

מ"ט 21
מ"ט 5
מ"ט 7

שכונת אלול

מפעל החום האטומי

א/א/א מים שאלוהי האטון ז"ל 31.12.1952

נכנסה מחסני הא"ה, ס"מ 3
לחיוב ק"מ 500 מ"3

הנהלת האגודה
צבי אצלם
כניס הי"מ
ק"מ וז"ק *
מכנס ארנס
צבי צולבין

הכנסה / מחסנים, מאגרו אלול, מאגנים
מים קנ"מ מכנס אלול

* ז"א ק"מ ק"מ וז"ק

ארכיון קריית אונו	
מכיל 21	תיק 5
מחטפה 7	
נרשם:	אוריאל סג"ר
נסרק:	ז"מג מ"מ"מ
נבדק:	

שם:	
כתובת:	
טלפון:	
מחטפה	למ"מ
מכיל	
אוצר ז"א ז"א ז"א	

21
5
7
מ
מ
מ

מ א ז ן

אגודת מים שתופית
שכונת אוננו בע"מ

ליום 31 בדצמבר 1952

ברית פקוח לקואופרציה המקלאית העובדת בע"מ
ח.ד. 2925 תל אביב טלפון 5/67224

דין וחשבון של ברית הפקוח

אגודת מים שתופית שכונה אונר בע"מ.	1. שם האגודה.
31 בו צמבר 1952.	2. יום גמר שנת הכספים.
כ.ן.	3. (א) האם הרשימות שבפנקס החברים שלמות.
כ.ן.	(ב) הגתקבלו כל הבקשות וההצהרות בדבר חברותם של החברים ואחריותם בעבור עסקי האגודה בהתאם לתקנות האגודה.
ל.א.	(ג) הנרשמו בפנקס החברים שמות הממונים של החברים והאם אושרו על ידי חתימת החברים האלה.
היתה אספה אחת ביום 2 באוגוסט 1952.	4. (א) כמה אספות כלליות התקיימו במשך שנת הכספים המבוקרת ובאיזה תאריכים.
רק חלק קטן ממספר החברים השתתף באספה.	(ב) מה היא מידת ההשתתפות של החברים באספות האלה.
כ.ן.	(ג) הרשומים הפרוטוקולים של האספות הכלליות בספר והחתומים הם כדן.
היו 5 ישיבות.	5. (א) כמה ישיבות של ועד ההנהלה (המועצה) התקיימו במשך שנת הכספים המבוקרת.
כ.ן.	(ב) הרשומים הפרוטוקולים של ועד ההנהלה (המועצה) בספר.
כ.ן.	(ג) החתומים הפרוטוקולים כראוי.
כ.ן.	6. (ד) המכורך ספר הפרוטוקולים והמסופרים דפיו.
כ.ן.	(ה) הרשומות בפרוטוקולים ההסכמות של ועד ההנהלה (המועצה) בכל מקרה שבו דרושה הסכמה עפ"י תקנות האגודה.
כ.ן.	(ו) הנערכו הפרוטוקולים בצורה מתאימה וברורה.
לפי מיטב ידיעתי - לא.	7. הקרה שחברי ועד ההנהלה או חברי מוסדות אחרים של האגודה או עובדיה קיבלו תנאים יותר נוחים לגבי הפעולות שהאגודה עוסקת בהן.
כ.ן.	(א) הפעילים ועד ההנהלה ויתר מוסדות האגודה בגביית הכספים המגיעים לאגודה והשוקרים הם על האינטרסים שלה.
כדרך כלל - מלאה.	(ב) מה היא מידת ההשתתפות של חברי ההנהלה (המועצה) בישיבות.
לא הגיעו אלינו תלונות על הפליות.	8. האין הפליה לטובה או לרעה בין חברי האגודה.

אינו מתיחס לאגודה הנ"ל

הרכוש הקבוע נרשם במחירי רכישה בניכוי הפחתה מתאימה. רכוש שוטף לא היה.

נעשתה הפחתה לפי הוראות ברית הפקוח.

יש בסכום של - 2000 ל"י.

הסכום הנ"ל הוקצב בשנת החשבון.

לא.

לא מתיחס לאגודה הנ"ל.

לפי מיטב ידיעתי - כן.

לפי מיטב שפוטסי - כן.

פרטים מלאים בדרך המאזן.

מצב האגודה נראה להיות תקין.

מזכ"ל מועדון מודעה ממעם ברית הפקוח חתימת פקיד ברית הפקוח

28. הנמצא ההון העצמי של האגודה - לדעתו של פקיד ברית הפקוח - ביחס מתאים להשקעותיה.

