

פרטיכל מס' 4 מישיבת ועדת "אד-הוק" לעניני
פכנית הקפאה שהתקיימה ביום ד' 3.7.1963

משתתפים ה"ה: י. כהן - יו"ר המועצה
ו. שהרבני - חבר המועצה
מ. גצולסקי - " "
ש. צביר - " "

נוכחים ה"ה: א. אחדיב - גזבר המועצה
י. מוסקוביץ - יועץ
א. גולני - מזכיר משנה למועצה פועלי ק"א

ראש המועצה : סיכמנו בישיבה האחרונה את סדרת השיחות עם 7 המועמדים שהביעו את רצונם לפני הועדה, התעוררה גם בעיה האם להזמין גם את אותם המשקיעים שניתקו את הקשר איחננו. היועץ המשפטי של המועצה המקומית עו"ד מירון, הביע את דעתו שיש להסתפק באותם המועמדים שהופיעו עד כה בפני ועדת "אד - הוק" אני רוצה להוסיף שהופיעו בפני גורם מקריח אוננו, האחים גרין הודיעתי להם שהתקשרותם לתכנית ההקפאה קשורה בהחלטת הועדה.

הועדה מחליטה לשמור על המסגרת של 7 מועמדים שהביעו בכתב את רצונם להתקשר במפעל זה, כמוכך מחליטה הועדה לשמוע כיוצא מהכלל ומחוך שיקול מקומי לאפשר לאחים גרין קבלני בנין המבצעים עבודות בניה בקריח אוננו, להופיע בפני הועדה.

בשעה 18.00 הופיע בפני הועדה מר אליהו גרין קבלן בניה בקריח - אוננו.

מר כהן מציג בפני מר גרין את תוכנית ההקפאה ומציג למר גרין שאלה : האם הוא מוכן להקים חברה משותפת עם המועצה המקומית בה לא תשתתף המועצה המקומית במימון כספי וכן השתתף ברוחי החברה?

מר גרין : מוכן לכך.

ראש המועצה : היות ואנו רגישים לענין הפיננזי בשטח ההקפאה, האם חברת גרין מוכנה לקבל את תכתיב המועצה לגבי קטע מתוכנית הבניה לגבי 550 יח' דיור בערך, יתכן ולחברה לא יהיה כל רוח לאחר בניה 550 יח' הדיור ובמקרה כזה תבטיח המועצה את הריבית של ההשקעה.

מר גרין : אתן תשובה עד מר יום ה' 4.7.63 בצהריים.

ראש המועצה : עלינו להחליט כעת מהוא אבן אב הבהוהן לפיו אנו נבחר מבין המשקיעים שהביעו את רצונם להתקשר עם המועצה המקומית את המועמד השותף לחברה עם המועצה המקומית.

ארכיון קריית אוננו
מס' 57 תיק 9 מעטפה 73-0
נרשם:
נשרק:
נבדק:

מחליטים : מטילין על היועץ המשפטי להכין פניה לקבלנים שיהיה מורכב משני חלקים:

(א). המבנה הכלכלי והמפוט של החברה.

(ב). לקבל הצעות המקבלנים לגבי 3 סעיפים :

1. בכמה אחוזים הם מוכנים לשהף את המועצה ברוחיים?

2. איזה סכום כסף הם מוכנים להעמיד כהלואה לבניני

ציבור באזור ההקפאה?

3. כמה יחידות דיור מוכנים להעמיד לרשות המועצה

מחוץ ל-550 יחידות דיור?.

ה ח ל ט ה : מביאים לפני הועדה לדיון מיוחד איזה טפוס דירה לבנות, ומעבירים להחלטת המועצה להוציא מכרז לבנית 80 יחידות דיור מול בי"ס תיכון - לפי המלצת הועדה והחלטת המועצה.

ש. צביר
חבר הועדה

י. כהן
ראש המועצה