

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר אונג

פרוטקול מישיבת הועדה מס' 40 שהתקיימה ביום 23.11.59
בשעה 11 לפנה"א במשרדי המועצה המקומית קריית אונג

השתתפו ה"ה: מר פרנקל קצין נפת רמת גן יו"ר
" פידור הלשכה המחוזית לתכנון הב"ר
" כהן יו"ר המועצה המקומית קריית אונג חבר
" רביצקי מחלקת העבודות הצבוריות
" בורשטיין כלב יו"ר המועצה האיזורית אונג

בעדרים " הפסמן לשכת הבריאות המחוזית
" ספיר המועצה המקומית קריית אונג
נוסחים " קופמן - אדריכל - מזכיר הועדה.

א. אשור פרטיכלים

| | | | | |
|----|-------------|-----------------|-------|------|
| 1. | אשור פרטיכל | מישיבת מס' 35 | הוחלט | לאשר |
| 2. | " | " | " | לאשר |
| 3. | " | " | " | לאשר |
| 4. | " | " | " | לאשר |
| 5. | " | " | " | לאשר |
| 6. | " | ועדת משנה מס' 9 | " | לאשר |
| 7. | " | " | " | לאשר |
| 8. | " | " | " | לאשר |
| 9. | " | " | " | לאשר |

ב. חכניות ב"ע

- בקשת משכנות למתן תוקף לחכנית מפורטת המ'מ מס' 25 החכנית פורטמה בילקוט הפרסומים מס' 695 מיום 27.9.59 ולא נתקבלו התנגדויות הוחלט: לדחות את הדיון.
- בקשת המועצה המקומית לאשר תמט 12 - הפקעת החלקות 30 45 בגוש 6493 במטרה להפכו לגן צבורי מרכזי הוחלט: הועדה שמעה את הודעת ראש המועצה המקומית קריית אונג כי יש סכום מספיק בקרן מיוחדת לצורך תשלום פצויים, ובמקרה והועדה תדרש לשלם פצויים תשא המועצה המקומית בהוצאות. הוחלט: כי הועדה המקומית תתיה היוזמת של חכנית ההפקעה.
- בקשת הקרן הקיימת לישראל לחלוקת המגרשים מס' 68 בגוש 6493 והתנגדות בעל הבית מר לנדט להצעה הוחלט: לסרב לחלוקת בצורה זו.

ג. בקשות בניה

- בקשת שכונ עובדים לבניה 8 חנויות בגוש 6490 מגרש 6 מסחרית הוחלט: לאשר בניה 7 חנויות.
- בקשת שכונ עובדים לבניה בית 3 קומות 5 חדרי מדרגות בגוש 6496 (המסומן במס' 1) הוחלט: לאשר
- בקשת שכונ עובדים לבניה בית 2 קומות 3 חדרי מדרגות בגוש 6496-6491 המסומן במס' 2 הוחלט: לסרב
- בקשת שכונ עובדים לבניה בית 2 קומות 6 חדרי מדרגות בגוש 6496-6491 במס' 3 הוחלט: לסרב
- בקשת שכונ עובדים לבניה בית 3 קומות 3 חדרי מדרגות בגוש 6496 המסומן במס' 4 הוחלט: לאשר
- בקשת ווישניאק אריה לאשר בנין קיים בגוש 6492 חלקה 66 הבקשה נדונה בישיבת משנה מס' 11 והוחלט להעביר את הדיון למלאה הוחלט: לאשר בתנאי הסכמת השכונ לקיום המסן שבתכנית.
- בקשת צלח אברהם לאשר בניה מזנון ע"י הרחבת המבנה של קידסק קיים בגוש 6495 שטח צבורי. הוחלט: לסרב הרחבת המבנה, ולאשר משטח מרוצף בכיוון מערב.
- בקשת קליין משה לבניה 2 חדרים הול ומרפסות בגוש 6492 בלי חתימה בעל הקרקע הקק"ל. הוחלט: לאשר בתנאי קבלת חתימת הקק"ל על התכנית

מס' 41
מס' 59
מס' 1-8

ארכיון קריית אונג

מס' 41
מס' 59
מס' 1-8

41 ב"א
3
9

10. בקשת גורביץ נה לבניה מסמך מרפסה בנוש 6492 מנוש 169 בלי חתימת בעל הקרקע קק"ל.

הוחלט: לאשר בתנאי חתימת בעל הקרקע והשכנים.

11. בקשה להקמת בנין בנק ודאר בככר האזרחית בנוש 6493.

הוחלט: לאשר בתנאי שנויים לפי דרישות לשכת הבריאות ובתקונים לפי הוראות מר מידור.

י. מרנקל
יו"ר הועדה.

מ. קופמן
מזכיר הועדה