבלן להכניס כה שנויים כל שהם ללא הסכמתו בכתב של המהנדס.

11. בקורת התכניות והכמויות

על הקבלן בעצמו לעשות בקורת של הכמויות בהתאם לפרוטוסים. אין המועצה אחראית בעד שגיאות או בעד אי התאמה שבין רשימת הכמויות ובין התוכניות במקרה של אי התאמה בין התכניות ורשימת הכמויות, רק התכניות והתיאור הסכני ותנאי חוזה זה מקריעים והקבלן מצהיר בפירוש שבמקרים אלו לא תהיינה לו שום פענות בקשר לשגיעות ברשימת הכמויות.

12. מדידות וסיון

לפני התחלת העבודה על הקבלן לבדוק תחילה את נקודות הגובה לפי המספרים והממדים שנקבעו בתכניות ובהוראות של המהנדס או כאח כחו. לאחר הבדיקה יסמן הקבלן את כל המצבים, הקוים והממדים של כל העבודות וחלקיהם ובכלל את כל הסמונים הדרושים להוצאה לפועל מלאה, יעילה ומדוייקת של העבודות בהתאם לתכניות ולדרישות המהנדס. אין להתחיל בכל עבודה, כל זמן שהסמון לא אושר ע"י המהנדס, אבל זה אינו משחרר את הקבלן מאחריות לדיוק הסמון, וכל תקלה בסמון לא נכון או לא מדוייק, תחוקן ע"י הקבלן ועל חשבוננו הוא כל אימת שתארע או תתגלה. הקבלן בעצמו יספק על חשבוננו הוא: את הפועלים, כלי עבודה, כלים, חומרים וכל המכשירים הדרושים להוצאה לפועל של הסמון.

13. שמירה יתדות הפרצלציה

הקבלן אחראי עבור שמירת היתדות והסמונים במקומן הנכון, ונתחייב בזה למסרם בסדר למהנדס..... במקרה ויחברר כי חסרים יתדות או סמונים או שהועתקו למקומות בלתי נכונים יהיה הקבלן חייב לחדש על חשבוננו הוא את היתדות ואת הסמונים הנ"ל באמצעות מודד מוסמך.

14. שמירה במקום העבודה

על הקבלן לסדר על חשבוננו הוא שמירה יעילה בשטח העבודה משך 24 שעות 7 ימים בשבוע, עד למסירת העבודה למהנדס.

15. דוגמאות של חומרים

הקבלן מתחייב להשתמש בבצוע העבודות הכלולות בחוזה זה בחומרים וחלקי עבודה בהתאם לדוגמאות אשר הקבלן הגיש למהנדס ואשר אושרו ע"י חתימת ידו של המהנדס. המהנדס לבדו הוא שימשש הטוסק היחידים אם החמרים וחלקי העבודה שהקבלן השתמש בהם או רוצה להשתמש בהם מתאימים לדוגמאות המאושרות.

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including a large red '50' and some illegible scribbles.

16. חומרים ומכונות:

על הקבלן לספק, להוביל, לשמור ולבטח על חשבונו את כל החומרים, המכונות מכשירים וכלי עבודה, פגזים מכונות הובלה ברזנטים חומרי דלק וכל הדברים האחרים הדרושים לסוגי העבודות השונות לשם בצוע העבודה, בין אם ציונו בפירוט בחוכניות ובין אם לא ציונו - והכל בהתאם להוראותיו של המהנדס. אסור לקבלן להוציא או להרחיק ממקום עבודה במשך כל זמן מהלך העבודה ועד מתן תעודת הגמר, איזה שהם חומרים, מכונות, מכשירים וכלי עבודה שהובאו למקום לשם הוצאה לפועל של העבודה והרשות בידי המהנדס באותם המקרים שהוא רשאי להפקיע את העבודה מידי הקבלן, להשתמש בחומרים, במכונות, במכשירים ובכלי העבודה אלה לשם השלמת העבודות על חשבון הקבלן.

17. בדיקת חמרים:

על הקבלן לבדוק על חשבונו הוא את החומרים או חלקי העבודה במכון התקנים, במידה ובזמן שזה ידרש ע"י המהנדס. הקבלן יספק ויעביר על חשבונו את כל הדוגמאות, החומרים הדרושים לבדיקה כשיודרש לכך ע"י המהנדס.

18. הספקת חמרים ע"י "המועצה":

המועצה תזמרת לעצמה את הזכות, אבל אינה מחוייבת לספק לקבלן חמרים הדרושים לבצוע העבודות הקשורות עם החוזה הזה במחירים כפי שהוצעו ע"י הקבלן בהצעתו לקבלת העבודה. הספקת החמרים ע"י המועצה לקבלן תהיה בקרית-אוננו ועל הקבלן לפרק, להעמיס, להוביל, לפרק למחסן, לשמור ולבטח את החמרים שיסופקו מהמחסנים שיצוינו ע"י המועצה עד שטח הבניה ועד סוף העבודה על חשבונו. על הקבלן לקבל את החמרים שהמועצה תספק לו כנ"ל תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על כך. גם במקרה שהמועצה תספק חמרים לקבלן כנ"ל ישאר הקבלן אחראי היחיד לטיב החמר, ויהיה חייב לתקן את כל המגרעות שיופיעו בגלל השמוש בחמרים אלה.

