

100 ₪
5 ₪
5 ₪

פחת - גלכה

קילו - פילו

מחיר ג'ינס - ג'ינס
ללא מכנס ג'ינס, 3.8.1

ארכיוון קריית אונו		
מיכל	תיק	100
5	5	מעטפה
נרשם:		
נסרק:		
נבדק:		

100 FGIN
5 1/2
5 1/2

2027/m/1

ת. י. מ. 1943

۷۱۵۳

三

ב-2000 נקבעו חוקים למכירת מזון חוץ מהဈ'ח. עיריית תל-אביב יפו שינתה את חוקי ה-2000 וקבעה חוקים חדשים. עיריית תל-אביב יפו שינתה את חוקי ה-2000 וקבעה חוקים חדשים.

או מושגים לאנרגיה שווה או שווים מושגיהם למשתנה המודולו של מושג אחד.

בנובמבר לערך בראש כי גוב נא מונטג'ו בזאנציה
בנוב עיר למדרך הצעיר מילן מביתם רוחניתם מילן מדען

למי גמישם לוחץ נטמאה עם זה"מ כדי לאפשר להם כל כחיה
בזירות ותחייה.

卷之三

10 .

13

ז' ינואר

28.1.1963

לפבוד
חברה לפקס וגדיל בע"מ,
סניף בית חילוקי 16,
טל - אוניברסיטה

• 3 •

הבדון תקף החברה פולמות סט מודעתה מקומית
"סגולות ארכט - גולד"

הבדון לחוליותם שזרקן מהטבילה ע"י מזעקה מקומית קריין-
אוזן לתקופה ההכרה דהן בחיקתם של זרעים או לינז, ולאחר בדיקת הצעעה
בנגריר שנות ה证实ות של המזעקה האופטימלית הבאה במשובץ להענין
אוזן החברה.

זה יסייע ספורייט גאנדר לאפשר פיזור נזעך מזרם או
ספורייט כל החטים שלפניו מוכנה מזעקה מקומית להענין של החברה.

זו מסירה פיזור מחרוזת חיידק לכט שhort על 12 ימים לעדות לגז
בגון על השער נזעך זה, ומשום המשרוף לתוך לא ימ' דיו' למסכת או
שי הסבב למחלה ספורייט, כי גם פ"ד האזעך משיג לו נזעך או
ויקוון סקליפיט טווים של החזרה.

כבודך דב,

דב ברזילאי
ഗזבר המועצה

ל' אג טכ'
28.7.1963

לכבוד
"אריאן"
חברה לטלוויזיה ורדיו,
רח' דיזנגוף 20
חול - אגד

ג.ג.ג.

הדריך נורן מהנה כלוחמת על המזעקה המקומית
"דערלינג קרייט - אונליין"

הציגו לחדודענות שחשודה במילואם ע"י המזעקה המקומית קרייט-
אולדו לחקמה תחכמתה רשות כוחענות שחווכחה עלינו, לאחר בדיקת
הצעה מחדדר שאמם הצעה מה מזעקה משלב אונליין מתקיים בתשובה
לחקמה אלה תברר.

מוך ימינו סטודרים בעבור איליכם מיניהם מושך בו
בזורנו כל התוצאות שלפנין מזעקה משלב אונליין לתקיפה זה תברר.

עם סולידות מיזוגת תחודת מיצנץ לעם שנות של 12 ימים לעודות
לגו בסבב על האעה חוויה זו, נזקם מטהרכו לנו לא רק איזון להנאה
או או הסבב לנזקים המולדתים, כי גם פגיעה עצומה ממשית לסייעו
או מיקדם סעיפים שוגים של תחודת.

בכבוד
ג'ג' ג'ג' ג'ג' ג'ג'

7770/99/2

ל' פקס מס' ג
26.7.1963

לכבוד
דובידטסיאן יאנטַן
חברה בעמיה בע"מ
רנ"ר מילאן ישראל ו
אל-עבאס

... .

הבדוק את הברה משלחתם על המועצה המקומית
"מגנטום גראן - אונז"

הנתק לחדודיקס שמדובר במלחת ע"י המועצה המקומית קרייה-
יזוז לתקופת החברת דגון בחצאיים שמדובר באילנו, לאחר בדיקת
המקרה מפדרל שנות תENCE אשר המזקם דגון מוציא לאור כליכו בגאנין מהונז
לתקופה שלוש שנים תחילה.

חוקר ינשוף ספורדים צפבייר אליאס מילוטו רודה מדורות אשר זו
מונרכנו כל התביעות של מילוטו מוכנה מועצה מקומית לחקיקת כל הטענה.

זו סבירה שדרמת החזרה מילוטו לבם שווה של 12 * מילוט לעבירות לעדו
בכתב על השם מילוט זה, ומדובר מטעמו לאות לא רק מילוט למונרכנו או
אי-הוכחה לטענה מילוטו, כי אם מידי העוזר מטעמו לטעמי או
תיקוץ ספיביסו מילוטו של מילוטו.

בכבודך רב,

ו.ו.ו.
מ. א. מ. ו. ו. ו.
מילוט מילוט

— 9.10.1963
מספרנו מ/64. 1538.64

לכבוד
מר יעקב כהן
ראש המועצה המקומית
קריית - אדרת

ג. ג. ג.

הנידון: האյוזה חזות בדבר הקמת חברה לחסול
משמעות אפורה.

בהתאם לבקשתך אחכבר לאםצעיה לך את העורותי להצעה החזותה
שהועה ע"י החברה לנכסים ולבניין בע"מ (להלן "היו"ם):

א. לסעיף 2 (ב) - היוזם מציע כי חוץ החברה יהיה 500,000 ל.
במקום פליזן. נראה לי כי אפשר להסכם לחקון זה.

ב. לסעיף 2 (ד) - היוזם מציע כי מנית היסוד תזכה למוצהה את הזכות
ל-50% מקולות ההצבעה ולמנוחת האזינו ממספר המנהלים. אנו דרשו רק 26%
מקולות ההצבעה וזכות למכוח 3/1 ממספר המנהלים.

ג. לסעיף 4 (ב) - יש לחייב את המלה "במרבז".

ד. לסעיף 6 (א) - היוזם מציע שהיחידות שוטענת לרשות המפונדים
יהיו בשטח של 46 מ"ר במקום 52 מ"ר.

ה. לסעיף 6 (ב) - היוזם מציע שהתקבילה חזונה ע"י היוזם ואילו
בהתהזה הנדרית לי יותר כחוב שהתקבילה חזונה ע"י החברה,

ו. לסעיף 6 (ג) (2) - היוזם מציע שככל מטרונה יקבל بعد דירתו
- 8,000 ל. ולא כמי שהצענו שהסכום יקבע ע"י שמא. שאלת זו צריכה למaza
את פתרונה במונ"מ בין המועצה והיו"ם.

ז. לסעיף 6 (ד) - היוזם מציע כי דמי השכירות יקבעו ע"י בית דין
 לשכירות ולא כמי שהצענו שדמי השכירות יהיו במחכנת דמי השכירות ששולם
بعد הדירה אישנה.

ח. לסעיף 6 (ה) - הערכי לגבי סעיף §(ג) (2) אלה גם על סעיף
זה.

ט. לסעיף 8 - היוזם מציע כי היוזם ישוחרר משלם אגרות בניה
על דירות המפונדים וכי לגבי יתר היחידות לא ישלם יותר מ- 1,100 ל.
לכל יחידה. נראה לי כי אין להסכים לדרישה הניל מושם שהיא בלתי חוקית.

י. לסעיף 9 (א) - היוזם מציע לקוון קל בהצעהו ואני סבור שאפשר
להסכם לשינוי המזועה.

יא. לסעיף 10 - היוזם מציע שהדיירות המיועדות למשפחות המתגוררות
בצפיפות (יותר מ-3 נפשות בחדר במוקום של 2 נפשות בחדר) המכונה בטעיר
טעיר ולא בטעיר שונה לזו שבו חמכונה היחידות למפונדים. בכך כן מציע
היוזם שرك 25% מהיחידות מוגדרנה לצרך שכון המפונדים ואם המפונדים לא
ירכשו אותן תוך שנה מיום הCHASE בניתם - הוא יהיה זכאי למכרז לכל מי
שימצא לנכוון. האյוזה היוזם שוגה באופן מהותי מהצעהו ועל המועצה לנחל
אותו מונ"מ בעניין זה.

היגוזם השמיד את סעיף 10 מהצעתנו ונדראה לי כי יש לממן
מכאותו לסעיף זה.

גג. סעיף 11 - היגוזם מציג שהוא יבנה את היחסיות שאליהן מירועות
למפלוגים ולא החברת.

יד. סעיף 14 (א) - היגוזם ישים את החראה שעלינו להחזיר למועצה
או התאחדות הטכנית והאומני טרומי שהזינו עד כה.

סעיף 15 (א) - היגוזם מתנה את מתן הלהבות למועצה רק אם הוא
שאנו אמורים בתור בורר ולא שהBORER

יבנה דראית לי.

בכבוד

(-)

ג. פירון, עוזר

敦 2 סעיף 2 (ב)

חואילו קבוצה אום או המדריך.

敦 2 סעיף 4 (ב)

כפי שווידענו כלט עבר בוגרתו מוכן מיגחל מקרען שיראל לקבוץ או המדריך
הנפוצביו ביחס אקדמיים אלה לבני חינוך שמכור משבצות עוגן. פערת סופית
טרם נקבעה.

敦 2 סעיף 6 (ב)

במידה וHAMPOVON לא יהיה פוקודין בית, של 52 ממ"ר נפטר להעמיד לרשותו
יחידה עונש יוחד, שווה לככמ אשר הוא כוכר לחברה כפי שיקבע ע"י המשאי
הלאומית.

敦 3 סעיף 10

כספי להחלתכם כמה האפשר למוועה.

敦 3 סעיפים 13-15 (ב)

זודענו כאן על ירכו הענין אחרית חמשווא ליפויות בראשונה שהומצאה לפה, כבוד
שאנו יכולים בו להזכיר את העקבות מהחומר ליפויות בראשונה אשר דוח באותה
הסיבוב.

敦 4 סעיף 17

הה כי המועצה המקומית מעדינה ש-80 ייחידות מגדינה זו ע"י אורח חברה אשר
הה היא מושריה אלו נאלכו לברוס מכרז ויראנן אשר שף זינש פיז לבדייה עם
חברה אשר הזכיר במכרז בזאת יוכן לזו שמיימת החוזה עלול מפיבות איזה שון
לחותה במספר שכונות ומוסבב איזור תקנאות לא יסכים לדחיות גנטוות להלמת
הבדית, דוח הסבר לגבי התמיהיבות שנקה נדרש לחת בסעיף הבלתי.

8239/99/2

כ"ג אלול תשכ"ג
12.9.1963

ל מ י ל ה

לכבוד
ה.ג.ג. בע"מ
הנ' להשקיות ובדין בישראל
ר.ח. ציון 32,
חול - תל אביב.

ר.ג.ג.

הנדודים נרמזו בהרבה "מגן דוד ציריך-טוניס בולוניה".

במהלך על מבחןם מיום 8.9.63 בנדוד חיל
הננו להזדמנות שתוכנו איננו עונה על דרישותינו כי
שחובבנו בטישתו הדרישה שתועבר אליו.

במידה ולא מחייבנו בכך כדי מכירת פטורנות
העוגה על הדרישות שלנו, לא כוכב לרשותה עתה
כמפורט לעמנים לאנפורת.

רב,
בכבוד
ה.ה.ה.
גבור המועצה

/ש

רְלָעַן

חברה לנכסים ולבניין בערךן מוגבל

טל: 67430

ספאת בית השוקן 16, א"א

אל-אביב,
236-30/p

לכבוד
המוועה התקומית
אריה - אונן.

.ג.ג.

הנדז'ן: דבורה חברה לניהול מסכום ערך.

הesson מארון קבלת מכתב מיום 23.8.63 ייחד עם
טיעונו הוודאות כי שגוררתו על ירכם.

עייננו במאמר הוודאות כי שגוררתו על ירכם ומכהן וכי
לנו כמה תשגות ותעודות לאבדי התהענה, אריה הוודאות בזאת הענין
הסביר הבלתי כבר אין הרווחינו לאבדי עניין זה.

בכבודך דב,

(-)

חברה לנכסים ולבניין בערךן

דב/יא

ב ב ב ב

המוציא לאור קידוש אוניב (להלן "המוועה") מס' עז'

ב ב ב ב

(להלן "היזמות") מס' עז'

וחזאייל ועל טהו ערך בז דיזוג בערך, היידר גדרה
 חלקיות קידוש 556 ייחידות דיזור ערכות טז' גדרה (להלן "הטנה חגייל")
 שטחןדרות בין מטבחות מעוטרות מודען. בז קיימין בטנו 12 קידושים
 קידושים ו-4 מבנים ציבוריים.

וחזאייל ומלאך המשמשה המבוגדרות משכבותם המרוכם קיימין
 בקריה אוניב מטבחות המבוגדרות ביחס דיזור גנאי אפיקות רבת העולות
 על בז טה לחרסר (להלן "היחסות המבוגדרות"),

וחזאייל והמוציא לאור מטבחית לחטף את משכבותם הגירעין ולטעם
 למטבחות המבוגדרות כהן וביחידות המבוגדרות (להלן "המבוגדרות") גנאי
 מבוגרים נאותים,

וחזאייל ובידי התשעים והטנה המבוגדרת של המוציא לאור
 המוציא לאור גנאי עיר הרטה לפיה ויקרא טה ערך בז 207 דיזוג
 בערך היידר גדרה חלקיות 316, 215-4, 209, 176, 175, 171 - 165 גודס 322-320, 318
 - 96, 94, 92, 73, 24 - 20, 17, 7 גודס 6494 וחלקיות 246, 241 - 238, 235 - 182, 174 - 162, 119 - 116, 114 - 104, 109
 , 390, 388, 364 - 362, 355 - 329, 306 - 298, 295, 289, 254, 252
 ו- 395 גודס 6495 (להלן "הקריקע") לטה מטבחה הדעת שטכל כ-2000
 ייחידות מבוגרים מטבחות (להלן "היחסות המבוגדרות"), סרכז טהור ובדורי
 (להלן "הפרבז") ו-250 גדרה.

