

12

כשימך קרקע  
אליה, גזק

השלג בפיתוח, קרקע  
[310971 מוסד?]

~ 1957

8 מפ  
1 ג'ק

חלקת ה-ק.ק.

6492,3

קג

אבותאן - ק.ק.  
אבותאן - ק.ק.  
אבותאן - ק.ק.

ארכיון קריית אונו			
מיכל	8	תיק	1
		מעטפה	10
נרשם:			
נסרק:			
נבדק:			

11  
הנהגת מנהל קק"ל

מנהל מנהל

---

1022 / פת-13

בתמוז תשי"ז  
ביוני 1957

1

לרשוד  
מאגנורמן,  
משרד הקרן הקיימת לישראל,  
תל - אביב.

הנדון: חלקות בגוש 6492,3.  
למכאבו 193/1121/57 י"ב מ-8.4.57.

א.נ.א.

רצ"ב הננו מתכבדים להמציא לכב' רשימה של אנשים הרשומים אצלנו כבעלי חלקות בגושים הנ"ל ואשר להם שלחנו ביום 28.6.57 בדאר רשום מכתב אוד דוגמתו רצ"ב.

בכבוד רב,  
(ג. איצקוביץ)  
ב/מזכיר המועצה

ח/א



0712 /13-תח

בתמונת תש"ז  
בירלי 1957

*Handwritten signature*

לכבוד  
מר פנחס פחטר,  
רח"פ פרוג 38,  
תל-אביב.

הנדון: -מגיש 178 בגוש 6492.

א.ג.ג.

בעקבות פניית כב"ל לח"מ ברבר מטירת המגיש  
עם היסוד, הנני מתכבד להודיעו כי הענינו את רכיסת  
הגורם למספר בעונדנים אך לענינו לא הצלחנו בקרי.

חייב להיות ברור כי אין זה בעצם תפקידנו  
ובכל מה שאנו דורשנו סכ"ל זה לבוא מיד בדברים עם  
הקק"ל למ"ן להסדיר חוזה חכירה ובצד דבר זה אינו  
עומד בכל קשר עם בקשתו למכירת היסוד של מגיש זה.

יואיל איפוא כב"ל לפנות לקק"ל במי שנתבקש  
לכך. רצ"ב מחזור לכב"ל שכתבנו מיום 28.6.57.

בט-מ  
*(Handwritten signature)*  
ג. א. ג. (א. ג. ג.)  
ב. מזכיר המועצה

התקן: מר בורמן - קק"ל תל-אביב  
ראש המועצה "

גה/חז

•"> 1,671.800

31/3/55 - 15/9/54

" 3,086.400

55/56

" 6,455.280

56/57

---

•"> 11,213.480

Π " □

---

=====



902 / 5-כס-100

בניסן תשי"ז  
באפריל 1957

8

לכבוד  
הקרן הקיימת לישראל,  
הלשכה הראשית, מח' הגביה,  
ירושלים.

הנדון: - מס' המועצה.  
למכתבם מס. 51327/02 ב מיום 26.3.57.

א.נ.א.

הריני מאשר קבלת מכתבם האמור בצרוף העתק  
זכוי בסך של 2,000 ל"י. לצערי חייב אני להביע את  
צערי על הסכום הזעום שמצאתם להעביר על חשבון המסים  
ושהינו ללא כל פרופורציה לסכום אותו אנו חובעים  
מכם. גם אם יש הסכמה שועדת השומה העריכה את אדמותיכן  
יותר מדי גבוה.

גישתי זו נובעת גם מהמבב הכספי הדחוק בו  
בחונה המועצה המקומית והצרכים הטובים בהם אני  
חייבים לעמוד כולל סעד ועבודות דחק שאין לדחותם  
בשום פנים ואופן.

אבקש לכן להורות מיד על המצאת סכום או זכוי  
ע"ם של 20,000 ל"י כי גם מבחינה חוקתית אנו חייבים  
לעמוד על גביה החובות הן מפרטים והן ממוסדות.

אבקש להקדים לתביעתי זו ספול מזורז.

בכבוד רב,  
(י. כהן)  
ראש המועצה

@

העתק: מר ש. רוטנברג - משרד הפנים - י-ם.