19. פועלים:

על הקבלן להעסיק על חשבונו הוא ובאמצעות לשכת העבודה הכללית פועלים מומחים לכל מקצוע במספר הדרוש לשם בצוע העבודה בצורה נאותה, על הקבלן לפטר מיד ולהחליף באחר כל פועל אשר המהנדס או בא-כחו ימצא כבלתי מתאים או בלתי מוכשר לעבודה מקצועית מסויימת. הקבלן ישלם לפועליו לפחות את השכר הנקבע ע"י לשכת העבודה הכללית וכן יהיה אחראי שהפועלים המעוסקים ע"י הקבלן או קבלני המשנה שלו יקבלו שכרם כנ"ל. הקבלן יהיה חייב כדי הנחת דעתו של המהנדס לנהל רשימות או פנקסים מתאימים בהם ירשום באופן מדוייק ובמועד הנכון, שכרם ושעות העבודה של כל הפועלים אשר הוא מעסיק בבצוע העבודות, ועליו יהיה להראות למהנדס או לבא-כחו על פי דרישתו, ולהרשות לו לקבל העתקות מהרשימות או הפנקסים האמורים.

20. שינויים:

הקבלן חייב לכשיודרש לכך בכתב על ידי המהנדס להגדיל או להפחית את היקף העבודה/או לשנות, להפחית, לבטל, להוסיף או להגדיל באותו שיעור ואותו סעיף עבודה, כפי שיודרש ע"י המהנדס מזמן לזמן בתנאי שהיקף השנויים הן באוספות והן בהפחתות לא יעלה על %.....

*Handwritten signatures and marks in blue and red ink.*

95  
1  
28

מסכום החומרים של החוזה, הותנה במפורש שהקבלן לא יבצע שום שנוי השמטה הפחתה, הוספה או הגדלה, אלא לפי פקודת בכתב מאת המהנדס ושום תביעה או דרישה לתשלום בעבור עבודות נוספות, שנוי וכו' לא תשמע, אם לא תמצא בידי הקבלן פקודה בכתב כנ"ל. המהנדס יהי הפוסק היחיד באם עבודה מסויימת היא עבודה שנוי, השמטה או הפחתה, הגדלה או לאו, באם מגיע עבודה תשלום מיוחד נוסף, או במקרה של הפחתה והשמטה, האם טעון הדבר הורדה בתמורה של החוזה. לעבודות שתיעשינה בתוקף סעיף זה ואשר מחירן אינו כלול ברשימת הכמויות - המהנדס יקבע את מחירן ומחיר הזה יחייב את שני הצדדים, ולפיו יחשב הסכום שיש להוסיף או לגרוע מהסכום הכללי של העבודה. בהערכת המחירים הנ"ל יתחשב המהנדס עם המחירים לעבודות דומות שברשימת הכמויות, ואם לא ימצא מחיר כזה יקבע המהנדס את המחיר מתוך השוואה או התאמה למחירים הנ"ל. הרשות בידי המהנדס לקבוע את ערך השנוי או התוספת לפי ערך ימי העבודה או לפי מחיר עצמי של החומרים, ויתר ההוצאות בזמן העבודות הנ"ל בהוספת 10% הכוללים ריוח הקבלן והנהלת העבודה.

21. שנויים במחירים:

המחירים של שכר העבודה, החמרים, ההובלה, האספקה וכו' ייחשבו כיציבים בכל הנוגע לחוזה זה. הקבלן יהי זכאי לכל תוספת והמועצה תהיה זכאית לכל הפחתה, עקב שינויים במחירים הנ"ל בשעורים שיקבעו על ידי העלאה או הפחתה רשמית שתפורסם על ידי הממשלה.

22. חמרים ועבודה פגומים:

המהנדס רשאי לדרוש מהקבלן במשך זמן מהלך העבודה, לפרק, לסלק כל עבודה או חלק של עבודה שנעשתה כולה או מקצתה מחמרים שאינם מתאימים לדוגמאות המאושרות או באופן שאינה מתאימה לתכניות, או להוראותיו של המהנדס. על הקבלן למלא אחרי דרישה זו של המהנדס מיד עם קבלת הוראה לכך ולהחליף את החמרים הפסולים במתאימים ולעשות את אותה העבודה מחדש או לתקנה על חשבוננו הוא לשביעת רצוננו של המהנדס. אם לא יוציא הקבלן לפועל את דרישת המהנדס תוך הזמן שנקבע בהודעה כזאת בכתב, תהיה המועצה רשאית להוציא את הדבר לפועל בעצמה, כפי שתמצא לנחוץ, וכל חשבון עבור עבודה כזאת מאושר ע"י המהנדס, יחייב את הקבלן ללא זכות ערעור והרשות בידי המועצה לנכות סכומים כאלה בצרוף 10% דמי טפולה מהכספים שיגיעו לקבלן, בתנאי שבמקום תקון עבודה שלא נעשתה בהתאם לחוזה או החלפתה באחרת, יהיה זכאי המהנדס, להרשות שהעבודה הפגומה תשאר ולקבוע לפי הערכתו הוא את הפרש בערך העבודות או החמרים, והמועצה תהיה זכאית אחרי זה לנכות את סכום הפרש מהסכומים שיגיעו לקבלן מהמועצה מבלי שהדבר יפגע בזכויותיה של המועצה לחבוע כל עודף סכום, באופן שתמצא לנכון אם הכספים שיגיעו לקבלן מהמועצה לא יספיקו לכסוי הפרש האמור.