29 - 42

43. באם יש לאגודה נכסי דלא ניירי - הנרשמו בטפרי האחזקה על שמה.

44. המספיק לדעתו של פקיד ברית הפקוח ההון החוזר של האגודה.

45. המתאימות ההערכות של המקרקעין, המטל"סלין, שטרי הערך, הסחורות, חמרי הגלם, המכונות, כלי העבודה וכו', המופיעות במאזן, למחיר הקניה, הבניה או היצירה, או לשווים ליום המאזן, אם ערכם ירד.

46. הנעשתה הפחתה מספיקה מערך הרכוש של האגודה או הנעשו הפרשות מתאימות לקרנות (אנא לתת פרטים).

47. (א) היש לאגודה קרן לחובות גרועים ומסופקים.

(ב) ההקציבה האגודה השנה סכום מספיק לכיסוי חובות כאלה.

(ג) הנמחקו השנה חובות גרועים ובאיזה סכום.

48. המתחלקים הרוחים בהתאם להוראות התקנון.

49. המתנהלים עסקי האגודה לדעתו של פקיד ברית הפקוח באופן רציונלי ומשקי ובוהירות המסחרית הדרושה.

50. המשוכנע פקיד ברית הפקוח כי מאזן האגודה נותן תמונה נכונה ממצב עסקי האגודה.

51. איזה שינויים חלו במשך שנת הכספים המבוקרת במצב האגודה ועסקיה (השוואת המאזנים של השנה ואשתקד בסעיפים העיקריים).

52. היש לברית הפקוח עוד ידיעות והערות שיש בהן כדי ליתן מושג על אופן הנהלת עסקי האגודה.

53. איך מעריך פקיד ברית הפקוח את מצב עסקי האגודה.

4 ביוני 1954

תאריך

דל/רב

(*) נוגע רק לאגודות צרכניות ואספקה.
(**) נוגע רק לאגודות לשכון.

לפי מיטב הערכתי - כן.

כן.

בפעולות שנבחנו - כן.

כן.

לא.

כן.

חלק מהמסמכים נבדק.

כן.

כן.

אינו מתיחס לאגודה הנ"ל.

9. המספיקה פקידות האגודה לניהול עסקיה.

10. (א) המנהלת האגודה את כל הספרים הדרושים לניהול עסקיה ובכללם את הספרים והפנקסים הנזכרים בתקנות האגודות השתופיות שהותקנו לפי פקודת האגודות השתופיות ואת פנקס השעבודים על נכסי האגודה לפי פקודת החברות והנרשמים בהם כל החשבונות והפרטים הדרושים.

(ב) המתנהלים הספרים והפנקסים של האגודה כראות והמקוימים הכללים הנהוגים ביחס להנהלת חשבונות (כגון מחיקות וכו');

(ג) הישנם מסמכים מתאימים לכספים שנתקבלו ושולמו.

11. השולמו לאגודה כל התשלומים המגיעים לה מהחברים בהתאם לתקנות האגודה ולהחלטות של האספה הכללית וועד הנהלה וכן כל התשלומים המגיעים לאגודה לפי הסכמים או חוזים.

12. העוסקת האגודה בענינים שאינם נכללים בתחום סמכר יותיה לפי תקנותיה.

13. הפעילה האגודה בגבולות תקציבה.

14. (א) ההוגשו לפקיד ברית הפקוח והנבדקו על ידו: 1. כל הקבלות והמסמכים השייכים לרשימות שב- ספרי האגודה;

2. כל השטרות, החוזים, המשכנתאות, השעבודים, ניירות הערך ותעודות אחרות שנתקבלו בתור בטחונות בעד הלואות וערביות.

(ב) ההניחו התעודות הנ"ל את דעתו של פקיד ברית הפיקוח; אם לאו - אנא לתת פרטים.

(ג) הנבחן המאזן לסעיפיו השונים.

25-15

26. הנשמר באגודה העיקרון של מכירה במזומן. אם לאו - מה היא שיטת האשראי הנהוגה.

27. המניחות את דעתו של פקיד ברית הפקוח מכסות הריווח ברוטו שנתקבלו וההוצאות שנעשו באגודה במשך שנת הכספים.