MCo / 5-כס/100

באיר חשי"ז  
במאי 1957

17


לכבוד  
הקרן הקיימת לישראל,  
בחלקת הכספים,  
י ר ו ש ל י מ.

א.נ.א.

הריני לציין בצער כי לא מצאתם לנכון להשיב  
למכתבי מיום 8.4.57 שבו הסברתי כי אין המועצה המקומית  
יכולה להסתפק במכוס שהעברתם לזכותנו ע"ח החוב ליום 3.57.  
המסתכם בסך של - 100,000 ל"י ומעלה. אמנם ציינתי במכתבי  
אליכם כי הערכת ועדת הסומה לגבי הקרקעות הרשומים על שטכם  
נראית לי במדה מסויימת כמוגזמת אולם הנחתי זו שהייתה  
בחום לב נוצלה על ידכם בצורה שאינה הולמת בהחלט מוסד  
צבורי ולאומי. לא יתכן כי המועצה המקומית תנהל אתכם  
חליפה מכתבים ללא גבול ואתם לא תגלו כל רצון לשלם  
הסכומים המגיעים מכם ולו גם מתוך הנחה כי כאחוז מסויים  
הייתה הערכת ועדת הסומה מוגזמת. המועצה המקומית נאבקה  
קשות על קיומה ובמסגון שרותים חיוניים ליישוב אשר רובו  
ככולו עולים חדשים שטרם נולדים בעול המסים. מאידך הרי  
הנכם בעלי קרקעות המהווים כ- 1/3 משטח פנוטה של קריית אונו  
ולכן לא יתכן שלא תעמדו בערעון חוב המסים והמסים הסוטטיים

אני רואה איפוא לנכון לסגות אליכם פעם נוספת  
בבקשה ובתביעה כי תסדרו בהקדם את חוב המסים כי בינתיים  
תחחילה שנת כספים חדשה והחוב כמובן גודל.

אני תקווה כי הפעם יזכה מכתבי לספול מידי וערעון  
החוב יסודר לאחרי.

בכבוד רב,  
  
(י. כהן)  
ראש המועצה

העתק: מר רוטנברג, היועץ הכספי  
משרד הפנים - י.מ.



רשימת הסכומים

<u>גודל</u>	<u>חלקה</u>	<u>גוש</u>	<u>גודל</u>	<u>חלקה</u>	<u>גוש</u>
	<del>702</del>	6497	1.606	77	6490
701	138		504	119	
700	139		504	120	
700	140		504	121	
701	141		504	122	
503	145		504	123	
502	146		504	124	
504	147		501	125	
503	148		504	126	
501	150		502	128	
503	151		502	129	
502	152		501	130	
504	153		532	131	
507	154		615	158	
506	155		550	159	
525	156		551	160	
500	158		551	161	
500	159		550	162	
497	160		442	163	
501	162		20.439	164	
501	163				
501	164				
501	165		14.480	3	6496
501	166				
116.254		העברה מדף 1	3.602	1	6497
128.618		ט " ה	5.162	21	
			8.563	22	
			1.939	23	
			3.132	30	
			9.759	31	
			2.897	37	
			5.958	55	
			1.534	66	
			2.277	70	
			2.410	78	
			5.405	103	
			3.790	104	
			692	115	
			696	116	
			694	117	
			692	118	
			692	119	
			700	120	
			715	121	
			684	122	
			684	124	
			<del>684</del>	<del>125</del>	
			684	125	
			717	126	
			747	127	
			684	128	
			684	129	
			684	130	
			684	131	
			744	132	
			700	135	
			700	136	
			701	137	



ק.ק.ק

<u>9.54/3.55</u>	<u>55/56</u>	<u>56/57</u>	דונם <u>חלקה</u>	<u>ש 1 ג</u>
4,914.-	9,072.-	18,175.480	378.215	6490
5,663.-	10,464.-	20,935.840	436.074	6496
4,706.-	8,688.-	17,392.640	361.988	6497
<u>15,288.-</u>	<u>28,224.-</u>	<u>56,503.960</u>	<u>1,176.277</u>	

15,288.- 31/3/55 - 15/9/54

28,224.- 31/3/56 - 1/4/55

100,015.960 56/57

י"ג 100,015.960 ח"ה  
=====

מס-5/1601

בא"ב תש"ז  
באוגוסט 1957

לכבוד  
הקרן הקיימת לישראל,  
תל - אביב.