23. החסרונות לאחר הסיום:

הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה לכל מגרעות, הפגומות, החסרונות והקלקולים העלולים להתגלות בעבודה שבוצעה על ידי ובהתאם לחוזה זה, למשך שנה תמה אחת מתאריך הוצאת תעודת הגמר, הן בעבודה שבוצעה ישר ע"י הקבלן והן בעבודה שבוצעה באמצעות קבלן או קבלני משנה ושלדעת המהנדס נגרמו עקב שמוש בחומרים גרועים או עקב אופני עבודה שאינם בהתאם לתכניות או הוראותיו של המהנדס.

Handwritten notes and signatures in blue and red ink at the bottom of the page.

95  
1  
28

התקונים יעשו ע"י הקבלן ועל חשבוננו הוא לפי הוראות בכתב של המהנדס ותוך זמן שיקבע על ידו ואם לא ימלא הקבלן אחרי הדרישה האמורה תוך הזמן שנקבע לו ע"י המהנדס הרשות בירי המועצה להוציא לפועל את עבודת התקונים על חשבון הקבלן מבלי שהדבר יפגע בזכויותיה של המועצה, לתבוע כל עודף סכום כסף, באופן שתמצא לנכון אם הכספים שיגיעו לקבלן מהמועצה לא יספיקו לכסוי ההוצאות הנ"ל.

24. הודעה על כסוי העבודה:

עם סיומה של עבודה מהעבודות הכוללות בתנאי החוזה, העלולה להיות מכוסה על ידי המשך עבודה או על ידי שכבה מכסה או באיזה אופן אחר שהוא, על הקבלן להודיע על כך למהנדס תוך 48 שעות מראש, כדי לאפשר למהנדס לבדוק ולבחון את העבודה העלולה להתכסות ולהיות סמויה מן העין ולקבוע ולמסור את ההוראות הדרושות בטרם תכוסה העבודה. ואם כוסתה העבודה בנגוד להוראותיו של המהנדס או לא הודיע הקבלן למהנדס מראש על הכסוי, יגלה ויחשוף הקבלן על חשבוננו והוצאותיו לשם בקורת, את העבודה שכוסתה, עפ"י דרישת המהנדס ובתוך הזמן שיקבע על ידו ובכנסה מחדש מיד לאחר אשור העבודה ע"י המהנדס ואם יסרב הקבלן למלא את הדרישה או יתירשל בכך, יהיה המהנדס רשאי להעסיק פועלים על חשבון הקבלן והוצאותיו לשם גלוי וכסוי העבודה, ואם נמצא העבודה לאחר גלויה וחשופה בלתי מתאימה לתכניות ולשאר תנאי החוזה או להוראותיו הנוספות של המהנדס יהיה הקבלן חייב לתקנה על חשבוננו והוצאותיו בהתאם להוראות המהנדס.

25. קבלני משנה:

הקבלן אינו רשאי למסור או להעביר חוזה זה לאחר, כולו או מקצתו, אלא אם קבל תחילה הסכמה בכתב מאת המהנדס. גם אם תנתן הסכמה כנ"ל, לא יהיה הקבלן פטור מההתחייבויותיו כולן או מקצתן לפי חוזה זה והוא ישאר הנושא היחידי באחריות כלפי המועצה לקיום חוזה זה על כל סעיפיו ואין הסכמת המהנדס הנ"ל בשום אופן גורמת משעור והיקף אחריותו והתחייבויותיו ואינה יוצרת שום יחסים ושום קשר בין המועצה לבין קבלני המשנה או האיש שאליו הועבר החוזה כולו או מקצתו.

26. נזקים עבור אי מלוי עבודות:

אם לא יסיים הקבלן את העבודה כדי הנחת דעתו של המהנדס למועד הנזכר בסעיף 36 או עד הזמן שהוארך ע"י המהנדס, הרי אם אישר המהנדס בכתב כי אפשר היה לגמור את העבודות ליום הקבוע או תוך הזמן שהוארך ע"י המהנדס יהא חייב הקבלן לשלם למועצה סכום של כח מאות ל"י לכל שבוע של אחור בתור פצויים מוסמכים ומותנים מראש, את דמי הפצויים תהא רשאית המועצה לנכות מהכספים המגיעים או שיגיעו לקבלן מבלי לפגוע בזכותה לתבוע את דמי הפצויים מהקבלן באופן אחר.