ברית פקוח לקואופרציה החקלאית העובדת בע"מ

אגודה מים שתופית
שכונת אונן בע"מ

חיק: 4-22
דף: 1

מאזן ליום 31 בדצמבר 1952

מאזן ליום 31.12.52		מאזן ליום 31.12.51		
הסכום הכולל	הסכום	הסכום הכולל	הסכום	
				א ק ט י ב
				א. רכוש קבוע:
	38721.990		4379.-	1. מכון המים
	21.120		35.-	2. דמי חבר בקופת מלוח רמת-גן
	13.-		-	3. פקדון בחברת התסמל
38756.110		4414.-		ס"ה רכוש קבוע
	12052.311		1892.027	ב. רכוש שוטף:
	114.150		-	1. חייבים - זרכני מים
	-		1413.-	2. מקדמה
				3. הקופה
12166.461		3305.027		ס"ה רכוש שוטף
50922.571		7719.027		ס"ה
				פ ס י ב.
				א. מקורות לזמן ארוך ובינוני:
	x) 22460.-	4880.-		1. הון עצמי:
27531.777	3071.777			תשלומי חברים
198.500	2000.-			קרן שמורה
		117.-		" לחובות מסופקים
19500.-				2. קרן פיצויים לעובדים
47230.277		4997.-		3. הלוואות לזמן בינוני - מחברת "רסקו"
				ס"ה מקורות לזמן ארוך ובינוני
				ב. מקורות לזמן קצר.
	1356.-			1. הלוואות לזמן קצר - מפרטים שונים
3692.294	2336.294	1179.-	1111.-	זכאים:
			68.-	בנקים בחשבון עו"ש
		1543.027		ג. ע ו ד פ
				ד. אחריות החברים לעסקי האגודה:
				170 חברים התחייבו בסך - 75 ל"י
				כ"א נוסף להשתתפותם בהון האגודה
50922.571		7719.027		ס"ה

(X) בזה חברת "רסקו" בסך - 17500.- ל"י.



- המשך בדף הבא -

ברית פקוח לקואופרציה החקלאית העובדת בע"מ

אגודת מים שתופית
שכונת אונן בע"מ

תיק: 4-22
דף: א'

תוספת למאזן לסוף שנת 1952

בקורת החשבונות וריכוז החומר לתוספת זו נעשה ע"י בא-כוחנו
הח' ליאור, הסכרות וביאורים קבלנו ממנה'ח הח' קניגר.
האגודה נוסדה בשנת 1946 במטרה לספק מים לחבריה ולתושבי
השכונה.

בשנת החשבון נרכשו מחברת "רסקו"
באר, שתפוקתה 70 מ'ק לשעה; כריכת בטון שתכולתה 500 מ'ק;
משאבה - 50 כוח סוס; רשת צנורות מהבאר לבריכת באורך 300 מטר. מחיר
הקניה לפי החוזה מיום 1 באוקטובר 1952 היה 35000 ל"י. לעומת זה קנתה
חברת "רסקו" זכות חברות בסכום של 17500 ל"י והשאר נזקף כהלואה ל-8 שנים.
נוסף - נחבלה הלואה מ"רסקו" לרכישת ציוד - 2000 ל"י.

הנהלת האגודה נבחרה ביום 2 באוגוסט 1952; חבריה הם:

- (1) צבי אדלר, (2) פריץ היימן, (3) קלמן וולך, (4) מרדכי לנדס,
- (5) צבי דודוביץ.

זכות חתימה בשם האגודה לחברים: (1) אדלר, (2) היימן.

חתימת כל אחד מהם בצירוף החותמת, מחייבת את האגודה.

אג' מים שתופית בשכונת אונו - תיק: 4-22
 דף: 3
 רשימות: ב', ג', ד', ה'

רשימה ב'
מכון המים
 (בארות, בריכות וצנורות)

4379.165		היתרה
x) 35000.-		רכישות
<u>39379.165</u>	ס " ה	
657.175		הפחתה
<u>ל"י 38721.990</u>		<u>היתרה לסוף השנה</u>

(x) רכישה מחברת "רסקו" בסכום: לל"י.

רשימה ג'
חייבים

6108.227		צרכני מים שונים
2135.400		מעברת אונו
<u>3808.684</u>		ועד קרית אונו
<u>ל"י 12052.311</u>	ס " ה	

רשימה ג'
זכאים

1832.843		חברת חשמל
247.530		ברית פקוח
<u>255.921</u>		עוברים
<u>ל"י 2336.294</u>	ס " ה	

רשימה ה'
תיאור משק המים

בשנת הקודמת	בשנת החשבונית		
1	2		מספר הבארות
35	105	מ"ק	התפוקה האפשרית לשעה
35	105	"	השאיבה בפועל לשעה
1	2		מספר המשאבות
1	2		מספר המנועים
40	90		כוח סוס של המנועים
1	2		מספר הבריכות
200	700	ממ"ל	קבולן
3500	3800	מטר	האורך של הקווים המרכזיים
334	500	אלפי ממ"ע	תצרוכת המים השנתית