א.ג.א.

להלן טרום המסים מאתם חייבים לנו בעד הגושים  
6497, 6496, 6490 לחקופה שבין 15.9.54 ועד 31.3.57.  
(המסים הנ"ל אינם כוללים את המעברה.)

15.9.54-31.3.55	55/56	56/57	דונם	גוש
4,914.--	9,072.--	18,154.320	378.215	6490
4,926.600	9,095.260	18,190.520	378.969	6496
2,271.750	4,194.--	8,387.960	174.749	6497
12,112.350	22,361.260	44,732.800	931.933	סה"כ

ל"י	12,112.350	
"	22,361.260	
"	44,732.800	
ל"י	79,206.410	סה"כ כללי

בכבוד רב,  
(י. אביגור)  
מנהל מחלקת הגבייה

י"ק/ח  
העתק: מר סגל - קק"ל ירושלים  
ראש הסניפה



הגרת בקו בק"מ

<u>ג ד ל</u>	<u>חלקה</u>	<u>ש ג</u>	<u>ג ד ל</u>	<u>חלקה</u>	<u>ש ג</u>
3.928	85	6497	4.565	2	6497
3.446	86		4.587	3	
3.492	87		4.157	4	
3.945	89		11.947	5	
4.899	90		8.659	6	
4.348	91		1.026	7	
5.241	92		2.510	8	
2.754	93		2.079	9	
4.513	94		3.133	10	
9.434	95		4.994	12	
7.318	96		6.563	17	
3.262	97		4.765	18	
3.071	98		2.872	19	
7.163	99		2.908	20	
3.996	101		4.979	24	
3.496	102		7.912	25	
1.799	105		2.535	26	
2.675	106		5.976	28	
37790	107		7.085	29	
6.250	108		6.965	32	
2.034	109		3.000	33	
2.717	110		3.771	34	
3.464	111		4.122	35	
2.748	112		3.482	36	
684	123		3.935	43	
780	144		9.023	44	
502	149		5.672	45	
2.110	169		1.257	46	
128	170		1.006	50	
1.949	171		4.044	51	
2.012	172		2.480	52	
120	173		2.282	53	
1.842	174		2.871	56	
44000	175		2.759	57	
238	176		3.274	58	
3.730	177		1.033	59	
1.141	178		3.652	60	
070	179		3.600	61	
1.845	181		3.175	62	
110	182		2.047	63	
1.818	183		3.925	64	
978	184		6.053	65	
1.181	185		4.006	67	
2.109	186		2.290	68	
			1.954	69	
<u>230.642</u>		העברה	2.363	71	
			1.409	72	
357.772		ה "	1.057	73	
			2.922	74	
<u>4.216</u>	167		3.422	75	
			2.400	77	
			2.855	79	
<u>361.988</u>		ה "	8.673	80	
=====			5.260	81	
			5.731	83	
			9.620	84	

230.642



הגלת הקול הקיימת

<u>ג ד ל</u>	<u>חלקה</u>	<u>ש ג</u>
2.197	58	6496
3.924	59	8
3.654	60	
4.430	61	
4.505	62	
2.782	63	
2.648	64	
5.614	65	
5.927	66	
2.218	67	
2.157	68	
3.532	69	
4.405	70	
4.417	71	
2.231	72	
9.615	73	
<u>371.768</u>		העברה
<u>436.074</u>		ס"ה
=====		

<u>ג ד ל</u>	<u>חלקה</u>	<u>ש ג</u>
15.847	1	6496
16.598	2	8
2.376	4	
2.044	5	
8.690	6	
26.462	7	
8.930	8	
4.626	9	
13.783	10	
11.359	11	
14.537	12	
5.443	13	
11.001	14	
6.576	15	
5.440	16	
7.345	17	
14.014	18	
5.298	19	
2.826	20	
5.122	21	
9.016	22	
9.196	23	
3.953	24	
3.953	25	
8.467	26	
4.283	27	
2.771	28	
3.156	29	
5.169	30	
4.580	31	
2.969	32	
5.249	33	
7.673	34	
12.196	35	
9.487	36	
7.764	37	
10.458	38	
3.857	39	
3.381	40	
5.227	41	
6.387	42	
2.937	43	
2.477	44	
5.757	45	
6.525	46	
4.308	47	
4.062	48	
4.059	49	
4.330	50	
4.034	51	
3.814	52	
1.949	53	
2.115	54	
2.494	55	
2.353	56	
2.045	57	