27. קנסות עונשין ונזקים והפסדים לאנשים ורכוש:

הקבלן יהיה אחראי עבור כל קנס ועונש שיוטל בקשר עם בצוע חוזה זה וכמו כן יהיה אחראי לכל נזק והפסד לאדם, בעלי חיים או דוממים שיגרם מחמת כל פעולה או הימנעות מפעולה, רשלנות, מקרה אסון או גורם אחר הקשור בבצוע חוזה זה מצד הקבלן או קבלני משנה או מצד שכיריו של הקבלן ועובדיו, או קבלני המשנה ועובדיהם לרבות כל נזק לבנינים, כבישים, צנורות מים או ביוב עמודי חשמל או טלפון וכל סוגי עבודות צבוריות אחרות, וכן יהא אחראי לכל נזק שיגרם לעבודות המבוצעות מחמת גשמים, שטפונות, רוחות סערה, שרב וכיוצא מסבות אלה וכן לכל נזק, והפסד שיגרם לאדם, בעלי חיים או דוממים בשטח העבודה מאיזו סיבה שהיא, על הקבלן לתקן על חשבוננו והוצאותיו כל נזק שנגרם כאמור, או לשלם פצויים עבורם, לפצות ולפסוד את המועצה על חשבוננו והוצאותיו, מכל תביעה שתוגש נגדה עבור כל נזק והפסד שיגרם בקשר עם בצוע העבודות הכלולות בחוזה זה, באופן מיוחד ומבלי לפגוע בשאר התחייבויותיו עפ"י סעיף זה.

א.א.א.

50

7/.

20

מתחייב הקבלן לפצות את המועצה, מכל תביעה שתובא נגד המועצה עפ"י פקודת פצויים לעובדים או עפ"י כל חוק אחר, עפ"י פוזלי הקבלן ושכיריו, בין פועלים יומיים ובין עובדים בקבלנות או ע"י שכירי הקבלן או קבלני המשנה ועובדיהם בין יומיים ובין עובדים בקבלנות.

28. ב ט ו ח :

על הקבלן לבטח על חשבונו והוצאותיו לפני התחלת העבודה את כל הפועלים שיהיו עסוקים בבצוע העבודה הכלולה בחוזה זה ואת כל המתקנים וכל הסעון בטוח בקשר עם עבודה זו נגד אותם סכונים ובאותם התנאים כפי שיקבעו ע"י המועצה באמצעות המועצה או סוכניה בחברה או בחברות בטוח שיבחרו ע"י המועצה ובאותם תנאים כפי שיקבעו ע"י המועצה ועל הקבלן לשלם את דמי הבטוח וכל ההוצאות הכסוח האחרות בדיוק במועדם לחדש ולהתמיד בבטוח עד מסירת העבודה למהנדס. במקרה והקבלן לא יבטח את הפועלים ואת כל הסעון בטוח כנ"ל תהיה המועצה רשאית לעשות כן בעמשה על חשבונו והוצאותיו של הקבלן, באותם התנאים ונגד אותם הסיכונים ובאותה חברה או באותן החברות כפי שהמועצה תמצא לנכון והמועצה תהיה רשאית לנכות את כל דמי הבטוח ההוצאות הכרוכות בזה מהכספים המגיעים או שיגיעו לקבלן או לגבות ממנו בכל אופן אחר שהוא.

29. ת שלום מס מקביל :

הקבלן ישלם על חשבונו מס מקביל לקופת חולים עבור הפועלים שיעסיק בעבודה לפי העור הקבוע בהסכם בין הקבלן וקופת חולים. ויהעדר הסכם כזה יקבע המהנדס את שער המס. הסכום יחולק באופן יחסי בין קופות חולים (אם ישנן כאלה) שלארגוניה פועלים הקטורים עם לשכת העבודה הכללית במקום. כמו כן ישלם הקבלן על חשבונו את כל המסים והתשלומים אחרים אשר נקבעו או יקבעו בעתיד ע"י לשכת העבודה הכללית, והאגודות המקצועיות עבור הקבלנים העובקים בבצוע עבודות מסוג העבודה הכלולות בחוזה זה. במקרה והמסים או התשלומים או כל חלק מהם יתבעו מאת המועצה רשאית המועצה לשלם ע"ה הקבלן ולכסותם מהכספים המגיעים או שיגיעו לקבלן מאת המועצה או לגבותם מהקבלן בכל אופן אחר.