וחזאייל וחלק מתקיקע (להלן "טנה המוציא לאור") היידר בחרס חלקיות
 מטבחים והוא פירוש להבעה לארכוי בדיזור החכינה חגייל,

וחזאייל ויתר טהו תקיקע זולם הטנה המוציא לאור (להלן "טנה המטבח")
 חייכים למטבח מקריני ישראל,

וחזאייל ומטבח מקריני טטכל (להלן "המטכל") הטכינט להחכין את
 טנה המטבח לטה בדיזור החכינה חגייל.

וחזאייל וטנה ערך בז כ-5 דיזוג היידר בחרס חלקות 276
 ו-302 גודס 6494 עיריך למטבח זולם הועמד לרשות המוציא לאור בפירות צבוריים
 (להלן "הטנה הצבורי"),

וחזאייל וברזון המוציא לאור לאפשר למיטוגים לרבות את היחסות המבוגדרות
 בתנאים נוחים,

וחזאייל ויחסות הצעה למוציא לאור לבעה את החכינה חגייל בשזוף עז
 המוציא לאור הסכימה לכך מהנק ליחסים ולהזרקות המבוגדרות בחוזה
 זע,

לכן אין סכום ההנחה בז חזיריים כטלטלה

העוזר ויחסות המבוגדרות המבוגדרות גדרה לחוזה זה מטבח חלק בלתי
 גדרה ימינו צבורי כללו גודס חזוון,

(ב) היוזם מחייב ליזכר חוץ הוודח י毛泽 מאירין מזיהה את המטרה
מכיוון שנקרא בשם "מעוזה קידוח" - וזה בע"מ או בסמוך
שיפכטו עליו ענין הבדיחת ושייטוט ע"י רשות החברות.

(ג) החברה משלם לחון רשות של - 500,000 ל"י אשר מחולק לא-
49,999, מזית רגילות כבודה - 10 ל"י ואניהם יולדו אותו נא
- 10.-

(ד) היוזם מחייב להזמין על-ככל המגיון ארכילות ולשלטם את עריכת
הקדום חוץ 6 חודשים מאירין מזיהה החברה. מכיוון ארכילות מקבצת למשך
למחזיקות מה הוא הזכיר ל- 50 מכל קולות מהבונם גאניקון
הכליה של החברה וכן הוא הזכיר דלונגו פאנט פאנטוליס של
החברה.

(ה) מניין היוזם מזקח למוועה ומהו מזקח מהזכיר ל- 50%
מכל זולות מהבונם במניות הכליה של החברה וכן הוא הזכיר
למגורה מטען המנהליות בהבונם.

(ו) לחברה יהיה מספר מנהליים המחליק לשניים.

(ז) אחד מנהליים סימוני ע"מ מוועה יקבל סכ"ר מהבונם ובנוסף
שיוסכם עליו בין מזקח ובין היוזם.

3. מזקח מחייב לגרות לבך ששתתת המזקע יזקע בחוקם לפיקוד
העריקות (רכישת לבבי צבואר) 1943, וכי מרו לחלקם קרען כי
ל- 5 דוגה וטראם לחלקם חמוץ לזרבי אבור טירטשו בסממו
זהו יולבר בפזרי האקזודה ע"ט היוזם.

(א) מזקח מחייב לחברה בכל שלבי הבזוז בוכל ההקליקים הקסוריים
או מזו הטענו ומייפל במנוגים וחדרים בגומיות.

4. (א) מזקח מחייב לגרות לבך שמתכוון יעתה היוזם למיפוי
המגאל להחכיר ליזכר או לפיקודו או עתה המגאל מושך לאנושם
אלקטר מטען חמוץ לאירועי אבגד.

(ב) שמו חיקע מזביך מסעיף דען (א) לפקיע זה יוחכד ליוזם
בחוקם המקובלים לגבי החקיקה עיקע לזרבי סכון עולמים וחיסכון
שמכגורות עוצי, חייגו, שמו קרען חמוץ למספר ייחידות חזחה
למספר היחידות שבסכום המזקע יוחכד ללא מפורת ואילו
بعد מחרת השנתה ישלם היוזם ל- 50% של כבאי
בפרבז.

5. (א) החברה משלם לו פלו אסבום המזקע שיחיה צורך לשלטם מעך
הטענו המזקע לרבות המזקעים שייצלטו بعد חלוקם שיתרטטו
בשם מזקח בחוקם לפס"י 4(א) לחוזה זה, בין ישלם היוזם
או פלו אסבום שיחיה צורך לשלה למגאל بعد השנתה המנהלית.

6. (א) היוזם מחייב לבך שחברה מפנה לו האכדרה חמוץ ותואר יעד
לרשום המזקע ייחידות חישות של 46 מס' כל אחת.

(ב) ייחידות חמוץ מנגינה על חיקע כהוקם למחזיקות שיוכנו
ע"מ היוזם ויזטוט ע"י מזקח.

(ג) מחלוקת שיכנס לו ייחידת חמוץ טהו זה מנגדי שיחיה צורכי
לרכוש לו ייחידת חמוץ כהוקם חמוץ המזקע

1. מפורת ייחידת חמוץ ישלה המזקע ליוזם או סכום המזקע
העקבות של החברה לתקופת ייחידת (כולל חלק יתמי של מחרץ
הCHK ועבדרה המהו).

2. מפורת ייחידת חמוץ ע"מ המזקע יעבד המזקע סוכן
החברה - 5000 ל"י ואניהם צב"ל יזקע ע"מ ייחידת
החוון.

3. עוזר מחדד הייחידת החדש יוציא ע"י המזינה במלחומי
חרשיים צדים ורוצחים שלא ייעלו על - 40 ל' לחודש כולל
קרע ורבייה.

4. המלחומי הנזכרים בסעיף (3) דלעיל ייחד מזדרם לפחות
זוך חמיה זישן רבייה געוזר של 8 לשבה חלן מאחריך
סידרת הייחידת החדש לחזקתו של המזינה.

(ד) כל מזינה שתהודה ביחידת שצדקה יהיה זכרי לטכון דיראת חדש
לאו דמי מטה נבדק טכירות מקירות ובדיעדר הסכמה לפוי דמי
טכירות שיקבע ע"י בית דין לטכירות.

(ה) על אף האמור בסעיף ב' ו-ג' לפעך זה יהיה המזינה כאמור
לקבל מהזינה עד הייחידות המזינה כפוי כפוי של - 8,000 ל'
עבוד כל יחידה במקורה לקבל יחידות חדשנות.

7. כדי לאפשר ליזום לאחמי פיד נארה הייחידות החדש כדי להעביד
אליהם על המזינה ולחותם על הייחידות המזינה על ידו בנסיבות
הגראטיות, עמידה מזינה לרשותו והוא משלם האזרחי ותפקיד
לייזום להקיס עליין 80 יחידות חדשנות. השם הבוררי יונכר לייזום
ו/או למזינה ע"י המטה ומולתה יועבר למזינה שנ של 55 דודן
מחוץ לשם המזינה. השם שיועבר ע"ש המזינה כאמור יהיה פיעור
להקם בגדיים אבזריים ע"י המזינה.

8. הייזום מחייב לבצע על האזינו הוא אם כל בעידות הטענה שיתיב
צורך לבצע על התקruk ועל השם האזרחי מהנקה לאכדיות שתוכננו
ע"י המזינה לרובות סלילת כבישים, פררכות ועתסל.
עובד הייחידות החדש על המזינה לא ישלם הייזום מפי בניה, מים
חועל ובידם ואילו بعد כל יתר הייחידות הזה ישלם מסים אלה שלא
יעלו על - 1,100 ל' לכל יחידה.

9. (א) הייזום מחייב לדוד לכך שחברת-הטפל במתירות הנשדרת
בפיגוי המזינה בחירותה המשכנית האזרחיות וזה יבש בחדרה
האטמי להקם הייחידות החדש ותפקיד.

(ב) המזינה חייב ליזום כמיטב יבלטה ביפוי המזינה משכנת
הזרעים.

10. הייזום מחייב לחמץ עד 80 יחידות חדשות למפעדי שיזומלן
ע"י המזינה מחוץ שטחו המוגדר בזעירא של למעלה מ-3 נפשות
להדר. מפעדי אלה יהיו כפאות לרכושם על הייחידות החדש בחייב
סגיד ובחגאי שיכנסו דמי לאלה הביאים למפעדי.
במקרה ולמקרה המבוקש על החברה ועדרה המזינה לא יזומן וזה שטח
הייזום דמי ל千方百ן הייחידות אלה בודין והשי למ"י שיפא לבודן.
הייזום מחייב להפריט מכל גזיה של יחידות חדשות שיזומן על ידו על
תקruk לפחות 20% לארבע המזינות.

11. הייזום יהיה זכרי להקיס את הייחידות החדש עיין בזעירא למפעדי
ולפעדיים המוגדרים ביחסית המזינה בזעירא בודין ובאזור שמיוזם יבנה
לכון זמבל שמיוען תיביה זמבל לחתעה בכל. כן יהיה הייזום זכרי
לפעדר את הייחידות המזינה בזעירא ובאזורים כפויים שיפא לכון זמבל.

12. לאחר שיפן כל המזינות שמיוען בזעירא ולפעדר שמיוען הייחידות
חדשונות למפעדי המוגדרים ביחסית המזינה בזעירא בזעירא בזעירא
שבדולות המזינה לפעדר זמבל משללה כל זכירותו שכן ותמנון
שמלו ע"י המזינה יתפזר מכשולות.

13. הייזום מחייב לחייב לרשות החברה אם מלא הממן שידרש לסת
בדעת החזקה האכובתי.

14. (א) מורה החזקיזיזה של גטו ע"י חזקה את התקעל המזינה ונא

(ב) על היוזם יהיה להזכיר למוועאה כל שלטת חדשיה זו י"ג מואמר ע"י רשות השבעון של היוזם שיבילל או רשותה היחידות והמכרים שמכרמו, או שמות הרובשים פאן המהיר ששולם על ידו עבורי היחידות והמכרים שרכשו כפויו.

(ג) כל שלטת חדשיה יעבורי היוזם למוועאה אם סכום המולוגים שיגיעו למוועאה לפחות סקיין אם גניין האכזות הירושה בקשר שלטת החדשיה שקדמו לתשלוחם המלודגיהם.

(ה) המועאה תהיה דקאה לבודק גאנזעלאט מדיקים או אמאצעו א נאצ'י החשבון של המועאה הוא כל האסמכים והמוציאחים למכירה היחידות החדשיה והמכרים בפרק ע"י היוזם.

(ו) על אף אכזרי בסעיף זה לא תהיה המועאה דקאה לעבלי המולוגים בגין האכזות היוזם מכירתה היחידות החדשיה למולוגים ולמוסדרים המכרים ביחסם האכזותם.

(ז) בהמשך לכך שמדוברה דקאה למלוגים על בסיס של האכזות היוזם אסזר יחייב לישור להסביר היחידות החדשיה או בגדינה בפרק אלן בחשבונם המועאה, במידת ולא מען הסנה כדז' יתירה על היוזם לסביר או היחידות ואות המכרים בפרק במחרי אנטוק הגדינה ביחס שיתן לקבל בעדן.

15. (א) היוזם מחייב לחקים על התקרקע מופדר איזבור במכון לפזרך ומחייב מחייב מופדר מופדר אלן יטען חלוזאות לתקורת של 9 עדין גראט חקיקת מועאה לפרט יזכור מהחיה.

(ב) פריקון חלוזאות מוכנעה ע"י שעבוד האכזות המועאה. שייעבזר על יתירה בדרגה אותה יזהר גמזכה משעבזדים הקיימים בסען התייחסות חוץ מה.

16. היוזם מחייב לבורם בכך כי פיד לאפר היוסד ההבראה היא מחותמת על החזקה הרכמי וזכה על עצמה אם כל התהמיטיביות שלפני החזקה חלה על מהוועזם.

17. כל צד שיפר או לא יקיים כל חזק או חוראת פונאי חוץ מה וחזראומי יחייב קיימם לפחות לפחות אחד העשיים מלאים עבור כל חזקיהם שיכרמו לפחות חזק עקב ההבראה או הקידם.

18. חוראות סעיף 17 לחוץ זה לא יגרען מזכרו של כל לתחזק גראט געינן של החוץ או כל סער אחר שימצא לנכון.

19. (א) אם יחולפו סכופדים או חילוקי דעתם בין האדריכים בכל אגדוד לחוץ זה או החוץ יימכו הם יטטרו לבוררות של בורר ייחיד גונדר-דיין אליויה פירון.

(ב) הבורר לא יחייב קשרו בדרכו יאריך ותקשרותו תזריזן האדריכי ויתירה מושך להזיהה צוין זוגי זוגי בינו לבין זוגי זוגי.