371.768



הלוואה קטנה

<u>ג ד ל</u>	<u>חלקה</u>	<u>ש ו ג</u>
2.245	90	6490
16.018	91	
13.504	92	
13.925	93	
9.625	94	
14.149	95	
7.453	96	
5.486	97	
3.724	98	
743	100	
687	101	
687	105	
505	127	
6.871	134	
<hr/>		
282.593		Π " 0
=====		

<u>ג ד ל</u>	<u>חלקה</u>	<u>ש ו ג</u>
2.532	1	6490
5.065	2	
10.070	3	
6.767	4	
4.811	9	
3.093	10	
4.258	11	
8.533	13	
7.933	18	
13.457	19	
3.292	20	
6.672	21	
6.547	23	
6.042	24	
5.385	25	
2.690	26	
3.440	27	
2.287	28	
2.218	29	
2.515	30	
3.163	31	
1.605	32	
2.253	33	
4.132	34	
4.145	35	
2.873	36	
5.119	37	
1.967	41	
2.778	42	
2.484	43	
3.373	44	
3.025	45	
3.116	46	
2.942	47	
5.445	48	
4.211	49	
4.802	50	
8.947	51	
3.488	52	
4.174	53	
7.017	54	
8.264	60	
6.821	61	
12.593	62	
14.883	63	
5.767	64	
1.546	73	
2.836	74	
3.900	75	
3.676	76	
3.224	78	
3.019	79	
5.318	80	
8.463	81	
3.698	82	
3.999	83	
2.620	84	
3.300	85	



8  
1  
12

6-כס/100

טבת תשי"ט  
דצמבר 1958

לכבוד  
משרדי קרן קימת לישראל  
לידי מר טבל  
ירושלים.

א.ג.ג.

הנדון: חשבון בעד קרענות

בהמשך לשיחתנו עם כב' בנדון, הנני מחבר להגיש לו רשימת המגושים השייכים לכם בגושים 6490, 6491, 6493, 6496, 6497, ואשר בנכוי השטחים של המעברה והצבא מסתכם מספר הדונמים שלהם בס"ה 778.280 דונם ואשר בעדם שלמתם לנו המסים עד 31.3.58.

מחוך רשימה זו מסתבר בברור כי 65.328 דונם אשר לגביהם הננו דורשים כעת תשלום מסים בעד התקופה מ-15.9.54 ועד 31.3.58 ואשר לגביהם הסכמתם כי אכן הועברו אליכם מרשות הפתוח, אינם כלולים ברשימה זו.

אי לכך הננו מבקשים להעביר לנו בהקדם האפשרי את הסך של 2474.305 מ"י המהווה תשלום בעד 65.325 דונמים הנ"ל בעד התקופה מ-15.9.1954 ועד 31.3.58 (ראה פרוט והרשימה הר"ב).

להלן הננו מבישים לכב' חשבון לשנת 58/9 (מ-1.4.58 ועד 31.3.59) בעד 725.855 דונם (הנותרים מחוך 778.280 דונם אחרי העברת החלקות 1, 2, 12, 13 בגוש 6496 לחברת "מירום") וכן בעד 65.325 דונם הנ"ל ובס"ה בעד 781.180 דונם המסתכם בסך 9494.200 ל"י.

11.968.505	ל"י	בס"ה כ תובעים אנו איפוא את הסך של	
		לפי הפרט הבא:	
2474.305	"	65.328 דונם (בעד תקופה מ-15.9.54 ועד	31.3.58) סך
9494.200	"	781.180 " (בעד התקופה מ-1.4.58 ועד	31.3.59) סך
11.968.505	ל"י	סה"כ	

נודה מאד לכב' אם יואיל לדאוג לכך שהסך הנ"ל יועבר לנו בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,  
  
י. כהן  
ראש המועצה.

העתק: מחלקת הגבייה  
בו/