30. תביעות מצד הפועלים ובעלי מלאכה :

אם תוגש כל תביעה שהיא נגד המועצה מצד איזה אדם או גוף שהוא לכספים המגיעים מהקבלן בנוגע לחוזה הנוכחי, רשאית המועצה ע"י המהנדס לדרוש מהקבלן באמצעות הודעה בכתב, ליתן נמוק תוך 7 ימים מתאריך ההודעה למה לא שולמו על ידו לתובעים הכספים הנתבעים בתביעות הנ"ל. במקרה שהקבלן לא יתן כל נימוק שהוא תוך הזמן הנקוב בהודעה או במקרה והנימוק שניתן לא יניח את דעתו של המהנדס. רשאית המועצה אך אינה מחוייבת לשלם את הכספים הנתבעים על חשבונו של הקבלן ולנכות את התשלום או את התשלומים מהפקדון או מהנבויים או מכל הכספים האחרים המגיעים או שיגיעו לקבלן לפי חוזה זה או לגבות בכל צורה אחרת לאחר מכן לא תהיה לקבלן שום זכות לתבוע את החזרת הכספים שישולמו כנ"ל ע"י המועצה. סעיף זה אינו פוגע בכל הזכויות האחרות של המועצה לפי חוזה זה.

31. מלוי הוראות השלטונות :

על הקבלן למלא אחרי כל הפקודות וההוראות של כל רשות ממשלתית או מקומית או כל רשות מוסמכת אחרת. ועליו לשלם את כל המסים, האגרות והארנוניות לרבות תשלומים למוסד לבטוח לאומי, וכל תשלום אחר המוטלים או שיוטלו על הקבלן ושיידרשו על ידו כל רשות מוסמכת כחוק. כמו כן על הקבלן לשלם על חשבונו הוא את כל המסים שהוטלו או יוטלו על חומרים שונים וכלי העבודה בקרר עם בצוע העבודה לפי חוזה זה. הקבלן יהיה אחראי למלוי אחרי התקנות המתאימות של פקודת בתי חרושת משנת 1946 או לפי כל חוק אחר לגבי כל עבודה שתעשה לפי חוזה זה וזה לשביעת רצונו של משרד העבודה או כל רשות מוסמכת אחרת מטעם ממשלת ישראל.

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including a signature on the left and the number '8/.' in the center.

32. היגיינה מקצועית:

על הקבלן לבצע על חשבונו הוראת כל הסדורים המתאימים לחוזק ובטחון הפגומים, הדרכים, תמוך ולווה החפירות, גידור בורות הסיד התקנת פנסי אזהרה וכו'.

33. תנאים סניטריים:

על הקבלן לשמור על הנקיון במקום העבודה ומסביבה בזמן העבודה ועל התנאים הסניטריים בהתאם להוראות המחלקה הסניטרית של המועצה אשר בתחומה מבוצעת העבודה.

34. שמירה על הנקיון ונקוי שטח העבודה:

על הקבלן לשמור במשך כל זמן ההוצל"פ של העבודה על הנקיון והסדר במקום העבודה וסביבתה לבל יפריע הדבר לתנועת העוברים ובל תצטבר שום פסולת ואשפה, ועליו להתקין את כל הסדורים הדרושים כפי שידרוש ממנו המהנדס.

עם גמר העבודה יסתום הקבלן את כל החפירות והתעלות והבורות וירחיק ממקום העבודה למקום יקבע ע"י המהנדס את כל עודפי החפירה והמלווים שיירי החומרים, הפלים המכשירים והמכונות ואת הצריפים והמחסנים שהוקמו אם הוקמו ולמסור את מקום העבודה ואת סביבתו פנויים, נקיים ומסודרים בהחלט, וכל זה לשביעת רצונו המוחלט של המהנדס. כל זמן שהקבלן לא יסיים את העבודות המפורטות לעיל לא תהיה המועצה מחוייבת לגמור את החשבון עם הקבלן. בתנאי שהמועצה לא תהיה מחוייבת לחכות עד שהקבלן יסיים את העבודות המפורטות לעיל אלא תוכל אחרי התראה ביומן העבודה להתחיל, תוך 3 ימים מתאריך ההתראה בכצוע העבודות האלה ע"י קבלן אחר או פועלים אחרים. הסכומים שיוצאו לכצוע עבודות אלו בצרוף 10% הוצאות טפול של המועצה, ינוכו מהכספים המגיעים או שיגיעו לקבלן או יגבו ממנו.

35. הזמן לכצוע העבודה:

על הקבלן להתחיל בעבודה לא יאוחר מן 14.6.62 ימים מיום שיקבל הוראה בכתב על כך מאת המהנדס ועליו להשלים את כל העבודות המוטלות עליו לפי חוזה זה ולמסור אותן למועצה במצב מושלם לחלוטין באופן שיהיו מוכנות לשמוש מידי לשביעת רצונו של המהנדס לא יאוחר מן 24.6.62 מתאריך הוראת המהנדס להתחלת העבודה כאמור והותנה בזה במפורש בין הצדדים כי הזמן הוא תנאי עיקרי בחוזה זה וכל פגור או אחר בהשלמת עבודות המפורטות בחוזה זה יחשב להפרה חמורה, ויחייב את הקבלן בתשלום פצויים מותנים ומוסכמים מראש, כמפורש בסעיף 26 דלעיל, בתנאי שאם סבור המהנדס שההוצאה לפועל של העבודות נתאחרת מפאת סיבות שאין לקבלן שליטה עליהן כגון: ש ביתה ארצית כללית, אונס ( ) או ע"י שמים ( ) מפאת איזון הפרעה שהיא לדעת המהנדס מצדיקה במסיבותיה מתן ארכה, יוכל המהנדס לפי ראות עיניו ובסקול דעתו המוחלט ליתן ארכה כזאת, אם יתבקש ע"י הקבלן בכתב והקבלן בבקשתו יפרט את הסיבות והגורמים לארכה זו. מתן ארכה לא יפגע בתוקף חוזה זה ובהוראה מהוראותיו ועל הקבלן יהיה לסיים את העבודה למועד החדש שיקבע בכתב ע"י המהנדס ועל המועד החדש יחולו כל אותם התנאים וההוראות שנקבעו לגבי המועד הקודם וביחוד כל הנוגע לתשלום פצויים בעבור איחור או פגור.

36. ח ש ב ו נ ו ת:

א. חשבונות חלקיים

במועדים הקבועים בסכמת התשלומים שהוזכרה בסעיף 2 לחוזה זה, על הקבלן להמציא למהנדס חשבונות חלקיים של עבודה שנעשתה כבר בתנאי שכל חשבון חלקי יהיה בעד עבודה שנעשתה בסכום שלא פחות מאשר ל"י.

*Handwritten signature/initials*

9/.

5.0

המהנדס ימציא בכתב למועצה תעודת תשלום שבה תצויין הערכה של העבודה שנעשתה והסכום שיש לשלם לקבלן בחזרת תשלום חלקי. התשלום ייעשה לקבלן בחוץ שבועיים ימים מתאריך תעודת התשלום החתומה ע"י המהנדס. הוסכם בזה בפירוש שאשור תשלומי בניינים, לא ישמש כל הוכחה לאשור מהיר שלא נכלל בחוזה, או בהסכמה לקבלת חלק מהעבודה שנכלל בחשבון החלקי שאושר ע"י המהנדס.

ב. חשבון סופי

החשבון הסופי יקבע לפי הכמויות שנמדדו ע"י הקבלן ואושרו ע"י המהנדס ולפי רשימת כמויות והמחירים המצורפת לחוזה זה, וכל התוספות והשנויים והחלופים ואמדו ויערכו לפי המחירים שנקבעו ברשימה זו. אולם לכל סעיף של תוספת עבודה שאינו מתאים לסעיפי רשימת הכמויות והמחירים יקבע בהתאם לסעיף 20 לחוזה זה. החשבון הסופי יאושר כפי שהוגש, או כתקונים שנכנסו בו ע"י המהנדס, בחוץ שבועיים מיום הגשתו למהנדס והכספים המגיעים לקבלן על פי החוזה ישולמו על ידי המועצה חוץ חודש ימים מיום אשר החשבון הסופי ע"י המהנדס.

37. תעודת גמר

לאחר הגשת החשבון הסופי ואשורו ע"י המהנדס כאמור בסעיף 36 דלעיל, יהא רשאי הקבלן להגיש בקשה בכתב למהנדס להוציא לו תעודת גמר. על המהנדס, תוך 15 יום מתאריך קבלת הבקשה האמורה, לבקר את העבודות ולכשימצאו מושלמות לחלוטין בהתאם לתנאי חוזה זה ולשביעת רצונו יוציא תעודת גמר וזה לא יאוחר מאשר 30 יום מתאריך קבלת הבקשה האמורה. במקרה והמהנדס ימצא שהעבודות או איזה חלק מהן לא כוצעו בהתאם לתנאי חוזה זה או בהתאם להוראותיו יודיע המהנדס לקבלן על כך בכתב ועל הקבלן לחקן את העבודות כפי שידרש ע"י המהנדס ותוך זמן כפי שיקבע על ידו בהודעתו הנ"ל בכתב. כל זמן שהקבלן לא ימלא אחרי דרישות המהנדס כנ"ל לא יהיה המהנדס מחוייב להוציא לקבלן את תעודת הגמר. במקרה והקבלן לא ימלא אחרי דרישות המהנדס כנ"ל תוך הזמן שיקבע ע"י המהנדס בהודעתו הנ"ל בכתב, תהיה רשאית המועצה לבצע את העבודות השונות בעצמה או ע"י אחרים על חשבון הוצאותיו של הקבלן ולנכות את כל סכומי ההוצאות בצרוף 10% דמי טפול של המועצה מהכספים המגיעים או שיגיעו לקבלן או לגבות בכל אופן אחר. מוסכם בזה כי גם לאחר שנמסרה לקבלן תעודת הגמר, לא יסוחרר הקבלן מההתחייבותיו לפי כל תנאי מתנאי חוזה זה.