(ג) סעיף זה מחייב קשרו בבוררין בין האדריכים ומושכם בזאת בין האדריכים כי הוא יחול גם על סכופדים וחלוקי דעתם בין היוזם ובין המועאה להערכתו של היוזם על החוץ מחשש חומריהם היוזם על סעד הבורריין.

20. שני האדריכים בזוחרים על הבורר במלוזה המראות גומדריזוניות בכל חסוך לחוץ זה וואה המראות כל מוגן או חוראת פונאי לחוץ וחזראומי יטטרו גמזכה המראות סבאלת.

21. חוץ מזה אין מועד אשליך שיד ההפכים או המודעה על המהומות.
22. כהנובות הנדרדים לאזורי חוץ זה אין:
- עבירות פוליטיות הנדרדות בתקופה קריית-אונו.
- עבירות חילופיות
- וכל חוץ מזו שמשלת מונטג רשות לימי הביניים מה"ל משפט כבאיין
כמפורט להלן עירובר ו- יפה מונדרין מסירת המכון לפולחן למטריך
הדריך.

ולראיה כאו אפלדרים על מהותם

מונטג

מונדריך

8199/99/2

כ"א אולוֹל, תשכ"ג
9.9.1963

ע"י שלג

לכבוד

א.ג.ו.

הנדוזה והמוחה חברת בשם מעונות קרייט-אנו
בע"מ

מאתך וחלק מבעלי נסיעות בתקומת חברת מושחתה עז
המושחת המקומית ביקשו מלהרכח לשם הרכבת משובצת
לחצעה המושחת המקומית בגדרון, מחליטה המושחת להענotta
לבקרתה, וב ذاتו ניחנה ארוכה נוראה לשם מהן משובצת עד-
שעת 12.00 במשדרי המושחת בשעות האחריות.

אנן מדגישים כי התשובה חייבות להיות מפורנת
ועלייה לעדנות על כל סעיף הצבעה שהעובד אליו יכנס.

בכבוד רב,

א. אחידב
גזבר המושחת

/ש

8080/99/2

ה' גאלול, תשיג
28.8.1963

לכבוד

ו.ג.ה

מחזמננו לחייב לאישום לבכש שפרטנו
חיזוק מכך למשך 80 ימיות דיוור, דבר זה גם
מורכב בטיענות החזקה שהועבר אליו

כשהם ברא מקחו חלק מכך זה.

בכבודך רב,

ו. אהיידט
גדעון המוציא

ו.ג.ה

א' גז סענ"ג
28.7.1963

לכבוד
הHIGH COURT
בNAME
ר. דב
תל נסיך

הבדוק מועד חזרה סולומון לו הוצאה פיננסית
"אלטמן גולדט - אגד"

הנני לבודד מודע שUDGEON הוציא ע"י מוציא להוצאה
ח'רין - אלטן לתקופת הבדיקה לעז בעקבות, חומרה אלטן,
לאט בדיקת העז מבדר שמי השם את המוציא להוצאה אלטן
הבדים המשמעותיים לתקופה אלה חביבה.

זה יתיר מפודרים בעבורם ~~בזכותו~~ מיום חזרה סולומון אשר
זו מוגדרת כל הטענים שלטוחן שלטוחן הוצאה פיננסית לתקין
בז הבדיקה.

זה מפלה מילוי הוצה נציגו לך למס שווה של 12 ימים
לעדות לנו בכתוב על עז בעזה זה, ומדובר במטרבו לנו לא
כך צוין להוכחה או כי הוכחה לאכזרית המודרנית, כי זו
מיש העזה מחייבת לפידות או לאקון ואנפחים שוגדים על אחד זה.

בכבודך ר' דב,

ר' אלטן
בדבר הוצאה

7803/99/2

מג'ון זכ"א
28.7.1963

לפברדר
ב. א. נ. בע"מ,
חוב' לנטקערת גזין ביטריאל,
דוח' צירופון 32
כל = האנרגיה

... 2. *

הבדוקו מועד הרכבת מולטיפליקטור ע"י המועצה המקומית -
"סוכנות סרין - איזה"

הבדוק למודיעם שמועדן שליחותה ע"י המועצה המקומית
קיום - מועד להנחתה דוח' בתקופה, ומועדנה לאירוע.
לאחר בדיקת התענוגות שבסהו אוסף מה שסוקרים הפלטבנגי-אלידי
הנחייה בבדיקה לתקופה אותה תברוח.

זרע יאנט סוכנות גזינר אליגט מודיעת זו מועד אסיד דז
סוכנות כל התגניות שליטהן משלמה המועצה המקומית לאירוע אין תဟריה.

עם מסמך מודיעות המלצה מגען לכמ' שעה של 12 ימים לעד
לאז' מסמך על תקופה זאת זה, ומדובר בספריכו להן לא רף גיוון להונאה
או א' הסכמה לנטקערת סוכנותם, כי זו עד תקופה מסוימת לאירוע
זו מיזון טעימים סודים של החדרה.

לפברדר דצט


ב. א. נ. בע"מ
גזין המועצה

/ 100

אריב בעמ

חברה לבניין ושבוכו

רח' דובנוב 2,

חל - אביב

טל: 51774

חל - אביב, 8.9.63

לכבוד
המוועצת המקומית
קרית - אונגו.

.ב.ג.א.

הנדוז: הקמת חברה משותפת עם המועצה המקומית,
בעונגו קריית - אונגו.

הנדוז להזדמנות לכם על קבלת מכתבכם מיום 23.8.63 מס' 2-99-8047
בצורך שיקוטה החוצה.

לאחר עיון בפיוטה החוצה הנ"ל הנדוז חזרו על הצעה שהשנו לכם
ביום 14.7.63 בקשר לכך ברצוננו להסביר את עדותם:

1. חברה איננה מוכנה להציג לטיפול ומינוי המשפטי וכל הכרוך
בכך של הדידיים שיטרבו להחלה אם דירוחיהם, וכן איננה מוכנה
לקבל על עצמה כל עסק בעניין זה.

לאור הנסיבות המקומיות אחרים פראה לנו שלטורה זו - פכו הדרבניים -
יש צורך בטבול אבורי. בכך לעונגו יש להקים חברה מיוחדת לכך
בבעלות אבורייה.

2. חברה איננה מוכנה להציג לכל דייר שטח השווה לשטח דירתו ללא כל
תמורה או חוסטה, שיכלול את כל אותן האביזרים הנמנאים כיחס
בדירתו. במידה שחייב יהיה מעונגן לקבל שטח דייר נוסף, נחיה
מוסכמים להעמיד לרשותו משכנתה עד -.3.000 ל' (שלושה אלף לירות),
לא-10 שנים ובדרך בקאייה מקובלת ביחס למשכנתה.

3. אין מוסכמים ועל בסיס זה לאפשר לדידיים אחרים בקרית-אונגו
לקבל דירות מודחבות, בחגאי שבוגר כל דירה בזו עמית המועצת
לשוחנו שטח מרוכז ביחס של 5 יחידות חזקה לכל יחידה ישנה.
השתווים שיפנו בדרך זו והמבינים עליהם ישרו בעלות המועצת.

4. עבור ביוזן פניו של 550 יחידות אדייר תגבורת המועצת לכך שהחברה
תקבל 2200 יחידות גוסטאות (כלומר נוסף ל-550 יחידות הנ"ל) מבעליהם.
נחייה מוסכמים לשילט למקראי ישראל بعد הרכישת של האruk האזן בחגאי
שהבסוכם הלאה ינובי מתוך המסים העירוניים המקומיים שנפטר
לשילט בעheid עבוג הבניה של 2200 יחידות הנ"ל.

5. מתוך הדורות של החברה המשותפת נחייה מוסכמים לתה למועדון המגולים
בשיעור של 15% מהדירות.

6. בהתאם לסעיף 8 (ד) של מכабנו מיום 14.7.63 ונוסף למשמעותו
למפליגים נחייה מוסכמים לגרום לכך שהמועדון קיבל אשראי בגובה של
מייליאן עד מיליאן וחצי לירוח לשם הקמת בנייני אבורי ועבוקות
איבוריות.

אנחנו מקווים שקרובות אלה יקבלו על דעתכם ונשמעו לדין על פרט
הביעוע של ההסכם.

בכבוד רב,

דִּוּבִינְשָׁטַיִן
אֲמֹרֶת
חַלְ-אַבְנִיגָּן,
רֹאשֵׁן מִקְרָה יִשְׂרָאֵל 3,
תַּלְ-אֶלְיָהוּן 2386

9 גָּנוּגָנוּג 1963

1286/98/63

לכבודך
המוועה המוקומית
קְרִירָה - אַלְגָּן

ו.ג.ה

הציגו ערך הערך "מעלות קריין אלגן" בעמ"

במושב לנטינגהה מס. 25 מיום 25 לאוגוסט ש.צ. ובחמש שיטות שיטתיות בינו
ראש המועצה המקומית או. ר' כהן לביין מנהליינו מר אהרון דובינשטיין, הגדו להזידע לפניו-

1. כבוד להערכתיו שליחינו זלחת לפדי ראה המועצה מר. ר' כהן, או. פועל נציגים
להקיק את תחביבה האג"ל.

2. או. הערכתיו האג"ל, נשלחו לכט בימיה הקרובים.

3. גושה החוץ יסודם ויעובד בין עוז"ה של המועצה בסוף לביין עוז"ה של צו
מר אהרון עברון.

4. העלה אותו זראות לכו בדוחה ביוון והיא שמי שמי שלום, שקדע בבור
לבגיה 80 יאריזות דיזור שטויות לפדי 5-10 יאריזות.

המחלמייט עבד ייחידות אלה, ארכיטקט להיזה רזמיות להחלמייט טהוונטן ישלה.
יש לקבוע איורה 30% - 35% מהעיר הגדית יובל הקובלן טיבצע הא האג"ל,
המחלמייט שבין 30 - 35 ל' להזיד, המחלמייט ההלו יכולן הא שלודן הקיין
וחרביה. כל עמי כזה לא יהיה קד מידה, להשווין או לקביעת מחד ומידה
האג"ל לנטינגהן.

בכבודך ר' כהן,

(-)

דובינשטיין ושות' חברה קבלנית בעמ'

דוביינשטיין ושות' חברה כללנית בע"מ

תל-אביב, רח' פקוח ישראל 3, ח.א. 2388

13 בפברואר 1963

1291/122/63

לכבוד

המוועה המקומית

עיריית - אונגו

ג.ג.ו.

הנושא: הדעת לחברת "מערכות בעיר אונגו בע"מ"

בخصوصה למכהנה מ. 8240/99/2 מיום 12 בנובמבר ש.ז.ז. הצעה ממציאים לפ"מ
את העזרה הנדרשת לארוזה הנ"ל.

בג"ה 2

של תומזה, אנו מציעים שנדון ברשותם והמשולט יראה קטן ביחס ותמיון
יחסיים דיבוח ופרנסיות בתקינות וטהורה פלוותם או כל הסכום שיחיינו דרישת
למילוי כל החייבויותו של החברה העתidea להרשותם.

הסבירו לכך - שזו רקם דביה שבכל ספק אריך לשאת בראש וראשונה ואנו הוואות יסוד ו
ודישוט, מהיינן עתידות בהרבה.

ביחוד אנו מודים שחברה רשאית להחזיק כספי הלוואת, כל עם שיחיו
מיוחדים, ועל ידי כך רקם השלומי דביה, לא כן הדבר כההכפיה או בוגנו כהו
פיזיו.

בג"ה 6

אנו מציעים שמליין הוכיחו של היוזם והחברה בקשר לפניו ממשגות האזרעה
הגרא בכל, שהם יהיינו מוכנים לפלאו.

1. אם ערך הצעה בהתאם להערכת השאי המופכם ע"י היוזם והוואת, כמו כן
חברה העמיד לרשותו של המשבע ידרת צעה של 52 Za מהירות שיקדעו
ע"י החברה והוואת.

מחד הדירה אריך להקעה בגזירה סכמתה שחברה קיבל בזרה או כל הוואות
בחוספת רביה הוואות הגללה והוואות המהירות אריכה להעשות בחאניט החדרה
שוויה 2.0. שגאי המבזץ לבנייה דירות, אריך לכלל טעיף של שלטוף
אידוטייפ לאלה, שחברה מהיינה לתהן למשחן.

בג"ה 6(2) השאי או השאי יקבע בתוכנה המועצה גזיזה,

בג"ה 6(4) ד. - עין הדירות השוכרות - יש ללבן יותר או הגעה כבוזו: מספר הדירות,
החברה הביבה על שם החברה וכו'.

בג"ה 10

בהתאם למכהן שחברה בוגדו למוצה הסבון להעמיד לדשות מועמדיו העיריה בין
50 - 100 יחידות דיזור, אבל חלו, ולאחרם הביבה בכללו, יש להגביל את
ההקדמה שיש לשוט למומלץ המועצה להו או משוכחה ולשלם כספים ע"מ הדירות,
אחרת יכול להתווך מאי שצטרך להחזיק דירות, גמורויות או כבשו גמורויות המשער
זמן רב, אבל שוכב לעשו דיזוזיאיה בדירות שבור גבוז.

בג"ה 11

החברה תוכל למכור דירות במדייה המשpit, רק במדייה שטעור על ג' מס' דירות
מוסכם עבור המועמדים לפינויו ושתה קרע מספיק לבנייה עבורי כל המועמדים
לפנוי שרטט הגיון אשר להטדר.

אנו מודים לך על מילויו מ' 9 ביולי 4.5%. שולחנו לך נספח מהזעקה 20%
15% משלוחתך ונקה שולחן למחציתו נספח כל חזרתו ותביבתך.

