

7. קריית אונת - 7

ארכיון קריית אונת	
מיכל 33	תיק 2
מעטפה 7	
_____	נרשם:
_____	נסרק:
_____	נבדק:

11
11

ביהח'ר "אל-גו" - הערכת העברה.

1. פרטים על המפעל.

- א. שם המפעל : - " אל - גו " , כחובת : קריח אונו.
- ב. מנהלים : - מר. אלוני.
- ג. שנת יסוד : - 1959 (שנת הקמת בנינים) .
- ד. סוג המפעל : - מחסה (רסינרים) .
- ה. מספר עובדים : - 12
- ו. שטח המפעל : -

מגרש = 1,500 מ²
 בנין בטון עם גג בטון = 336 מ²
 " " " " " " " " = 36 מ² אובסט

ז. מבנים.

- (1) בנין בטון , כל העמודים מבטון , כמו כן הכסיס בולט 750 מעל לקרקע. קירות מיציקת בטון. לבסיסים מספר קלונסאות. לשלד 2 חגורות בטון - עליונה ותחתונה. גג הבנין מיציקת בטון, מכנה קשחתי, פרט לחלק בגודל 36 מ² המכוסה אובסט. שנת בניה - 1959.
- (2) חלק מכוסה אובסט גלי משמש כחדר האכל, מחסן וחדר שימוש.

2. רשת חשמל.

כוח מחובר = 150 כ"ס. לוח פקוד מרכזי, רשת מאור, ורשה כוח בצנורות משורינים. כל 3,5 מטר ירידות ל- 20 כ"ס.

3. רשת מים וביוב.

רשת מים מצנורות מים 1" ϕ , כולל 6 נקודות לאולם עבודה + 12 נקודות חדר אכל, מקלחת, ב"ש, ביוב - לא קיים.

4. ציוד ומכונות.

- 2 - מכבשים הידראולים ל- 300 טון לחץ, מחוצרת חוץ, מודרניים, משקל 20 טון כ"א.
 - 1 - מכונה לחיצה לגומי, משקל 10 טון.
 - 8 - מכבשים הידראולים ל: 20-50 טון, משקל ממוצא 2 טון כ"א, תוצרת חוץ, ציוד מודרני.
 - 2 - מחרסות 1.5 מ, קבדות.
 - 2 - מגדחות.
- ציוד מודרני עם פקוד בחלקו הגדול - אלקטרוני.

5. רשת אווירית.

אינסטלציה פנאומטית לאורך כל האולם עם ירידות כל 7 מטר עם נקודות חיבור לכל מכונה, קולל פילטרים, משמנות וכךומפלט.

- 6. יסודות. חתח מכונות יסודות בטון כבדים; חתח מכבשים הידראולים יסודות עם קלונסאות עד 5 מטר עומק, חתח מכבשים אקסצנטריים יסודות - 1000/1000/900, יתח רגילים.

7. הוצאות העברה המפעל.

1. בהערכת בניה לא נלקחה בחשבון הפחתה, בהחשב עם שנת הקמת הבניין ומצבו.
2. הוצאות כמו העברה הציוד, אבטלה וכ' ממוסדות על יעילות מקסימלית בהכנת ובצוע העברה.
3. הוצאות:
 - א. הקמת בנין בטון, מידות 15,00 / 225,00 מ. עם בג בטון קשה, קירות יציקה עם 2 חגורות, ו-36 מ-2 בניה למשרד 1/4 מחסן, שירותים - כולל רצפה מרצפות.

ס"ה 60,000.-
 - ב. רשת חשמל, קו כוח וקו האורה ל-150 כ"ס. ירידות 20 כ"ס כל 3,5 מ. לוח פקוד מרכזי, סטנדים למכונות עם מפסיקים ווטומטים, קומפלט.

ס"ה 12,000.-

הפחתה: לוח... 2,500.-
מפסיקים וכ' 2,000.- 4,500.-

ס"ה רשת חשמל... 7,500.-

לא כולל 35% של ערך מרנספורמטור וחבור לרשת חברת החשמל.
 - ג. רשת מים

רשת מים, כולל 18 נקודות, קומפלט... 4,000.-
 - ד. קו פנאומטי

התקנת קו חדש עם היבורים לכל כל המכונות, ירידות כל 7 מטר אחרי הפחתה כל הפילטרים, רגולטורים בקבוקי קצוות וכ' וכ'

ס"ה... 1,500.-
 - ה. יסודות

2 יח' - יסודות עם קלונטאות לעומק 5 מטר לפי 1,250.- / יח' 1,500.-
10 יח' - יסודות בלי קלונטאות 2,000.-
1 - יסוד למכונת גומי, 5 מ-3... 1,000.-
2 - יסודות קטנים... 300.-
 - ו. העברה מכונות למקום החדש.
 - (1) פירוק מכונות והורדתם מבסיסים קיימים, ס"ה... 1,500.-
 - (2) הובלה כולל עמסה ופריקה... 1,000.-
 - (3) הרכבה, התאמה, הפעלה, ס"ה... 2,500.-

ס"ה העברה... 5,000.-
 - ז. ש"ע עבור זמן אבטלה והפסדי רווח, לפי 150 ימי פועל 50%,

4,500.-
 - ט. הוצאות שונות ובלתי צפויות... 1,500.-

ס"ה כ ל ל י... 88,600.-
 (שמונים ושמונה אלף שמונה מאות ₪)

בית חרושת "אל-קו"

ק.מ. 1:100