38. אי ציות להוראות

בכל מקרה שלפי החוזה בין הקבלן והמועצה, הקבלן יהיה מחוייב לעשות עבודות ידועות ולא יעשה אותן, למרות התראה בכתב (ביומן) יהיו המועצה או המהנדס רשאים לעשות את העבודות האלה באמצעות קבלן אחר או ע"י פועלים, על חשבון הקבלן ולנכות את הסכומים המתאימים בצרוף 10% עבור טפול, מהכספים המגיעים או שיגיעו לקבלן או לגבותם בכל אופן אחר.

39. הפקעת העבודה מידי הקבלן

אם יפסיק הקבלן את העבודה, או אם יהיה סבור המהנדס שאין הקבלן מתקדם בעבודה המבטיחה את סיום העבודות למועד הקבוע, או עד גמר הארכה שנתנה לו, או שהעבודה פתוחה בטיבה מזו המותנים בחוזה, תהא הסמכות בידי המהנדס למסור הודעה בכתב לקבלן, בה ידרש הקבלן להתקדם בעבודה בצורה מספקת במהירות האפשרית וברמה מקצועית משופרת, בתנאי שלאחר שנמסרה ההודעה האמורה לא יי' לקבלן רשאי לסלק ממקום העבודה ומהשטחים הסמוכים לו את המכונות, המכשירים המתקנים או החומרים השייכים לו ושהובאו לשם בצוע העבודה ולמועצה יהיה שעבוד על כל המתקנים, המכונות, המכשירים והחמרים האמורים, מעת מסירת ההודעה ועד שימלא הקבלן את הדרישות המפורטות בהודעה ואם לא התקדם הקבלן בעבודה או לא השבית את טיבה תוך 7 ימים לאחר מסירת ההודעה האמורה, תהיה המועצה זכאית להחזיק בעבודות ובכל המכונות, המכשירים, המתקנים והחמרים אשר במקום העבודה, וכל החמרים האמורים יעשו רכוש וקנינה של המועצה, וכל הכלים המתקנים,

Handwritten notes at the bottom of the page, including a signature and the number 10/.



המכונות ומכשירי העבודה יהיו משועבדים ומעוקלים בידי המועצה עד גמר העבודות, בחוקף הסמכויות אשר לה עפ"י סעיף זה. אם תשתמש המועצה בזכותה זו, תהא זכאית להעסיק אדם אחר או אנשים אחרים על חשבון הקבלן לשם גמר העבודות ולאסור על הקבלן, מורשיו, פקידיו או פועליו להכנס למקום העבודות, פרט לכניסה בזמנים מתאימים לשם מידת העבודות שנעטן והערכתם במעמד המהנדס, או המפקח והמועצה תנקוט אמצעים דרושים לשם גמר העבודות על חשבון הקבלן ותהא זכאית לשם כך להשתמש במכשירי הקבלן, מכונותיו, מתקניו והחמרים שלו שהוזכרו לעיל, במדה שהם מתאימים לכך, לאחר גמר העבודות יאשר המהנדס בכתב את סכום ההוצאות ש הוצא כתוצאה מגמר העבודות ע"י אנשים אחרים עפ"י סעיף ז ה. ואם יתיה הסכום שצויין בתעודתו של המהנדס בתוספת של 10% עבור טפולה של המועצה בעבודות קטן מהסכום שיהיה מגיע לקבלן אילו נגמרו העבודות על ידו, ישלם הקבלן למועצה את ההפרט והמועצה לא תהיה חייבת בכל תשלום נוסף או בפצויים עבור השמוש בחמרים במכונות, בכלים ובמתקנים של הקבלן לשם גמר העבודות עפ"י ההוראות שבסעיף זה. בתנאי שלאחר גמר העבודות ע"י אנשים אחרים עפ"י הוראות סעיף זה, תמסור המועצה לקבלן הודעה על כך בכתב, ותהיה זכאית לדרוש ממנו, בין לאחר גמר העבודות ובין קודם לכך, לסלק על חשבוננו והוצאותיו ממקום העבודות את המכשירים, הכלים המכונות המתקנים עודפי וחומרים ואם לא עשה זאת הקבלן תוך זמן מתאים לא תהיה המועצה אחראית לשלמותם ותהיה זכאית לעשות בהם כשוכ בעיניה מבלי שיהיה הקבלן זכאי לבוא נגד המועצה בכל טענה או תביעה שהיא בקשר עם אגדס, נזקם או הפסדם.

40. הפרת תנאי החוזה

אם הקבלן לא ימלא או יפר איזו תנאי מתנאי חוזה זה רשאית המועצה לבטל את החוזה ע"י הודעה רגילה לקבלן מבלי לפגוע בשאר זכויותיה לפי חוזה זה לתבוע, לדרוש ולקבל מהקבלן פצויים, הפסדים ונזקים בחוקף חוזה זה.