לעתך 20 אנו מודים לך על מילויו מ' 20 יולי 4.5%

לעתך 15

במשך שלחנו ב' 9 לנטנבר, עבדנו על כרך שולחן שולחנה והזעקה על
80 יחידות דינר יהיה סוך המשלוחה שיטולנו לקבלן דינר לפחות השלוחה שיטלה והזעקה.

2. גרעין

ממש זארזות לנטען שיטולנו רק אחרי ששלוחה הפלג בחרוזת נטען וחריזה
מיינטלי שבירר להזכיר בין זיודה לבין השעקה.

כבודך דב

(-)

דובינטווין ושות' קראת קבלנית בע"מ

ה י ו ה

אהים גריין בע"מ

דבלני גריין

קלינן - אולמן

13.9.62

לכבוד
המרענן המזמין
קלינן - אולמן

ג.ג.ג.

חנוך גריין מנהל חברת גוש פוליגוות קדרית אולמן, 2/99/8199

רצ"ב חנוך גריין לגב' נס עירוני לגב' התשי"ט שבעירונת
חנוך גריין מנהל חברת גוש פוליגוות קדרית אולמן ונתן סופי.

אנו מודים שדו"ח לג"ט כוחות מחמיים לביצוע המפעל הנ"ל
ולקדם במתן רשות המפעלים לא פחוות קדרית.

נסתור שנד אם חעדיין לנו אם האמור שעשינו ערך זה.

בכבוד רג'

(-)

אהים גריין בע"מ

תעבורה שלמות וՏՆՐԱՅԻ ԼՇՐՈՒ

לדע' הקדמאות: איז' התאנה בין השטח המתקבל ממכות שפטי החקוקות כמפורט בחוזה וכרכוש במשרד המדיידות - לביין השטח של 207 דונם הנזכר בחוזה.

לפע"ק 2(ב) 250,000 ₪ נזקota ₪ 1,000,000 ₪.

" 2(ג) חוץ שנה.

" 4(ב) המכברת מחייה בתנאים דומים לאלה שטעינה החברה לחבירו עיבוץ אחרו בקריה אוננו.

" 6(ב) מחיידי הייחידות ייקבעו בהתאם למחיידי המכדרים האזרחיים של משרד השיכון קריית אונו.

" 6(1) להציג בפרק שמורה הייחידה כוללת את כל החוואות ורק מרת לדרוחות.

" 6(2) חילוק לתקופה של עד 15 שנים.

" (2) מאחר ופע"ק זה יזכיר עומס גדרי פנור על החברת - כי היא חיימת לבנות דירות
חוואות לא כל שמורה - הסכום עליל להציג עד מיליאן ₪ - מקבל העירייה או
הבעל על המבנים החדרים שstoror החברת ממשי בגין מכובד יחתה, או פגוי
בחזרה ואלה שיוטכו עליה.

" 8 יש לקרוא פע"ק זה בCompatibility לפע"ק 6(ד) לעיל.

" 10 בסך הכל 55 דירות ובascade יחתה לשכון המפוזרים, גוטי אבל, שוויה והם אינן
מוסריות כל דבוש, יחתה עליהם תשלום 50% מהחיר עד האכיפה.

" 11 החברת מחייה לבנות למזרדים לפי תזריך כל בית לבנייה למטרת חיטוי קביע, ללא
הגבלות, רק על ידי שוקלים כלכלניים.

" 14 מקבל הדמיון ושאי לחביר את ההתחייבויות והדמיות שלו עלפי החוזה זה -
לחברת מחייה שוקם בשחף עם בנק.

" 15(א) 1/2% מהנכסות ברוטו (מחזור). (אזרוי חצי %)

" 16(א) מיליאן ₪ לממוצע המבנים האזרחיים שבעלות החברה, ובascade יחתה לבנייה החברת
16(ב) לתקופה של 8 שנים.

" 23 המכובד עבור היוזם אחיהם גריין בע"מ, עריה אורגוז דה, רמז 32,

(-)

אחים גריין בע"מ
קריה אוננו

א. ג. א. בע"מ

חברה לשיקום זביגן בישראל

תל-אביב, רח' צירלסון 32

טל: 43928 - ח.ד.

תל-אביב 8.9.63

לכבוד
מר י. כהן
ראש המועצה המקומית
קריית - אולמן

ג. ג.

הריון מוכבדים להציגו עזון בוגרנו שלם ולחות הדרותינו הובעתו
מחישובי אמצעי

א. עליזו לציין כי השטחים הרזרביים הפכו עוזבים לרשות
המעуль לפנוי נאפרדים הקמת מכתמים 250 יחידות ביזור,
80 יחידות על 5,5 דונם שיועמדו ע"י המועצה ו-170 יחידות
על יתרת השטח המוקף לאחר נכווי 5,5 דונם - החזרה למועצה -
ושטחים לפיחות.

כבוד כי בשטח המוקף מטבח שטחים כחולים מיציאתן של
אותן 250 מטרים, אך אין כל ערך לכך כי יזרו שטחים
רצופים אשר יאפשרו הקמת דירות לדסוטה למפניהם, למוקדי
כפיות ולא כל שכן לפכירה חמוצה.

מצב זה עלול לגרום לנזק שאין לשער אורך תקופה
למרות העורבה שלקמת אותן 250 יחידות יושקל לפחות 5.3
מיליון ל.

ב. קושי נזק מהו טעיף 11 בהצעה ההצעה, האומר כי לא תורש
מכירה חופשית כל עוד לא ה亲切ה פועלם הפוצי, לאור האמור
לעיל הוסבר כי לא יהיה שום מotive להקמת דירות בלבד עד
שלא מבצע את ביטוחו.

ג. כדי לחשב כדיות וUSES למסקיעים יש לבחון להבטחה מראש
שטח רזרבי מטבח להקמת כל הדירות למפניהם ולמקדי ציפוי
ובמ"ז לא ברוד מה יהיה קרב הפוצי. יש לאפשר מכירה דירות
המושה בז בבד עם הגשם ובעקבות הפוצי.

ד. לאחר מסיאת מטבח לבניין הא"ל, מטעודרת שאלת האבטחה. בעוד
ש"קייראון" בוגה באבטחות על כ-9 יחידות לדיזט, מקובל ביזום,
הרי שבאן מזקע ציפוי של 15 יחידות לדיזט. לעומת זו טינה
ה亲切ה סדרה אך אין מטבח דקודה מטבח לדרישת השוואת
לזרע בוגרי ציפויו בטנה.

ה. טעיף 6 א. הינו טעיף עקרוני ונתקן לדעתנו לחסיל על היוזם או
פעולה הפוצי. המועצה היא הגוף המטוגן לעשוות זאת ומתקין היוזם אקס
לדאוג למינן הקמת הדירות.

עם קבלת השובטם להדרותינו הא"ל - נוכל לפסם מרטין השובטן הפטמי.

כבוד לך,

(-)

ג. איגר
מ. ג. ה. ל

7468/99/2

ט"ז בתרוץ, תשכ"ג
8.7.1963

לכבוד

א"ג,

הכני מעביר בזה אליכם ליזיעכם העתק בכתב
שנשלו אל החברות אשר א滔 ניגלו מוש ומתן בדבר העת
הבראה משוענתם עם המועצה המקומית ליחסול שכנות עוזי.

למכ庵 צורפה מיזותה הסכם שהובנה עבורה
ע"י עוזי פירון (העתק המיזותה מז"ב).

בהתאם להחלטה האחויזה של הוועדה נמסרה
לראש המועצה תסובה היובית ע"י האחים גריין אשר מוכנים
להכנס למוש ומתן על העתקה לפ"י הקווים שהוחנו על ידיינו
במוש ומתן עם יתר הגופים.

בכבוד רב,

אתילה
גזבר המועצה

.גב.

ל.ב.ת.ת.ת.

7445/99/2

ב"ת במלון אוניברסיטה
8.7.1963

לכבוד

ב"ג

בדודעךทราบת כי במלון אוניברסיטה
ברית-אנו בנו "מלון ברית-אנו בע"מ

הנני מזכיר לך כי ליום הpane נור שיטש כבשא
לפנא זמוך צוות בון אוניברסיטה ומלון לבודים.

הנו מודחים שיחזקו לך שערת לשבח המעליהם
שחו על ציריך, ובהרנו מבקשים כי תJKLMבם
הונחיה-גוזיאומטיכים לגבוי עמידם אלה גועלם בנהר, וזרק לאחד
על-אנטם כבב יקווינו בדיעוט נודהם להם דיזון בדעתם זה.

אחר שפננו ופנך יארנו מונתו מסך גוונין
אשר מקודם לתקופה של ארבע שנים ובעז, וככגד במלונות
הנmons ארבעה עלייה אשר ישבן עליון התהילה הנמה בון האלטינ
פונדרות זו בון האלטינ מקודם נתקדמינו נתקדמינו נתקדמינו
התהילה של מלון אוניברסיטה אשר מודח מודח.

זה משוכנעם זו מבקשה לאמנויות לנו כבב
בב"ס 14.7.1963 ולמלהה היינט לזרע אוניברסיטה או כל י"א
אשר היה זוכת במדדי מלון אוניברסיטה בון העלות 12.00
11 במלון בון 13.00

בכבודך רג'

(-)

ר. מילר
גזבר אוניברסיטה

.בג

תְּאֵם לְהַקְרָה חֲבָרָה לְחַסּוֹל מִשְׁכְּנָה עֲרוֹבָּה

1. חוקם חברת מרכזית (להלן "החברה") אשר עיקר מטרתה היא:
חסול משכונות עירוני בקרדייט-אלגזה ובכיניה פגיזיות.
2. ההברה מודפס ע"י המועצה לפ"ע"י בעלה חון שיחין מוכנין
לפקח על הרכבתה של מומנות (להלן "המקיעים").
3. ההברה תרשם בחון מגילות של מליזן לי אשר יחולק ל-9,999
מגילות ובדילות כנוו-100 לי ב"א ולמגילות יסוד אשר נז-100 לי.
4. המקיעים יקבלו אך כל המגילות הרגילות ומספרם אך מודרך
במסודן או כב"ז שיקצע ע"י המועצה, ואילו המועצהaura את מגילות
היסוד.
5. מיגן הייסוד מקנה למועצתה את הזכות ל-33% מכלל הקולות
בכל אסיפה כללית.
6. לחברה יהיו 5 מנהליים אשר שניים מהם ימנצוו ע"י המועצה.
7. יעתה האבס ביך החברה ובין המועצת אשר יכלול בין היתר
את המזרחות הבאות:-
8. המועצה העמיך וທברות לאעפיך לשיטת החברה שתה קריוק
בקרייט-אלגזה על מנת שהחברה תהיה קיימת עליון בגדידי מגוריים
ולחמי ומטען מעולחה.
9. ההברה תשלט למכהן מקרען ישראלי ולמועצתה بعد קריוק
או מחייך השום כב"ז שיקבע ע"י מאמינים מוסמכיים, ותחוץ
מו"מ ע"י מכהן מקרען ישראלי ובעל קריוק.
10. כל אדם המוגדר במוגדות עירוני (להלן "המקיע")
יחיה זכאי להחליפם או דירתו (להלן "הדירות חישוב")
בדיריה שחוקם ע"י ההברה ומשתנה בהתאם למחוז...
(להלן "הדירות החדש"). מחייך הדירה המשנה כולה
משמעותו שחוכפו בה ע"י המועצה יקבע ע"י מאמינים
מוסמכיים או ע"י צערם הערכם מיזוחה שמוסמכו ע"י
המועצה ופחירות זה יזכיר לדרכו של המושבון ע"י מחייך
הדירות החדש. מחייך הדירה החדש שולח מילה רחיה לפחירות
העירי של החברה ובודוסה ריווח מזטפל. המושבון שבין
פחירות הדירה החדש והדירות החדש (משוכן ע"י החברה
בחודש חילואה ועוד שא משבינה בחזקם גוחם שטסולם
בחטלזים הדשימים שלא יעלן על - 40 לי לחודש).
11. החברה מטרין כסדר דירות מגורות עבור מושבי קרייט-אלגזה
שאינם גרים במוגדות עירוני אולם מוגנות בדירותיהם
הקיימות עליה על 3 נפשות לחדר. המושבים הנ"ל יתבצע
אחדים לרכוש דירות מגורות בתואם מוגנתם דמיון לאלה
שיקבעו לגבי המשכוניות במוגדות עירוני.
12. החברה מתייחסת במאיה למצדך את הדירות שלא מרכשתה בטענה
לטסוקאות (א) ו-(ב) לבב מ"ש מונע לנכון בתחום
שהונא לנכון.
13. המועצה מקבל מהחברה מלוגים שיקבעו לפי אחד מஸויים
מהווים המבוקשות התאימות בהם של החברה ומתחזך רזון
החותן שלת.

