הוזמן ע"י משרד המשפטים
עורכי דין ונוטריונים
שדרות רוטשילד 23, תל אביב
טל: 03-5660606, פקס: 03-5660607

תאריך: 24 בינואר 2021

לכבוד
גב' [illegible]

הנדון: ייפוי כוח

אני הח"מ, [illegible], ת.ז. [illegible], מייפה בזאת את כוחו של עו"ד [illegible] ממשרדנו, להופיע בשמי ובמקומי בכל הליך משפטי, לרבות בהליכים בבתי משפט ובבתי דין, ולנהל כל הליך כאמור.

ולראיה באתי על החתום היום, 24 בינואר 2021.

[illegible]

21 מיכל
5 ת"ק
2 מע

מ א ז ן

אגודת מים שתופית

בשכונת אונו בע"מ

31 לדצמבר 1947

ברית פקוח לקואופרציה החקלאית העובדת בע"מ

רשומה בטמשלת א"י עט"י תעודת 94 א' מיום 6.7.34

תיק: 4-22
דף: א'

אגודת מים שתופית
בשכונת אונו בע"מ

תוספת למאזן ליום 31 לדצמבר 1947

בקורת החשבונות והמאזן ורכוז החומר לתוספת זו נעשו ע"י בא-כוח ה"ח א. גראד. ביאורים והסברות קבלנו מה"ח פ. פייזר מנהל החשבונות באגו

האגודה נוסדה בשנת 1946 ומטרתה לספק מים לחבריה וליתר תושבי השכונה; כל היסוב בשכונה מונה 494 נפש.

טבלה 1
תיאור משק המים

מספר הבארות	1
עומק הקידוח	126 מ'
התפוקה לשעה	35 מ"ע
מספר המשאבות	1
כוח סוס של המנועים	40
מספר הבריכות מבטון	1
קבולן	200 מ"ע

אורכו של קו הראשי הוא 3500 מ' מזה בבעלות של השכונה 1500 מטר הצנורות הם בגי 3 עד 6 צול. התצרוכת בשנת 1947 היתה 43000 מ"ע מים.

מחיר המים: תשלום חדשי קבוע 0.250 לא"י עבור 10 מ"ע מים הראש למעלה מ-10 מ"ע משלמים 8 מא"י בעד כל מ"ע. הפליטים, שהתיישבו בשנת 47 בשכונה, משלמים 175 מא"י בחור תשלום חדשי.

ועד האגודה - מורכב המברים: מ. וולך, י. היימן. ב. טירול.

לאגודה שני עובדים חלקיים: 1. פ. פייזר - מנהל החשבונות ומכונ
2. ברנפלד - גובה.

טבלה 2
ההדצאות לממ"ע

	מא"י	%
חשמל	7,2	35,6
משכורת	4,7	23,5
תיקונים וחמנים	1,3	6,6
שונות	0,6	1,8
הפחתות	6,5	32,5
ס"ה	20,3	100

תל-אביב, 24 למאי 1948.

י. פרדקין -

ברית פקוח לקואופרציה החקלאית העובדת בע"מ

אגודת מים שתופית
בשכונת אונו בע"מ

תיק: 4-22
דף: 1

מאזן ליום 31 לדצמבר 1947

פ ס י ב:

א. מקורות להשקעות:			
1. הון עצמי - תשלומי חברים		4880.-	
2. מקורות מהחוץ:			
הלוואות לזמנים בינוניים:			
קופת מלוה רמת גן	919.255		
ועד שכונת אונו	329.426	1248.681	
סה"כ מקורות להשקעות			6128.681 לא"י
ב. חובות עוברים ושבים: זכאים			122.779 "
ג. אחריות החברים לעסקי האגודה:			
244 חברים התחייבו בסך -,20 לא"י כ"א.			
ס " ה			6251.460 לא"י

א ק ט י ב:

א. ה ש ק ע ו ת:			
1. מקרקעין - מכון המים בנכוי הפחתה		5376.470	
2. נירות ערך, דמי חבר בקופת מלוה רמת גן		-,35	
סה"כ השקעות			5411.470 לא"י
ב. רכוש עובר ושב:			
1. הקופה -		1,442	
2. נתבעים - חברים בח-ן מים	158.755		
חברת רסקו בח-ן דמי חבר	400.-		
סה"כ רכוש עובר ושב	558.755		560.197 "
ג. ה פ ס ד			279.793 "
ס " ה			6251.460 לא"י

הריני מאשר בזה, כי הסויתי את הרשימות שבספרי האגודה עם הקבלות המתאימות ונוכחתי, כי עסקי האגודה אינם סותרים את הוראות פקודת האגודות השתופיות 1933 והתקנות שהוצאו עפ"י הפקודה הזאת וכי הורשו כהלכה עפ"י תקנות האגודה ועפ"י החלטות של האספה הכללית, החלטות ההנהלה או עפ"י החלטות הפקידים המוסמכים של האגודה.

בדקתי את המזומנים, את הכספים הנמצאים בבנקים, את נירות הערך, את השטרות העומדים לפרעון לזכות האגודה, את המניות ואת יתר הרכוש של האגודה ואת כל השעבודים המוטלים עליהם.

הנני מאשר בזה, כי המאזן דלעיל הוא תאור נכון ממצב האגודה ב-31 בדצמבר 1947.

תל-אביב, 24 למאי 1948.

- צבי ליובושיץ .F.A.I.A -
רואה חשבון מוסמך.

אגר/סת

אג' מים בסכונת אונו - תיק:
דף:
רשימה:

ההכנסות וההוצאות בשנת 1947

ה ו צ א ו ת:

חשמל	310.315	
משכורת	205.-	
תקונים וסמנים	57.410	
סונות	18.551	591.276
הפחתות		282.972
סה"ה הוצאות		874.248 ל

ה כ נ ס ו ת:

מחברים עבור מים	580.050	
עבור תקונים וחיבור	12.375	
סה"ה הכנסות		592.425
		281.823 ל
גרעון - עודף ההוצאות על ההכנסות		2.030
פחות - הכנסות למפרע משנת 1946		279.793 ל
גרעון סופי - עובר למאזן		