41. ב ו ר ר ו ת

אם יתגלה סכסוך בין המועצה ובין הקבלן, בין בחוק תקופת העבודות ובין לאור סיומן, בקשר עם חוזה זה או אחר מתנאיו (פרט לענינים הנהונים להכרעת דעתו של המהנדס בלבד, לפי הסעיפים הקודמים), יהא זכאי כל צד למסור מיד הודעה בכתב לצד אחר בדבר סכסוך או חלוקי דעות ויפרט בהודעה את הענינים הנוגעים לסכסוך, והסכסוך ימסר לאחר גמר העבודה לראש המועצה בתור בורר יחיד בתנאי שעצם קיום הסכסוך ומסירתו לבוררות לא ישמש עילה לקבלן להפסיק את העבודה באמצע מהלכה והקבלן יהא חייב לגמור תחילה את העבודה ולחכות לישוב הסכסוך בבוררות עפ"י סעיף זה עד לאחר גמירתה. למרות האמור בסעיף זה זכאי הקבלן לתבוע כי בבורר יחיד יתמנה הממונה על המחוז או מי שיקבע על ידו. במקרה זה יעביר ראש המועצה את התביעה לממונה על המחוז.

42. ה ו ד ע ו ת

הודעות בכתב של המועצה או של המהנדס תמסרנה לידי הקבלן או למנהל העבודה שנחמנה על פי סעיף 7 מתנאים אלה או יהיה מותר להשאירן עבורו במקום מגוריו או עסקו הידוע לאחרונה או לסלחן למקומות אלה ע"י הדאר במכתב רשום. כל הודעה שתשלח ע"י הדאר תחשב כאילו נמסרה למועד שבו היא צריכה להמסר במהלך הרגיל של הדאר.

43. ו ת ו ר ע ל ה ת ר א ו ת נ ו ט ר י ו נ י ו ת

הצדדים לחוזה זה מותרים על הצורך במסלות התראות נוטריוניות בכל הנוגע לחוזה זה ועצם הפרת כל תנאי מתנאי החוזה זה או אי קיומו ישמשו במקום התראות כאלו.

44. שכר טרחת עורך דיון בקשר עם בטוח חוזה זה בסך - 150 ל"י יחול על שני הצדדים חלק כחלק.

45. חוזה טעון אשורו של מסד הפנים.

ולאיה נאו הצדדים על זחתום.

1720


95  
1  
28

הסדר תשלומים

בספח לחוזה שנערך ביום 12.6.62, ביקש המועצה המקומית קריית אונו, לבין מר סרברו זלמן בדבר עבודות קידוח כלובסאות לפי הצעת בוק את גלזר:

1. מטן המביע על פני חוזה הנ"ל יבוצה חוב המסית של מר סרברו למועצה המקומית.
2. יתרה במזומנים.

  
 א. אחיזב  
 בזכר המועצה

  
 י. בן  
 ראש המועצה

זלמן סרברו

0220  
 SS

91  
1  
28

בתשובה נא להוכיר  
י"א-1/31/9824

מועצה מקומית  
קרית אוננו  
טלפון 71654.72566

תאריך: ה' שבט תשכ"ד  
19.1.1964

אל : הנהלת המועצה (לני ראש המועצה)  
מאת : מנהל המחלקה לחנוך

א.נ.,

הנדון: תוספת בניה בתיכון לקראת שנה"ל תשכ"ה

בישיבת ההנהלה האחרונה בה השתתפתי הודעתי בין היתר כי בית הספר התיכון יהיה מסוגל לקלוט בשנה"ל תשכ"ה את כל התלמידים העתידיים ללמוד בו.

הודעתי זו בעינה עומדת, אך בכדי להיות מוכן גם במקרה ותחזית זו תתבדה ונהיה נאלצים לפתוח כחה נוספת, הריני מציע בזה הצעה, שאין בה משום צעד מהפכני, אך תוכל לסייע לנו במקרה ונצטרך בכל זאת לפתוח כחה נוספת.

בנין המעבדות תוכנן מלכתחילה ל-3 חדרי מעבדה עם 2 חדרי הכנה, מאידך נבנו רק 2 חדרי מעבדה וחדר הכנה אחד ומחלק השלישי יוצקו היסודות בלבד.

חדר ההכנה האחד, מאכסן איפוא ציוד וחומרים הנחוצים ל-3 מעבדות (פיסיקלית, כימית וביולוגית) והמקום הוא כבר צר מאד ואינו יכול להכיל את כל הדרוש.

אי לכך הנני מציע לגשת מיד לבניית ~~חדר~~ חדר המעבדה השלישי ולצידו חדר ההכנה השני. את חדר המעבדה שיבנה אין צורך לעת עתה לצידד בריהוט המיוחד ונשתמש בו לחדר כחה לעת צורך, מאידך נוכל לאכסן בחדר ההכנה החדש את כל הציוד שלא ניתן לאכסנו כעת בחדר האחד.

לקראת שנה"ל תשכ"ו נצטרך לצידד את המעבדה ברהוט המתאים וכך יועמדו אז לרשות בית הספר 3 חדרי מעבדה מצויידים עם כל הדרוש.

אודה לכם מאד אם תקדישו להצעתי זו את כל תשומת הלב הדרושה.

בברכה,  
  
ג. איצקוביץ

העתק: מנהל ביה"ס התיכון-ק"א

/שש