- ז. החברת לא מחייבת זכאייה למכור קרקע אלא דירות בלבד.
- ח. כל עבודות הנדרשות בשטח הקרקע שיועמד לרשות החברה יעשה ע"י החברה על השבוצה והזאתה.
- ט. גמיה ותחום תרשים וחדרה של החברה לא יספיק כדי לממן את המכנית יתירה על המקוינט לממן את החסר ע"י מוח' חלשות החברה ללא כי ריבית.
- י. המשקיעים או החברה יחו למועדן חלואת למקורת ארכוי זוחאים וזכאים כדי לאפשר למועדן לבוא בעבודות קדריות ו/או להקים צדיניהם אגדריות.
- יא. החברה מקבלת על עתה לממן ביחידות יחידות דירות וארך לחתם את המשכנתאות לדירות אלה בסמוך המשכנתה לאחר שדר פרוסום המכירות, ומזהו ואנין יחידות אלו לבו נאחר לפדי שזקנות החברה המשותפת.
- יב. בכספי של חילוקי דעות בין החברה לבין המועצה נקבעו ניכוי המועצה על המחו זכי פיזונה על ידו.
- יג. בדעתה להחיליק על מהירות העזרה מחד משקיעים המודרגים בתכנית האג"לthon המועצה צריכה עדיפות למשקיעים שיציעו בנאי נוחים ביותר נגידים הבאים:
- ו. חזאי חילוקה שינתקו למשתכנים לכסי החדרש שבין מחייני הדירות התושבות ותדירות היישנות.
- ז. מספר הדירות שישוורגו עברו תושביהם גרים בוגדים ציפוים.
- ח. בוגה המלודגס ישולמו ע"י החברה למועד.
- ט. סכומי המלודגס שוגנה למועד לגזע בעבודות אבוריגון ולהקמת צדיניהם אבד ונגדן חילוקה אלה.

הוועדה
5
הוועדה
5

הוועדה
הוועדה

הוועדה

לחדש ארגנטט שנה 1963

נעשה בקרית אורנו ביום

ב י נ

המוועצה המקומית קריית אורנו (להלן "המוועצה") מצד אחד,

ר ב י נ

(להלן "הירוזם") מצד שני.

והואיל ועל שטח קרקע בן דונם בעיר, הידוע בתואר
חלקות בגוש (להלן "השיטה הניל")
קיטימות 556 יחידות דיור קטנות מטיב גרווע (להלן "הmeshcנות הגרוועים")
ש망גוררות בהן משפחות מעוטות אמצעים. בן קיטימות בשטח 12 חנויות
קטנות ו-4 מבנים ציבוריים.

והואיל ומלאה המשפחות המתוירות בmeshcנות הגרוועים קיטימות
בקריית אורנו משפחות המתוירות ביחידות דיור בתנאי צפיפות רבה העולה
על $\frac{1}{2}$ נפש לחדר (להלן "היחידות הצפופות"),

והואיל והמוועצה מעוניינת לחשוף את meshcנות הגרוועים ולספק
למשפחות המתוירות בהם וביחידות הצפופות (להלן "המפוניים") חנאי
מגוררים נאותים,

והואיל וכדי להגשים את מטרת האמורה של המוועצה יזמה
המוועצה תכנית בניין עיר חדשה לפיה יוקצת שטח קרקע בן 207 דונם
בעיר הידוע בתואר חלקות 165 - 209, 176, 175, 171, 165 - 318, 316, 215 - 209, 176, 175, 171, 165 - 320 ו- 322 בגוש 6494 וחלקות 7, 24 - 20, 17, 7, 24, 101, 96, 94, 92, 73, 24, 252 - 246, 241 - 238, 235 - 182, 174 - 162, 119 - 116, 114 - 104, 395 ו- 390, 388, 364 - 362, 335 - 329, 306, 295, 254 בגוש 6495 (להלן "הקרקע") לשם הקמת שכונה חדשה שתכלול כ- 2000 יחידות מגורים מרוחקות (להלן "היחידות החדשות"), מרכז מסחרי ובדורי (להלן "המרכז") ובינוי צבורי.

והואיל וחלק מהקרקע (להלן "השיטה המופקע") הידוע בתואר חלקות 289 - 295, 290 - 209, 306 - 335, 362 - 364 בגוש 6495 שייך לבailleurs פרטיים והוא מיועד להפקעה לצרכי ביצוע התכנית הניל,

והואיל ויתר שטחי הקרקע זולות השיטה המופקע (להלן "שטח המנהל") שייכים למנהל מקרקעי ישראל,

והואיל ומנהל מקרקעי ישראל (להלן "המנהל") הסכים להחכיר את שטח המנהל לשם ביצוע התכנית הניל.

והואיל ושטח קרקע בן כ-5 דונם הידוע בתואר חלק מחלקות 276 ו-302 בגוש 6494 שייך למנהל אולם הוועד לרשوت המוועצה לצרכים צבוריים (להלן "השיטה הצבורי"),

והואיל וברצונו המוועצה לאפשר למפוניים לרכוש את היחידות החדשות בתנאים נוחים,

והואיל והירוזם הציע למוועצה לבצע את התכנית הניל בשותף עם המוועצה והמוועצה הסכימה לכך בהתאם לחייבים ולהוראות המפורטים בחוזה זה,

לכן הוסכם והורתנה בין הצדדים כדלקמן:-

2. (א) היוזם מתחייב ליסד תוך חדש ימים מתאריך חוזה זה החברה מנויות שתקרה בשם "מעוננות קריית אונו בעמ'" או בשם אחר שיסכימו עליו שני הצדדים ושיאשר ע"י רשם החברות.

(ב) החברה תרשם בהזן רשות של מיליון ל' אשר יחולק ל-99,999 מנויות רגילות בנות - 10,000 ל' ומנית יסוד אחת בה - 10,000 ל'.

(ג) היוזם מתחייב לחתום על כל המניות הרגילות ולשלם את ערךן הנוכחי תוך מתאריך יסוד החברה. המניות הרגילות תקנינה למחזיקין בהן את הזכות ל-74% מכלל קולות ההצבעה באסיפות הכלליות של החברה ובן את הזכות למנות 2/3 מספ' המנהלים בחברה.

(ד) מנית היסוד תוקאה לモעצה והיא קינה לモעצה את הזכות ל-26% מכלל קולות ההצבעה באסיפות הכלליות של החברה ובן את הזכות למנות 3/1 מספ' המנהלים בחברה.

(ה) לחברה יהיה מספ' מנהלים המחלק בשלשה.

(ו) אחד מהנהלים ימונה ע"י המועצה יקבל כבר מהחברה בשעור שיעורם עליון בין המועצה ובין היוזם.

3. המועצה מתחייבת לגרום לכך שהسطح המופקע יופקע בהתאם לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי צבוד) 1943, וכי פרט לחלוקת קרקע בת 1/2 דונם ופרט לחלקים המיועדים לצרכי צבוד שירשמו בשם המועצה, הוא יועבר בספריה האחודה ע"ש החברה.

(א) המועצה חסיע לחברה בכל שלבי הביצוע ובכל התהליכיים הקשורים עם פינanzi השטח וטיפול במפוניים וחדרים באסיפות.

4. (א) המועצה מתחייבת לגרום לכך שהמנהל יעשה חוזה עם החברה לפיו מתחייב המנהל להכיר לחברה או לפוקודתה את שטח המנהל פרט לאוותם חלקים מןו המיועדים לצרכי צבוד.

(ב) שטח הקרקע הנזכר בסעיף קטן (א) לסייע זה לחברה בתנאים המקבילים לגבי החכרת קרקע לצרכי שכון עולים וחסול משכנות עוני, היינו, שטח קרקע המיועד למספר יחידות זהה למספר היחידות שבஸכנות הגרוועים יוחבר ללא חמור ואילו بعد יתרמת השטח שלם החברה לכל ממ"ר של מבנים במרכזי,

5. (א) היוזם מתחייב לגרום לכך שהחברה תרכש את הקרקע בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 4 לחוזה זה.

(ב) החברה תשלם את מלא סכום הפצויים שייהי צריך לשלם بعد השטח המופקע לרבות הפצויים שיישולמו بعد התלקים שירשמו בשם המועצה בהתאם לסעיף 4 (א) לחוזה זה, וכן תשלום החברה את מלא הסכום שייהי צריך לשלם למנהלו לאחר שטח המנהל.

6. (א) היוזם מתחייב לגרום לכך שהחברה תפנה את המשכנתה הגרוועים ותעמיד לרשות המפוניים ייחידות חדשות שככל אחת מהן תהיה בשטח 52 ממ"ר לפחות.

(ב) ייחידות החדשות תבנינה על הקרקע בהתאם לתקניות שתוכנה ע"י החברה ותאשרנה ע"י המועצה ובחנאי החזרות (לגביו דירות המפוניים וחדרים באסיפות).

(ג) מפונה שרכש את ייחידה הדיר שבה הוא מתגורר יהיה זכאי לרכש את היחידה מחדש בתנאים הבאים;

(1) תמורת היחידה החדשה ישלם המפונה לחברה את סכום ההוצאות העצמיות של החברה להקמת היחידה (כולל חלק יחס של מחיר הקרקע ועובדות הפחו);

(2) תמורת היחידה שטופנה ע"י המפונה יקבל המפונה מהחברה את שווייה של היחידה המפונה כפי שיקבע ע' שmai מוסמך שימודת ע"י המועצה (להלן "השמי") הסכום הנ"ל יזקף ע"ח מחיר היחידה החדשה.

(3) עודף מחair היחידה החדשה ישולם ע"י המפוננה ביחסו למספרם חמשים שווים ורצופים שלא יעלן על 40.- ליחס כולל קרן ורבית.

(4) החיטלים הנזכרים בפסקה (3) דלעיל יהיו צמודים לממד יונקר המניה וישאו רבית בשער של 8% לשנה החל מתאריך מסירת היחידה החדשה לחזקתו של המפוננה.

(ד) כל מפונה שמחgorar ביחידה שכורה יהיה זכאי לטבר ~~לזרה~~ חסנה ללא דמי מפתח ובדמי שכירות אשר שעורם לעומם שעור דמי השכירות עבורה היחידה המפוננה יהיה כיחס שטח הרצפות טל היחידה החדשה לעומת שטח הרצפות של היחידה המפוננה.

(ה) על אף האמור בסעיפים (ג) ו-(ד) לסייע זה יהיה המפונים זכאים לקבל מהחברה بعد היחידות המפוננת פיאורי כספי סיקבע ע"י השמאן במקום לקבל יחידות חדשות.

7. כדי לאפשר לחברה להחיל מיד בהקמת היחידות כדי להעביר אליהן את המפונים ולהרס את היחידות המזוקנת על ידם בנסיבות הגרוועים, חמיד המועצה לרשות החברה את החלטה הציבורית וחاضר לחברה להקים עליו 80 יחידות חדשות. השטח הציבורי יוחכר לחברה ו/או לפוקודתה ע"י המנהל ומורתו יועבר למועצה שטח של $\frac{1}{2}$ דונם מתוך השטח המופקע, השטח שייעבר ע"ט המועצה כאמור יהיה מיועד להקמת בניינים אבוראים ע"י המועצה.

8. היוזם מתחייב לגרם לכך שהחברה תבצע על השבונה והזואוחיה את כל עבודות הפחוח שיהיה כורע לבצען על הקרקע ועל הקרקע האבורי בהתאם לחייבות שתובנה ע"י המועצה לרבות סילילת, מבישים מדרכות ~~וחטטל~~, ביוב, חעלול ומים ~~בעשה ע"י~~ המועצה ותשולמנה לה אגרות בהתאם לחוק העזר טלה, כן ישולמו אגרות בנייה בהתאם לחוק העזר.

9. (א) היוזם מתחייב לגרם לכך שהחברה תטפל במלחמות האפריר בפוני המפונים, בהרים המשכנות הגרוועים ובהקמת היחידות החדשות והמרבז.

(ב) המועצה תסייע לחברה כמיטב יכולתה בפוני המפונים ממסכנות הגרוועים.

10. היוזם מתחייב לגרם לכך שהחברה תעמיד....., היחידות החדשות למכירה למומדים טוומלו ע"י המועצה מתוך משפחות המתגוררות ביחסות הכספיות. מומדים אלה יהיו זכאים לרכש את היחידות החדשות בתנאים זהים לאלה שבהם ימכרו היחידות החדשות למפונים.

11. כל עוד לא יפונו כל המפונים אסור יהיה לחברה למכר יחידות חדשות למתבוגרים זולות המפונים וזוולה המומדים המתגוררים ביחסות הכספיות אלא בהסכמה המנהלים טוונן בטעם המועצה.

12. החברה תהיה זכאית-להקים את היחידות החדשות שאינן מיועדות למפונים ולמומדים המתגוררים ביחסות הכספיות באגן ובאזור שחברה נמצא לנכון ובמלי' שתמועצה תהיה זכאית להחדר בפן. כן תהיה החברה זכאית למכר את היחידות האמורות ביחסות וביחסות כפוי שתמצא לנכון.

13. לאחר שיפנו כל המפונים ממסכנות הגרוועים ולאחר שתרטנה היחידות החדשות למומדים המתגוררים ביחסות הכספיות תהפר מנית היסוד שבבעל המועצה למניה נדיחה משולחת כל זכויות

15. (א) חומרת החביבותית של המועצה לפוי חוזה זה-אקלם המועצה מהחברה חמלוגים בשיעור של %. מהכטשות ברוטו שהחברה קיבל بعد מכירתה היחידות החדשנות ובعد מכירתה המבניות במרקז. כן קיבל המועצה עם חתימת החוזה כל הוואאות הטכניות והאדרמייניסטרטיביות שהתקיעה עד־ביה בתכנינה הנדרונה.

(ב) על החברה יהיה להציג למועצה כל שלשה חדשים דוח' מאושר ע"י רואה החשבון של החברה שיכל את רשימת היחידות והמבנים שנמכרו, את שמו הרשמי ואת המהיר ששולם על ידם עבור היחידות והמבנים שרכשו כאמור.

(ג) כל שלשה חדשים תעביר החברהamura את סכום החמלוגים שיגיעו למועצה לפי סעיף זה בגין הבנות החברה משך שלושה חדשים שקדמו לחשלום החמלוגים.

(ד) המועצה תהיה צפאית לבדוק באמצעות פקידים או באמצעות רואי החשבון של המועצה את כל המרכיבים המתיחסים למכירת היחידות החדשה והמבנים שבמרקז ע"י החברה.

