

41
3
10

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר אונז

פרטיכל משיבת הועדה מס' 55 שהתקיימה
ביום 24.7.61 בקריית - אונז

=====

השתתפו: האא'	י. פרנקל	יו"ר
	ח. פיזרר	חבר
	נ. כוקצין	"
	כ. בורשטין	"
	ש. צבייר	"
	י. הפסמן	"
	ע. אורן	מזכיר ומנהל הועדה

נכחו: רענן י.
כץ ס.

0-1

תכנון קריית אונז

מס' 41 תיק 61 מעטפה

רשם: _____

יסק: _____

יבוק: _____

ע ל ס ד ר ה י ז מ

א. אזור פרטיכל משיבת הועדה מס' 54
הוחלט: לרחות לישיבה הבאה

ב. תכנית ב'ע

1. בקשת המועצה המקומית קריית-אונז לאשר הפקעת רצועת קרקע למטרה פתיחת דרכים בגוש 6494 חלקה 4 כמסומן בחממ' 57 (תג' פ 257) הוחלט: לאשר
2. בקשת המועצה האיזורית כפר אז"ר לאשר תכנית כע' מס' תממ 46 הוחלט: להמליץ לועדה המחוזית לאחר שיוכנסו בה התקונים בהתאם להחלטת הועדה וכתאום עם מהנדס הועדה.

ג. בקשות בניה

1. בקשת האחים גרין לאשר בניה בית מגורים 3 חדרים וחדרי שרות בקריית-אונז גוש 6493 חלקה 294.
לא בא לדיון מחוסר תכנית מתאימה
2. בקשת חברת רסקו לאשר בניה בית קומותיים מגור לפי תכנית מס' 1187 בגוש 6497 חלקות 158, 91, 92, 5, 6, 12 הוחלט: לפי בקשת מ.מ.ראש המועצה לרחות הדיון לישיבה הבאה
3. בקשת חברת רסקו לאשר בניה בית 3 קומות 4 חדרי מדרגות בגוש 6497 חלקות 150, 91, 92, 5, 6, 12 הוחלט: לרחות הדיון ולהזמין נציג רסקו לישיבה הבאה
4. בקשת חברת רסקו לאשר בניה בית 3 קומות 2 חדרי מדרגות בגוש 6497 חלקות 158, 91, 92, 5, 6, 12 הוחלט: כנ"ל
5. בקשת חברת רסקו לאשר בניה 4 בתים טוריים 3 חדרים כ'א בגוש 6497 חלקות 158, 91, 92, 5, 6, 12 הוחלט: לרחות הדיון ולדרוש השלמת התכנית (אורזר השרותים אינו ברור)
6. בקשת חברת רסקו לאשר בניה 3 בתים טוריים 5 דירות כ'א בגוש 6497 חלקות 158, 91, 92, 5, 6, 12 הוחלט: כנ"ל
7. בקשת שכונ עובדים בע"מ לאשר הקמת בנין 3 קומות 3 חדרי מדרגות בקריית-אונז גוש 6496 מגרש מספר 12 בית מס' 1 הוחלט: לרחות הדיון כדי לאפשר למתכננים הפרדת השרותים
8. בקשת שכונ עובדים בע"מ לאשר הקמת בנין 3 קומות 3 חדרי מדרגות בגוש 6496 מגרש 13 בית מס' 2 הוחלט: לרחות כנ"ל

41
3
10

- 9. בקשת שכונ עובדים בע"מ לאשר הקמת בנין 3 חדרי מדרגות
3 קומות בגוש 6496 מגרש מס' 14 בית מס' 3
הוחלט: לרשות כנ"ל
- 10. בקשת שכונ עובדים בע"מ לאשר הקמת בנין 3 קומות 5 חדרי
מדרגות בגוש 6496 מגרש מס' 11 בית מס' 4
הוחלט: לרשות כנ"ל
- 11. בקשת משרד העבודה מנהל השכונ לאשר הקמת מרכז אורחי
בקרית-אונו גוש 6496 חלקות 61, 64, 65, 68, 69, 70
הוחלט: להמליץ לוועדה המחוזית כפוף לתנאי משרד הבריאות
- 12. בקשת המועצה המקומית קרית-אונו לאשר הקמת גן ילדים
בגוש 6496 חלקה 6
הוחלט: להמליץ לוועדה המחוזית
- 13. בקשת המועצה המקומית קרית-אונו לאשר הקמת גן ילדים
בגוש 6496 חלקות 23, 26
הוחלט: להמליץ לוועדה המחוזית
- 14. בקשת המועצה המקומית קרית-אונו לאשר הקמת גן ילדים
בגוש 6491 חלקות 523, 524
הוחלט: להמליץ לוועדה המחוזית
- 15. בקשת וויטיחובסקי עזריה לאשר בנית בית מגורים 3 חדרים
בגוש 6496 חלקה 32
הוחלט: לאשר בתנאי ק"ב חוקי
- 16. בקשת האחים גרין לאשר בנית בית מגורים בגוש 291/6493
הוחלט: לסרב בגלל חוסר קוי בנין חוקיים
- 17. בקשת האחים גרין לאשר בנית בית מגורים בגוש 283/6493
הוחלט: לאשר
- 18. בקשת זולטן שלמה לאשר תוספת חדר מטבח ובית שמוש בגוש
407/6496
הוחלט: לרשות התכנית בגלל חוסר קו בנין חוקי ובניה מעל
האחוז המותר
- 19. בקשת כהן פנחס לאשר תוספת מרפסת בגוש 406/6496
הוחלט: לסרב מחוסר קו בנין חוקי
- 20. בקשת גנח רפאל רמת פנקס לאשר תוספת חדר ומטבח לבנין קיים
בגוש 6223 חלקה 72
הוחלט: לאשר
- 21. בקשת המרכז לחנוך עצמאי להוספת 2 כתות לבני"ם בגוש 252/6496
הוחלט: לסרב בגלל מגרש קטן מדי עבירה על קו בנין. כתח
קטנה והערך אשור משרד החנוך
- 22. בקשת צבייר שכחאי להוספת חדר והגדלת פנת אוכל בקרית-אונו
רח' בילינסון מגרש 10 (תקון)
הוחלט: לאשר

י. פרנקל
יו"ר הועדה

אינג' עמוס אורן - אדריכל
מזכיר ומהנדס הועדה