

החלטת המועצה המקומית קריית = אונד סגור היטל מסים

בחוקף סמכותה לפי סעיף 75 (א) (ב) לצו המועצות המקומיות (א) - 1950 החליטה המועצה המקומית בישיבתה מס' 9 מיום 55-6-13 על כניסת הכספים 54/55 (מ/א - 15.9.54) בתחום המועצה או המסים המוטלים להלן בהתאם להגדרות ולסוגים הכאים :

- 1. (א) חדר מגורים ששטחו לא פחות מ-4 מ"ר אך שטחו קטן מ-9 מ"ר נחשב לצורך המסים לחצי חדר.
- (ב) חדר ששטחו לא פחות מ-9 מ"ר ואינו עולה על 20 מ"ר נחשב לחדר.
- (ג) חדר ששטחו עולה על 20 מ"ר ואינו עולה על 30 מ"ר יחשב לחדר וחצי.
- (ד) חדר ששטחו עולה על 30 מ"ר ומעלה יחשב ל-2 חדרים.
- (ה) מרפסת סגורה בחלונות וינה כחצי חדר.
- (ו) חדר, ז"א חדר כניסה, שיש לו חלון או אור טבעי דרך החקרה ושטחו לא פחות מ-9 מ"ר ואינו עולה על 16 מ"ר יחשב לחצי חדר ומ-17 מ"ר ומעלה יחשב לחדר.
- (ז) פנת אוכל המסונפת למטבח ושטחה לא פחות מ-9 מ"ר יחשב לחצי חדר.
- (ח) פתיון וחדרי חרותים בכל גודל יכלול סוג ומדידת פתוחות פטורים ממס.
- (ט) צריפונים במעברה יחשבו חדר אחד כל צריפון.

2. סוג א' - בנינים או צריפים שבניהם קבע על שטח מק-סימלי של 500 מ"ר לכל יחידת דיוור.
סוג ב' - צריפונים ארעיים בשטח המעברה.

3. א. לגבי בנין המשמש למגורים :

- (1) מסך - 20% מהסווי לצורך ארנונה של בנין
- (2) תפוס ע"י בעל הנכס - 10% מהסווי לצורך ארנונה של בנין.

ב. לגבי בנין המשמש לעסק, חקיה או מלאכה :

20% מהסווי לצורך ארנונה של בנין.

ג. לגבי אדמה בנין :

3% מהסווי לצורך ארנונה של אדמה בנין.

ד. לגבי אדמה חקלאית וקרע תפוסה :

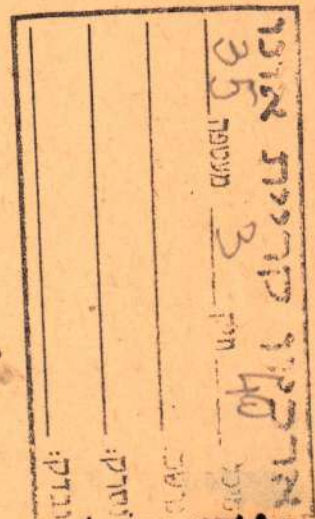
20% מהסווי לצורך ארנונה של תפוס חקלאית וקרע תפוסה.

א. לגבי בנינים מסוג א' המשמשים למגורים :

20.400 ל"י לכל חדר לשנה.

ב. לגבי בנינים ודירות המשמשים לתעשיה, מלאכה ועסק :

- (1) על בנינים לתעשיה או למלאכה מחוץ לשטח המעברה חוטל ארנונה כללית לפי 0.600 ל"י למ"ר, וכלבו שסכום הארנונה לא יהיה גמור מ-10 ל"י לשנה.



ארנונה כללית
חולט ע"י המחוקקים

החלטת הוועדה המקומית קריית = אונו בדבר היטל מכים

(2) על צריפים וסככות לחעשיה או למלאכה מחוץ לשטח המעברה תוטל ארנונה כללית לפי 0.40 ל ל"י לממ"ר ובלבד שסכום הארנונה לא יהיה נמוך מ- 6 ל"י לשנה .

(3) בניני עזר, מחסנים וסככות לבניני חעשיה או מלאכה כנ"ל ב"תו המגרש תוטל ארנונה כללית כשיעור 250 ל"י לכל ממ"ר ובלבד שסכום הארנונה לא יהיה נמוך מ- 3 ל"י לשנה .

(4) על חנויות, קיוסקים, כתי קפה, משרדים, בנקים, חדרי קבלה של רופאים, חדרי עבודה למהנדסים ופנסיונים מחוץ לשטח המעברה ללא הכדל הטנים תוטל ארנונה כללית כדלקמן: עד 20 ממ"ר - 24 ל"י לשנה . כל ממ"ר העולה על 20 ממ"ר ושאינו עולה על 30 ממ"ר - 1.800 ל"י לכל ממ"ר לשנה . כל ממ"ר העולה על 30 ממ"ר - 2 ל"י לכל ממ"ר לשנה . על השטח המסומן את העסק מחוץ לשטח המכו-סה חקרה, תוטל ארנונה כללית כשיעור 1/3 מסכום הארנונה שתוטל על המבנה .

(5) על בנינים לחעשיה או למלאכה הנוכדים בסעיפים ב' (1), (2), (3) זכין על העסקים הנוכדים בסעיף (1) ל- (3) הנמצאים תחת המעברה תוטל ארנונה כללית כשיעור 10% מהסכומים הנקובים בסעיפים אלה .

(6) על כתי קולנע תוטל ארנונה כללית לפי 650 פרוטה לכל ממ"ר של האולם המסומן להצגות .

ג. לגבי קרקע חפוסה :

250 הממ"ר הראזונים - 020 פרוטה לשנה לכל ממ"ר . כל ממ"ר העולה על 250 הממ"ר הראזונים ואינו עולה על 500 ממ"ר - 030 פרוטה לשנה לכל ממ"ר כל ממ"ר העולה על 500 הממ"ר ואינו עולה על 2000 ממ"ר - 040 פרוטה לשנה לכל ממ"ר . למעלה מ- 2000 ממ"ר - 40 ל"י לכל דונם או לחלק ממנו .

ד. לגבי ארמה חקלאית :

20% מהארנונה הכללית על קרקע חפוסה .

המסים ישולמו בכל ראסון לחייה בעד החודם החולף .

5

יעקב כהן

ראש הוועדה המקומית
קריית = אונו