(ה) על אף האמור בסעיף זה לא תהיה המועצה צפאית לקבל חמלוגים בגין הבנות החברה ממירה היחידות חדשה למפניים ולמועדדים המתווררים בנסיבות האנופות.

(ו) בהחשב בכך שהמועצה צפאית לחמלוגים על בסיס של הבנות החברה אסור יהיה לחברה לחסידר ייחידות חדשנות או מבנים במרכז אלא בהסכם המועצה, במידה ולא תנתן הסכמה כזו והזאת על החברה למכר את היחידות ואת המבנים במרכז במהיר השוק הגבוה ביותר שניין לקבל בעדם.

16. (א) היוזם מחייב לגרם לכך שתור... מחריך יסוד החברה היא תלולה למועצה לגרם בכך עבדות צבוריות ו/או לצרף הקמת בניינים צבוריים את הסך של...
(להלן "הלוואה")

(ב) ההלוואה נתן לחוקפה של..... שנים, תוא רבייה בשיעור של 7% לשנה ותחיה אמורה למדד יוקר המהיה.

(ג) פרעון ההלוואה תובטה ע"י שעבוד הבנות המועצה. שעבוד זה יהיה בדרגה אחת יותר נמוכה מה.labors הקיימים בשעת חתימת חוזה זה.

17. היוזם מחייב לגרם לכך כי מיד לאחר הוודת החברה היא תחת על החוזה הנוכחי ותקבל על עצמה את כל ההתחבות שלפי החוזה הנוכחי חלק על החברה. כולל כל ההחביבויות הקשורות עם בניית 80 י"ח, דירור על השטח של $\frac{1}{2}$ דונם.

18. כל צד שיפר או לא יקיים כל תנאי או הוראה מתוארי חוזה זה והוראותיו יהיה חייב לשלם לצד התנאי פצויים מלאים עבור כל הנזקים שיגרמו לצד הטני עקב ההפרה או הקיום.
הוראות סעיף 18 לחוזה זה לא יגרעו מזכותו של כל צד לחבע בשער בעין של החוזה או כל סעיף אחר שימצא לנכון.

19. (א) אם יתגלו סכומיים או חלקיק דעות בין הצדדים בכל הנוגע לחוזה זה או הנובע ממנו הם ימסרו לבוררות של בורר יחיד שימונה ע"י המוניה על מחוות תל-אביב.

(ב) הבורר לא יהיה קשור בדין ראיות ובתקנות הדיון האזרחי ויהיה מוסמך להוציא צוים זמניים; בניינים ופסקי דין סופיים.

(ג) סעיף זה משמש כשטר בורריין בין הצדדים ומוסכם בזאת בין הצדדים כי הוא יחול גם על סכמברית ותלביה דה-

21. שני הצדדים מוחרים על הצריך במשלווה התראות נוטריוניות בכל הקשור לחוזה זה ועزم הפרת כל תנאי או הוראה מתנה*ה* החוזה והוראותיו ימשו במקום התראות שכאליה.
22. חוזה זה טוען אסור שר הפנים או הממונה על המחווז.
23. כחובות הצדדים לצורך חוזה זה הנו;
עובד המועצה: המועצה המקומית קריית - אוננו.
עובד היוזם:
- וכל הודעה שתשלח במכח רשות לפיק החובות הנ"ל תחשב כאילו נמסרה לטעודתה בעבור 3 ימים מהתאריך מסירת המכח למשלווה למשרד הדאר.
- ולראיה באו הצדדים על החתום:-

בגשה בקרית ארבע ביגוד

לחודש אוגוסט שנת 1963

המוציאת המקומית קריית אונו (לחלו "המוועצה") מצד אפלד.

דב י

(לחלן "הירזם") מצד שט' "

הראיל ועל שטח קרקע בן דונם בערך,
הידוע בתור חלקיות בגוש (להלן "השטח הפל")
ק' ימ' 556 ייחידות דיר קטנות מטיב גרווע (להלן "המ捨כות
הגרועים") שמתגוררות בהן משפחות מעטות אמצעיים. כן קיימים
בשנה 12 חנויות קטנות ו-4 מבנים אינטלקטואליים.

ויהריאל ומלאך משפחות המתגוררות במשכבות הגרוועים
קיימות בקרית אוונט משפחות המתגוררות ביחסיות דיור בתנאי²
כפיות דבבה העולה על 1/2 נפש לחדר (להלן "היחסיות הצפיפות")

ולספֶק למשפחות המתגוררות בהם וביחידות הצפופות (לחלן "המִפּוֹגַם")
תנאי מגורים נאותים.

וּתְרָאֵיל ובכדי להגשים את מטרתה האמוריה של המועצה
יזמה המועצה תכנית בניין עיר חדשה לפיה יוקצת שטח קרקע בן 207 דונם
בערך הידוע בתווך חלקיות 165-171, 175, 176, 178, 209 - 316, 318, 215, 1-320 גוועס 6494 וחלקיות 7, 20-24, 73, 92, 94, 96, 101, 114, 116-119, 104,
, 241-238, 235-182, 174-162, 252-246, 329-335, 362-364, 388, 390, 395, 254
בגוש 6495 (להלן "הקרקע") לשם הקמת שכונה חדשה שתכלול כ-2000 יחידות מגורים מרוחקות (להלן "היחידות החדשות"), מרכז מסחרי
ובדורי (להלן "המרכז") ובבנין צבורי.

בתוך חלקי וחלק מהקרקע (לחין "השתה המופקע") הידוע שיביך לבעלים פרשיים וחווא מיום להפקעה לצרכי בוצע התכנית הנבל.

(להלן "שטח המבנה") שייכים למבלה מקרקעין יישר אל-

להזכיר את שיח המבנה לשם בזוע התוכנית הנ"ל.

מחלוקת 276 ו-302 בגוש 6494 שין למנהל אולם הועמד לרשות המועצה לצרכים צבוריים (להלן "השתח הצבורי").

וחילזון המועצה לאפשר למפונים לרכוש את
היחידות החדשנות בתנאים נוחים.

בשותף עם המועצה והמועצה הסכימה לכך בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים בחוזה זה.

גשש בקרית אודו ביום

ליום אוגוסט שנות 1963

ב י ז

המוציאת המקומית קריית אודו (להלן "המוועצה") מצד אחד,

ו ב י ז

(להלן "חיווזם") מצד שני.

וחואיל ועל שטח קרקע בן דונם בערך, היוזם בתור חיקות גווש (להלן "השתה הפל") קיימות 556 יחידות דיור קשוחות מטיב גרווע (להלן "המשכבות הגרועים") מתקודדות בין משפחות מעוטות אמצעים. כן קיימים בשטח 12 חנויות קשוחות ו-4 מבנים ציבוריים.

וחואיל ומלאך משפחות המתקודדות במשכבות הגרועים קיימות בקרית אודו משפחות המתקודדות ביחידות דיור בתנאי צפיפות דבה העולה על $1/2$ נפש לאדר (להלן "היחידות השמיימות")

וחואיל והמוציאת פועזינה להס את המשכבות הגרועים ולסדק למשפחות המתקודדות בהם וביחידות האפוקפור (להלן "המפרטים") תנאי מגורים נאותים.

וחואיל וכן לחשיפה על טרחת האמורה של המועצה זמה המועצה תכנית בניין עיר חדש לפיה יוקנה שטח קרקע בן 207, 318-316, 215 - 209, 176, 175, 171 - 165 גווש 322 ו- 320, 101, 96, 94, 92, 73, 24-20, 17, 7 גווש 6494 וחלקוות 254, 252-246, 241-238, 235-182, 174-162, 119-116, 114, 395-1, 390, 388, 364-362, 335-329, 306-298, 295-298, 6495 (להלן "הקרקע") לשם הקמת שכונה חדשה שיכללו כ-2000 יחידות מגורים מרוכחות (להלן "היחידות החדשנות"), מרכז מסחרי ובדור (להלן "המרכזי") ובינוי צבורי.

וחואיל וחילק מקרקעין (להלן "השתה המפרק") היוזם בתור חיקות 295-289, 306-298, 335-209, 364-362 גווש 6495 שייך לבניים פרטיים והוא מוצע להפעלה לצרכי ביצוע התכנית הבא.

וחואיל ויתר שטחי הקרקע זולות השטה המפרק (להלן "שטח המנהל") שיכולים למחלק מקרקע ישראל,

וחואיל ומחלק מקרקע ישראל (להלן "המנחל") הטעים להחביר את שטח המנהל לשם ביצוע התכנית הבא.

וחואיל ושמתי קרקע בן כ- $1/2$ דונם היוזם בתור חיקות 276 ו- 302 גווש 6494 שייך למחלק או למועמד לרשות המועצה לצרכיהם צבוריים (להלן "השתה האכזרי"),

וחואיל ובצדון המועצה לאפשר למפרטים לרכוש את היחידות החדשנות בתנאים נוחים,

וחואיל והיוזם הציע למועצה לבצע את התכנית הבא, במתוך עם המועצה והמוציאת הסכימה לכך בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים בחוזה זה,

ליום אוגוסט שנות 1968

ב ז י

המוצע המודפס מדריכת איזנו

(להלן "המוצע") מצד אחד,

ב ג י

(להלן "המוצע") מצד שני

וחזאייל ועל שטח קרקע בן דונם בערך, הידוע בתווים חילוקית בגורש (להלן "השנת הפל") ק"מ'ות 556 "הזרות דיר קשנوت משיב גרו" (להלן "המשכבות הזרות") שמלאו רדודות בהן משכבות מעוטרות אספעם, כל קיימות בשטח 12 אמות קשנות ו-4 מטרים ציבוריים.

וחזאייל ומולבד משכבות המתוודדות במשכבות הארוועים ק"מ'ות בקרית איזנו משכבות המתוודדות ביחסות דיר בערך, נפירות הרבה הਊלה על 1/2 נפח לחדר (להלן "המשכבות הארוועים")

וחזאייל והמוצע פועלנית להטל את המשכבות הארוועים ולסדק לשכבות המתוודדות בהם וביחסות הצורות (להלן "המשכבות הנאות"), גודל מטרים נאותים,

וחזאיילcdc, להאחסן אל מארון המודעה של המוצע, זמה המוצע המכון בגין עיר אנטול בגין זרף גן 207 דונם בערך ח"מ'ות בתווים חילוקית 318-316, 215 - 209, 176, 175, 171 - 165 בגורש 6494 322-1 320, 101, 96, 94, 92, 73, 24-20, 17, 7 וחלוקת 395-1, 390, 388, 364-362, 335-329, 306-298, 295-298, 254, 252-246, 241-238, 235-182, 174-162, 119-116, 114 - 104, 395-1 (להלן "הקרקע") לשטח אמת שכובות חרטה שוכב ב-2000-2000' ח"מ'ות מזרדים פרוזות (להלן "היחסות החדשנות"), מרכז מטהר ובדורי (להלן "המרכיב") ובביניים צבורי.

וחזאייל וחלק מקרקע (להלן "השנת המפקע") הידוע בתווים חילוקת 295-289, 306-298, 335-209, 364-362, 364-362 בגורש 6495 שייך לבעליהם פרטיים והוא מיועד להפקעה לצרכי בזין התכנית האניל.

(להלן "שנת המכחל") שיכים למכתש מקרקע ישראל,

וחזאייל ומכתש מקרקע ישראל (להלן "המכחל") הסכים להחביר את שנת המכחל לשטח באזע התכנית הנ"ל,

וחזאייל ושטח קרקע בן 5 דונם הידוע בתווים חילוקות 276-1-302 בגורש 6494 שייך למכתש או לו והוא עמד לרשות המוצע לצרכים צבוריים (להלן "השנת הצבורי"),

וחזאייל ובכתש המוצע לאפשר למטרים לרכוש את היחסות החדשנות בתנאים בותיים,

וחזאייל וחיווזם הגיא למסע מההתקינה הב"ל בשטח עם המוצע והמוצע הסכים לכך לתנאים לתנאים ולהוראות המפורטים בחוזה זה,

לחות אוגוסט שנות 1965

ט' ט' ט' ט' ט' ט' ט'

ט' ט' ט'

המוועצת המחוקקת קולין אונס (להלן "המוועצה") מגד אונס

ט' ט' ט'

(להלן "היווזם") מגד אונס

ו.זראיל ועל שמו קדרען בן דוד גוט בערך קי' פון 556 היוזם בדור חמוץ דוד דאנדר פאלט גוט (להלן "המשפט הפלוי") הדרווען) מטה גולדנברג בדור שפטנות מוצאות נזקינן. בן קי' פון בשנו 12 חנוך יוזם דאנדר ו-4 מגדים ציבוריים.

ו.זראיל ומילבד שפטנות המתוודדות במשפטות האזרעהם קי' פון בקדמת אונס משפטנות המתוודדות ביחסיות דוד ברנשטיין צפ' פון דביה העולה על 2/1/2 פון להוזם (להלן "היחסיות חנוך פון פון")

ו.זראיל ומוועצת פדרו זיגט לחשף את המשפטות האזרעהם ולסייע למשפטות המתוודדות מהם וביחסיות הבודאות (להלן "היחסיות חנוך פון פון") פון. מגדים צוותים,

ו.זראיל ובדי' להצעה על מטרת האזרעה של מוועצת זמן מוועצת האזרעה בדין עיר' הדשה לפיה יוציאו שמו קדרען בן 207 בדור היוזם בדור חמוץ קדרען בן 318-316, 215 - 209, 176, 175, 171 - 165 גוטס 6494 גוטס 322-1 320 , 101, 96, 94, 92, 73, 24-20, 17, 7 גוטס 252-246, 241-238, 235-182, 174-162, 119-116, 114 - 104 גוטס 395-1, 390, 388, 364-362, 355-329, 306-298, 295-298, 254 גוטס 6495 (להלן "הקרען") לשם מקרה שכינה הדשה שכלל כ-2000 היחסיות סגורים פרדוחות (להלן "היחסיות חנוך פון פון"), מרכז מטהר, ובודורי (להלן "הקרען") ובריג'י צבורי.

