

41  
3  
13

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר אונן

פרטיכל משיבת הועדה מס' 71 שהתקיימה ביום 12.2.63

ארכיון קדמיית אונן	
מיקל 41	תיק 63
מס' 0-2	מס' 0-2
הועדה	
נבדק:	

- השתתפו הא"א : י. פרנקל - יו"ר
- אברמסון - חבר
- ח. פידור - חבר
- ש. גינזבורג - חבר
- ע. היסמן - חבר
- ש. צבייר - חבר
- אינג' ע. אורן - מהנדס ומזכיר
- נעדר הא"א : י. כהן - חבר
- נכחו הא"א : ס. כץ
- א. אופולסקי

על סדר היום:

א. אשור פרטיכל משיבת הועדה מס' 70 מיום 8.1.63

הוחלט: לאשר

ב. תכניות ב.ע.

1. דיון בתכנית ב' ע מס' תממ 64 תכנית כביש חיבור דרך אורנים רח' שלמה המלך.  
הוחלט : להמליץ למחוזית.  
יוגש יחד עם תכנית מתאר.
2. תכנית בנין עיר מפויסת מס' תממ 55 - למתן תוקף (דיון מסכם בהתנגדות).  
הוחלט: מאחר והתנגדותו של מר ישראל לנדוי הוסרה על ידו והמתנגד השני לא הופיע לדיון - הוחלט להמליץ לועדה מחוזית על מתן תוקף לתכנית.

בקשות בניה

עריה-אונן

1. בקשת כהן יוסף רח' יחדה הלוי 15 לאשר תכנית מס' 1550 (תיק 703)  
הוספת חדר מגורים 2 מרפסות בגוש 6496 חלקה 13 (זמני).  
הוחלט: לאשר בתיקונים לפי הוראות המהנדס.
2. בקשת איזיק מיכאל רח' גורדון 3 לאשר תכנית מס' 1521 (תיק 981)  
חוספת 2 חדריס בגוש 6494 חלקה 150.  
הוחלט : לאשר.
3. בקשת שמולביץ אריה - וורמסטיין יוסף רח' אוסישקין לאשר תכנית מס' 1551 (תיק 1038) בנית בית קוטז' דו-משפחתי בגוש 6492 חלקה 18.  
הוחלט : לאשר.
4. בקשת גרשנובסקי אברהם רח' הרצל 54 לאשר תכנית מס' 1552 (תיק 258)  
בנית מחסן בחצר בגוש 6495 חלקה 131.  
הוחלט: לאשר.
5. בקשת בקמן נסיה רח' ז' בוטינסקי 23 לאשר תכנית מס' 1553 (תיק 277)  
בנית מחסן ומטבח בגוש 6496 חלקה 132.  
הוחלט: לסרב.

6. בקשת שמחי שלום רח' קפלן 17 לאשר תכנית מס' 1556 (תיק 249) בנית תוספת, חדר ומרפסת.

הוחלט: לאשר.

7. בקשת הכט שרה וישראל רח' הרצל 25 לאשר תכנית מס' 1557 (תיק 666 זמני) בנית תוספת לריה מגורים חדר 2 מרפסות והגדלת הול בגוש 6494 חלקה 243.

הוחלט: לאשר בתקון (הרחבת ושירותים בתאום עם מהנדס הועדה).

8. בקשת ישראל שרה רח' המלך יהואש 8 לאשר תכנית מס' 1555 (תיק 962) בנית חדר, נוחיות, הגדלת הול וכניסה בגוש 6491 - 6496 מגוש 221

הוחלט: לאשר בתקונים. לדרישה מהנדס הועדה.

9. בקשת יפלה יצחק רח' הסעפילים 3 לאשר תכנית מס' 1558 (תיק 979) תכנית שינויים בגוש 6494 חלקה 143.

הוחלט: לדחות הדיון עד להגשת תכנית מתוקנת.

10. בקשת הימלהון נתן רח' פינת מלצ'ט לאשר תכנית מס' 1559 (תיק 1039) בנית בית מגורים קוטז' בגוש 6493 חלקה 296.

הוחלט: לאשר.

רמת פנקס: 1. בקשת עגוב גריאל רח' לנדאו 78 לאשר תכנית מס' 1554 (תיק 1029) בנית מחסן בחצר בגוש 6223 חלקה 78.

הוחלט: לאשר.

שונות: 1. מכב כסאר אברהם מרח' לוס אנג'לס 32 (בקשה לבנית מחסן).

הוחלט: לסרב.

2. מר פפרברג יוסף מרח' כצנלסון 1 ענין פחי אשפה של שכונ אזורחי. מר פפרברג הופיע בפני הועדה והעלה טענתו כי מקום פחי האשפה שאושר ע"י הועדה לחברת שכונ אזורחי בבית משותף שהם בונים על חלקה 155 הנמצא כ-6 מטר ממגרשו מהוה בשבילו מסרד בריאותי.

הוחלט: כי הועדה תבקר במקום ותחווה דעתה.

בבקרה במקום החליטה הועדה לשנות את המקום שאושר לפחי האשפה ולקבוע מקום חדש מדרום לבנין ובמרכזו בשתי קבוצות רכוז של פחים.

3. בקשת מר אנדרי אנדרי רח' קפלן לחלוקת מגוש מס' 320 בגוש 6495

הוחלט: לדחות הדיון ל-3 חדשים לרגל סיום תכנית המתאר.

4. בקשת מר קיפר מרח' כצנלסון לחלוקת מגוש מס' 95 בגוש 6494

הוחלט: לדחות הדיון לנוכחות ראש המועצה.