ו.זראיל ואילן קדרען (להלן "המשה המשמע") היוזם בדור חמוץ 306-298, 295-289, 364-362, 335-209, 6495 גוטס גוטס ש'יך לבעליהם פרטיהם וhone פ'יעץ להעתקה לזרכי גטוו האכנית הפלוי.

(להלן "שות האגחיל") ש'יכים למג'הן קדרען ישראל,

ו.זראיל ומג'הן קדרען ישראל (להלן "המג'הן") השכין להסביר את שמו המג'הן לשם גטוו האכנית הפלוי.

ו.זראיל ושות קדרען בן 1/2-1 6 דודם היוזם בדור חמוץ מחלקות 276 ו-302 בגוטס 6494 ש'יך למג'הן אולם וועד לרשות מוועצת לצרכיהם צבוריים (להלן "המשה המג'הן")

ו.זראיל וברנדן מוועצ'ה לאפשר למיטרים לרכוש את היחסיות חדשות בלדיים צווחים,

ו.זראיל וחי'זם הצעה למוועצה לבצע את הטענתה הפלוי בשנותם עזם מוועצה וחו'זם הטענה לבך בטלם לתבאים ולהזראות המפורטים בחוזה זה,

ב ז

המוצעה המוקנית קריית אונו (להלן "המוצעה") פקד אשר,

ב ז

(להלן "המוצעה") פקד אש.

וחזאייל ועל שמו ערך בז דוגם בערך, גלווע גלווע (להלן "השיטה הפל")
קי' מות 556 יחידות פירור אטומות משיג גרווע (להלן "המאנכטת הפל")
הגרזעין) שטగורדריות בחן שטוחות מעוותות אסצעין. כן קיימים
בשנה 12 הנזירות שטגדת ו-4 סטגדים ציבוריים.

וחזאייל ומבלט שטוחות שטגורהדריות בשטחן הגדעון
קי' מות בקרית אונו שטוחות שטגורהדריות ביחסית פירור גלווע
אט' מות דבָה אעולה על 1/2 2 מס' לחדר (להלן "היחסית הפל פות")

וחזאייל והמוצעה פטוגינט להשל את שטחן הגרזעין
ולטפוק שטוחות שטגורהדריות פאמ' וביחסית האטפורת (להלן "האטפורת")
הניא' צדוריים צבאיים,

וחזאייל נבדי למוצעה את שטחה האטורי של המוצעה
ז'ז'ז' המוצעה המכני בז'ז' עיר מושב ל'פין יונס שמו ערך בז 207 דז' זז
בערך ח'ז'ז' בטור חלקי בז' 318-316, 215 - 209, 176, 175, 171 - 165
, 101, 96, 94, 92, 76, 24-20, 17, 7 6494 322- 320
, 252-246, 241-238, 235-182, 174-162, 119-116, 114 - 104
, 395-1, 390, 388, 364-362, 335-329, 306-298, 295-298
בגוז 6495 (להלן "הקרקע") לשטחן שטוחה שטוחה שטכל כ-2000
יחסית צדוריים מזרוחות (להלן "היחסית הפל פות"), מרכז מטה
ז'ב'ז' (להלן "הטרכז") ז'ב'ז' צבורי,

וחזאייל ואילך מהקרקע (להלן "הטרכז") הפל פות
בטור חלקי 295-289, 296-288, 306-209, 302, 335-209, 6495 364-362 בגוז
שייך לבעליהם פרטיהם וח'ז'ז' פירודע להפרעה לארכ' בז' עתכ'ז' אט'ל.

(להלן "שטו האטחל") שייכים לפטחל פטרכז י'ר'אל
וחזאייל ז'ז' שטחי הקרקע ז'ז' שטו האטחל

לחתבי' את שטו האטחל לשטח צבוי עתכ'ז' הפל פות
(להלן "שטו האטחל") שייכים לפטחל פטרכז י'ר'אל

וחזאייל ז'ז' שטו קרקע בז 2-2/1 5 דוגם הפל פות בטור חלקי
מחלקי' 276 ו- 302 בגוז 6494 שייך לפטחל אולם חזעט לרשות המוציא
לארכ'ים צבוריים (להלן "הטרכז הפל פות"),

וחזאייל ז'ב'ז' המוצעה לאפשר למטרים לרכוש את
יחסית העדשות בתנאים צווחים,

וחזאייל ז'ב'ז' המוצעה לציע לмотען לבצע את התכנית הפל פות
בהתו'ף עם המוצעה והמוצעה הסכימה לכך בוחנן לתנאים ולחותירות המפורשים
בתו'ף זה,

וְנִזְבֵּחַ

לחות איזוטש שנות 1963

צעה בקדחת איזוטש כיוון

בָּנֶה

(להלן "המוציא") פג' טז'

המוועצת המודפסת קריית אונו

בָּנֶה

(להלן "היזוט") פג' טז'

וחזאייל ועל שמו קדרען בן דז'ם בערך
חידושים בתוך חילוקין גז'ם (להלן "השנתה הפליה")
ק' י' מ' 556 חידושים דיז'ר שנותה מנייה גדרען (להלן "המשכניתה"
הברושים") שנותה דיז'ר בון שנותה מונשיין. כן ק' י' מ'
בשנה 12 חידושים קדומות 1-4 מגד'ם צ'בוריים.

וחזאייל ומולבד שנותה המוגדרות במסכנתה הזרע'ם
ק' י' מ' 556 בקדחת איזוטש שנותה המוגדרות ביחס'ם דיז'ר בוגדי'
ק' י' מ' 556 רביה חסילה על 2/1/2 גס לחד' (להלן "היחס'ם הזרע'ם")

וחזאייל ומאיזוטה פירוט'ם לא מסכנתה הזרע'ם
ולטסן למסכנתה המוגדרות בון וביחס'ם הזרע'ם (להלן "היחס'ם"
הזרע'ם צבוריים צבאיים)

וחזאייל וכ'ם להנחיים לא מסכנתה האנושה של המזע'ה
זאת המזע'ה השם ז'ן עיר מינ'ה ז'ן שמו דער'ן ז'ן ז'ן
בערך ח' י' מ' 318-316, 215 - 209, 176, 175, 171 - 165 גז'ם
, 101, 96, 94, 92, 73, 24-20, 17, 7 6494 322-1 320
, 252-246, 241-238, 235-182, 174-162, 119-116, 114 - , 104
, 395- , 390, 386, 364-362, 335-320, 306-298, 295-298, 254
2000 (להלן "היקערע") לאן אשר שכינה עלה שטח'ל'י כ- 6495
ח' י' מ' מגד'ם מרדוח'ת (להלן "היחס'ם הזרע'ם"), פרץ מחד'י
ובבורי' (להלן "הפריכ'") ובבג'ני צבורי'.

וחזאייל ואילן מקדרען (להלן "השנתה היזוט") ה' י' דיז'ר
בתוך חילוקין 299, 295-289, 290-296, 306-302, 335-209 גז'ם
ש' י' לבני'ם פרט'ם ז'יז'ה פ' י' מ' לחשוף לזכך' גז'ם ערכ'ת' אג'ל'.

וחזאייל ו' י' מ' שמי קדרען זולת השם המזע'ה
(להלן "שם המחליל") ש' י' מ' למחליל קדרען י' טראלי,

וחזאייל ומחליל קדרען י' טראלי (להלן "המחליל") ה' י' מ'
לחכ'יד' את שמו המחליל לשם גז'ם ערכ'ת' אג'ל'.

וחזאייל ושמ' קדרען ב-5/2-5 דז'ם ח' י' מ' בתוך חילוקין
מחליקין 276-1-302 גז'ם 6494 ש' י' מ' למחליל גז'ם גז'ם לרש'ת המזע'ה
לארכ'ם צבוריים (להלן "השנתה היזוט") ,

וחזאייל וברצון המזע'ה לאפשר לפטיג'ם לריכ'וש את
יחס'ם החדש בתוכ'ם צווח'ם,

וחזאייל ו' י' מ' האיזוטה המזע'ה לנטע'ה לבצע את התוכניתה גז'ם
באותה עם המזע'ה ומאיזוטה בסכימתה ל' י' בתקאנ'ם לתאנ'ם וליחור'איה המפוזר'ת'ם
בז'ונ'ם דה'.

בְּנֵי בָּנִים

לחומר ארגומט שנות 1963

כפוף בקריה מ-1963 ביחס

בְּנֵי בָּנִים

הפטועה הפטומית קריית איזון (לחילן "חמיינז") מס' 47 מ-1963

בְּנֵי בָּנִים

(לחילן "חמיינז") מס' 47 מ-1963

וחילן זעט שטן קריין בן דודם בערך (לחילן "חמיינז חפל")
חידוש בתוך חילוקת גדוות (לחילן "חמיינז חפל")
ק"מ' 556 ח' 556 ח' 556 קשיות פט' גדוות (לחילן "חמיינז חפל")
חדרו ע"מ) שפטוורדרית בתוכן פטוחות פטשות אסמעין. כן קיימת
בשנת 12 עדו'ות 1-4 סדר'ם ציבוריים.

וחילן זעט שטן קריין המגדירות בסבבם הגריעין
ק"מ' 556 בקריה איזון משנות המגדירות ביחס'ם דוד'ם כפוף
סדר'ם רבב העולות על 1/2 נס לאחד' (לחילן "חמיינז חפל")

וחילן זעט שטן פטודינה לטעל לא משכנתה גדר'ם ע"מ
ולסע לפטוחות המגדירות בתוכן וביחס'ם האפורת (לחילן "חמיינז חפל")
תבז' אדר'ם צוותים,

וחילן זעט שטן קריין על מטרת האטאות של מילאץ
זאת מילאץ ופצע'ם צב'ן ע"מ שטן קריין צב'ן ע"מ
בערך ח' 556 בתוך חילוקת 318-316,215 - 209,176,175,171 - 165 גדוות
,101,96,94,92,73,24-20,17,7 6494 322-1 320
,252-246,241-238,235-182,174-162,118-116,114 - ,104
305-1,300,306,304-302,335-329,300-298,295-298,254
2000-2000 (לחילן "חמיינז חפל") שטן שטן שטן שטן
חידושים פטוריים פרוותה (לחילן "חמיינז חפל"), מרכז פטורי
ובבוז' (לחילן "חמיינז") וביביג' צב'ן.

וחילן זעט שטן קריין (לחילן "חמיינז חפל") ח' 556
בתוך חילוקת 295-289,295-289,306-298,335-209,300,306 גדוות
ש' ע' לבוליט פטוריים וחווא פטועה להעפרה לזרב'ם גדווע האכגד'ם האג'ל.

וחילן זעט שטן קריין צוילא השטן המודבק
(לחילן "שטי חטחל") ש' ע' לנטה' פטוקע' ישראלי'

וחילן זעט שטן קריין ישראלי' (לחילן "חטחל") הפטום
להחכ'ם אל שטן האבז'ל לשטן גדווע האכגד'ם האג'ל.

וחילן זעט שטן קריין צוילא ח' 556 ח' 556 בתוך חילוקת
מחלקות 276 ו-302 גדוות 6494 ש' ע' לנטה' אולס אעד לרטות הפטועה
לברכ'ם צב'ר'ים צב'ר'ים (לחילן "חמיינז צב'ר'")

וחילן זעט שטן האטאה לאפשר לאפשר לפטונ'ם לרכוש אל
ביחס'ם החדש'ם צוילא'

וחילן זעט שטן האטאה לאפשר לאפשר לפטונ'ם לרכוש אל
ביחס'ם החדש'ם צוילא' ביחס'ם החדש'ם צוילא'
ביחס'ם החדש'ם צוילא' וחווא פטועה הפטום לכ' בטלן'ם ולחווא'ה המפורדיים
בחוץ'ם צוילא'

בְּנֵי־הַ

בָּשָׂרֶת בְּקִרְבָּת אֹזֶן בְּיוֹם

לְחַוּדֶשׁ אַוְגַּסְטָס שָׁנָת 1963

בְּנֵי־הַ

הַמּוֹעֵצָה תְּמֻדָּגָת קָרִית אֹזֶן (לְחַלֵּן "הַמּוֹעֵצָה") מִצְדָּקָה

בְּנֵי־הַ

(לְחַלֵּן "הַיּוֹצֵא") מִצְדָּקָה

וְהַזָּאיִל וְעַל שְׂתָה עֲרָקָע בְּנֵי דְּזַבְּחָבְעָרְךָ
הַיְּדוֹעַ בְּתוֹךְ חֲלֹקוֹת בְּגַוְשׁ (לְחַלֵּן "הַשְּׁטָה חַפְלָ")
קִיְּמוֹת 556 יְחִידָה דְּיִזְרָעֵל קְשָׁבוֹת מִצְבָּח גְּרוּע (לְחַלֵּן "הַמּוֹעֵצָה
הַגְּרוּעִים") שְׁמַדְזּוֹרְדִּיט בְּתוֹךְ שְׁמַדְזּוֹרְדִּיט מִזְרָעָם. כָּל דִּימְעָם
בְּשָׂתָה 12 חֲלֹקוֹת אַנְדּוֹת 1-4 אַבְגָּנִין גִּיבּוּרִים.

וְהַזָּאיִל וְמִלְכָד שְׁמַדְזּוֹרְדִּיט הַמּוֹעֵצָה בְּמִשְׁכְּנוֹת הַגְּרוּעִים
קִיְּמוֹת בְּקִרְבָּת אֹזֶן שְׁמַדְזּוֹרְדִּיט שְׁמַדְזּוֹרְדִּיט בְּיְחִידָה דְּיִזְרָעֵל
צְפִּירָות רַבָּה חֻולָּה עַל 1/2 2 זַבְּשׁ לְחַדְיָה (לְחַלֵּן "הַיְּהִידָה חַפְלָתָה")

וְהַזָּאיִל וְהַמּוֹעֵצָה פְּעוּבִינָם לְחַסְל אֶל הַמִּשְׁכְּנוֹת הַגְּרוּעִים
וְלִסְפָּק לְשְׁמַדְזּוֹרְדִּיט הַמּוֹעֵצָה בְּתוֹךְ וּבְיְחִידָה הַכְּפָרָה (לְחַלֵּן "הַמּוֹעֵצָה")
תְּגָזָהָיִם צָאוֹתִים.

וְהַזָּאיִל וְבְּנֵי לְחַמְּסָה אֶל שְׁמַדְזּוֹרְדִּיט
יְזָהָר שְׁמַדְזּוֹרְדִּיט כְּבָדָן עַיְלָה נְבָרֵץ אֶל שְׁמַדְזּוֹרְדִּיט
בְּנֵי 207 בְּנֵי 209, 176, 175, 171 - 165 בְּנֵי 318-316, 215 -
בְּנֵי 101, 96, 94, 92, 75, 24-20, 17, 7 6494 322-320
, 252-246, 241-238, 235-182, 174-162, 119-116, 114 - 104
, 395-1, 390, 388, 384-362, 355-320, 306-298, 295-296, 254
בְּנֵי 2000-6495 (לְחַלֵּן "הַקְּרָעָה") לְשָׁמֶן חַרְבָּה שְׁמַדְזּוֹרְדִּיט כְּבָדָל
יְחִידָה סְדָרִים מְרוֹדוֹחוֹת (לְחַלֵּן "הַיְּהִידָה חַדְשָׁתָה"), מְרוֹדוֹחַ
וּבְדָוָרִים (לְחַלֵּן "הַמְּרָכֶד") וּבְבִנְיָה אַבְדָּל.

וְהַזָּאיִל וְהַלְּקָקָע (לְחַלֵּן "הַשְּׁטָה הַמְּרָכֶד") הַיְּדוֹעַ
בְּתוֹךְ חֲלֹקוֹת 295-289, 295-288, 306-298, 335-209, 335-202, 364-362 בְּגַוְשׁ 0495
שִׁינְךָ לְבָעֵלִים פְּרָטִים וְחוֹזֶה פְּרָטִים לְהַפְּרָעָה לְאַזְרָכָה בְּגַוְשׁ הַמּוֹעֵצָה אַפְּגָל.

וְהַזָּאיִל וְזַבְּחָלָל קְרִיקָע * שְׁרָאֵל * שְׁרָאֵל
(לְחַלֵּן "שְׂתָה הַמּוֹעֵצָה") שִׁינְךָ לְמַבְּחָלָל קְרִיקָע * שְׁרָאֵל *

וְהַזָּאיִל וְזַבְּחָלָל קְרִיקָע * שְׁרָאֵל (לְחַלֵּן "הַמּוֹעֵצָה") חַסְכִּים
לְחַבְּבִי אֶל שְׂתָה הַמּוֹעֵצָה לְשָׁמֶן בְּגַוְשׁ אַמְכָּזִים חַבְּבִי.

וְהַזָּאיִל וְשְׂתָה קְרִיקָע בְּנֵי 5-2/1-5 דְּזַבְּחָבְעָרְךָ בְּתוֹךְ חֲלֹקָה
מְחַלְקוֹת 276 ו-302 בְּגַוְשׁ 6494 שִׁינְךָ לְמַבְּחָלָל אַוְלָם וְעַפְרָד לְוַשְׁוֹת הַמּוֹעֵצָה
לְאַרְכִּים צְבּוֹדִים (לְחַלֵּן "הַשְּׁטָה הַצְּבּוֹדִים")

וְהַזָּאיִל וְבְּרַכְעָן הַמּוֹעֵצָה לְאַפְּשָׁר לְמַבְּזִים לְרַכְבָּש אֶל
יְחִידָה חַדְשָׁתָה צְבּוֹדִים.

וְהַזָּאיִל פְּחִיזָּת הַצְּבָע לְמִזְרָעָה לְבָגָע אֶל הַמּוֹבָדִים חַבְּבִי
בְּתוֹךְ אֶל הַמּוֹעֵצָה וְהַמּוֹעֵצָה חַסְכִּים לְכָל כְּתָנָה לְחוֹדָה וְלְהַזָּרְאָה הַמּוֹעֵצָה
בְּתוֹךְ אֶל.

לכל מושכים ותרומות בין הצדדים בדילוק:

1. העורבות והחזרות המפורשות בסבואה לחוזה זה מהוות חלק בלתי נפרד הימנו כאילו בכללו בגוף החוזה.

2. (א) היוזם מתחייב לישד תוך חדש ימים מתאריך חוזה זה חברת מבנות שתקרה בשם "מעונות קריית אונו בעמ", או בשם אחר שיסכימו עליו שני הצדדים ושיאשר ע"י רשם החברות.

(ב) החברה תרשם בהון רשות של מיליון ל"י אשר יחולק ל- 99,99 מנויות רגילות בננות - 10 ל"י ומנית בסוד אחת בת - 10 ל"י.

(ג) היוזם מתחייב להחתם על כל המניות הרגילות ולשלם את ערכן הבוקוב תוך מТАריך יסוד החברה המניות הרגילות תקבעה לפחותיקים בהן את הזכות ל- 74% מכלל קולות החבוצה באשי פות הכלליות של החברה וכן את הזכות למנות 2/3 מספ' המנהלים בחברה.

(ד) מניית הייסוד תזקיה לモעצה והיא תקבע לモעצה את הזכות ל- 26% מכלל קולות החבוצה באשי פות הכלליות של החברה וכן את הזכות למנות 1/3 מספ' המנהלים בחברה.

(ה) לחברה יהיה מספ' מנהלים מתחלך בשלשה.

(ו) אחד מנהלים יימונה ע"י המועצה יקבל שכיר מהחברה בשעור שיטוסכם עליו בין המועצה ובין היוזם.

3. המועצה מתחייבת לגרם לכך שהשותה המופקע יופק בהתאם לפקודת הקראעות (רכישה לצרכי ציבור) 1943, וכי פרט לחלוקת קרע בת 1/2 5 דונם ופרט לחלקים המינויים לצרכי ציבור שירשמו בשם המועצה, הוא יועבר בספריית האחוודה א"ש החברה.

(א) המועצה תמייע לחברה בכל שלבי הביצוע ובכל התהליכיים הקשורים עם פיננס השטה וטיפול במפורנים וחדירים בצפיפות.

4. (א) המועצה מתחייבת לגרם לכך שהנהל יעשה חוזה עם החברה לפניו יתחייב המנהל להחכיר לחברה או לפקודתה את שטח המנהל פרט לאוותם החלקים ממנה המינויים לצרכי ציבור.

(ב) שטח הקראע הנזכר בסעיף קטן (א) לסייע זה יוחכר לחברה בתנאים המקובלים לגבי החברה קרע לצרכי שכון עולים וחסיל משכבות עובי, היינו, שטח קרע המוצע במספר יחידות חזקה למטרת היחידות שבסביבות הגרוועים יוחכר לתמורתה ואילו بعد יתרת השטה תשלם החברה ל"י לעל מגר' של מבנים במרקז.

5. (א) היוזם מתחייב לגרם לכך שהחברה תרכש את הקראע בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 4 לחוזה זה.

(ב) החברה תשלם את מלא סכום הפכו יים שייהיה דרך תשלום בעד השטה המופקע לרבות הפכו יים שיישולמו بعد החלקים הירשמו בשם המועצה בהתאם לסעיף 4 (א) לחוזה זה, כשלם החברה את מלא הסכום שייהיה דרך תשלום למנהל بعد שטח המנהל.

לכן מוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. העוזבות וההבדרות המפורשות בסבואה לחוזה זו מהוות חלק בלתי נפרד הימנו כאילו נכללו בגוף החוזה.

2. (א) חיווזם מתחייב ליפד תוך חדש ימים שתאריך חוזה זה חברת סגיון שתקירה בשם "מעוננות קריית אונו בע"מ", או בשם אחר שיסכימו עליו שני הצדדים ושיאשר ע"י רשם החברות.

(ב) החברה תרשם בהזמנה רשות של מיליאן ל"י אשר יחולק ל- 99,999 מנויות דגילות בנות - 10 ל"י ומניית כסוד אהת בת - 10 ל"י.

(ג) חיווזם מתחייב להחתם על כל המניות הראי לוז ושללים את ערכן הנקוב תוך מיליאן יסוד החברה המניות הראיות תקבעו למועדיקים בחן את הזכות ל- 74% מכלל קולות ההצבעה באס"פות הכלליות של החברה וכן את הזכות למניות 2/3 מספר המנהלים בחברה.

(ד) מניית הייסוד תזקיה לモועצה ותהי תקרה למועצתם את הזכות ל- 26% מכלל קולות ההצבעה באס"פota הכלליות של החברה וכן את הזכות למניות 1/3 מספר המנהלים בחברה.

(ה) לחברה יהיה מספר מנהלים מתחלך בשלשה.

(ו) אחד מנהלים יימונה ע"י המועצה יקבל שכר מהחברה בשודר שיטופכם עליו בין המועצה ובין חיווזם.

3. המועצה מתחייבת לגרם לכך שהשתתפות המופקע יופקע בהתאם לפקודת הקראנות (רכישה לצרכי צבואר) 1943, וכי פרט לחלוקת קרע בת 1/2 5 דונם ופרט לחלוקת המיעודים לצרכי צבואר טירשנו בשם המועצה, הוא יועבר בטופרי האחוודה ע"ש החברה.

(א) המועצה מתחייבת לחברה בכל שלבי הביצוע ובכל התהליכיים הקשורים עם פינוי השטח וטיפול במפורנים ואדריכים בצעירותו.

4. (א) המועצה מתחייבת לגרם לכך שמנהלי יעשה חוזה עם החברה לפינוי מתחייב המנהל לחברה או לפקודתם את שטח המנהל פרט לאוותם חלקים ממנועם המיעודים לצרכי צבואר.

(ב) שטח הקראן הנזכר א' בסעיף קטן (א) לטעין זה יוחכר לחברה בתנאים המקובלים לגבי החברה קראן לצרכי שכון בעליים וחסוך משכבות עוני, כייבן, שטח קראן המועוד למסחר ייחידות חזית למסחר היחידות שימושכבות הגרועים יוחכר ללא תשלום וαιילו بعد יתרת אשטח תשלם החברה ל"י לעיל מס' של מבנים במרקם.

5. (א) חיווזם מתחייב לגרם לכך שהחברה תרכש את הקראן בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 4 לחוזה זה.

(ב) החברה תשלם את פלווא סכום הפכו יים שיתחייב צרך לשולם בעד השהה המופקע לרבות הפכו ים ששולמו בעד החלקים הירשנו בשם המועצה בהתאם לסעיף 4 (א) לחוזה זה, כפ' תשלום החברה את פלווא סכום שיתחייב צרך לשולם למנהל בעד שטח המנאיל.

לכון מוסכם ומותגנה בין הצדדים בדילוקה:

1. העובדות וחברות המפורשות מבוואר לחוזה זה מזוות חיק
בלתי נפרד הימנו כאילו נכללו בגוף החוזה.

2. (א) היוזם מתחייב לייסד תוך חמיש שנים מתקדים חוץה זה
חברת מדינית שטרטגיה בשם "מעוננות קריית אונס בעמ", וא
בשם אחר שיסכימו עליו שני הצדדים יושיר ע"י רשות החברה.

(ב) החברה תרשם בהזק רשות של פיליאון לי"י אשר יחולק
ל- 99,99 מניות דגילדות בגודל - 10 ל"י זנחת
סכום אחד בז- 10 ל"י.

(ג) היוזם מתחייב להתחם על כל הזכויות הרגליות ולשלם את
ערבות הזכות תוך מתקדים לחברה.
הענקות הרגליות תקדמו למסדר קריית אונס את הזכות
ל- 74% מכל קולות החברה באסיפות הכלליות של החברה
וכן את הזכות למסדר המהילים בחברה.

(ד) מדינה מסודר תזקזק למועצה דתיה תזכה למועצה את הזכות
ל- 26% מכל קולות החברה בסASI פות הכלליות של החברה וכן
את הזכות למסדר 1/3 מסדר המהילים בחברה.

(ה) לחברת יחיה מסדר מהילים המהיל בשלשה.

(ו) יחד מהבאליט שימנה ע"י המועצה יקיים שכר מהחברה בשיעור
שיטופכם עליו בין המועצה ובין היוזם.

3. המועצה מתחייבת לגורם לכך שהשתתף המודע יזקע בהתקם לפקודת
הקריקוות (רכישה לצרכיו צבורי) 1943, וכ"ז פרט להליך קריין בת
1/2 5 דזבון נפרט לחלוקת המיזועדים לצרכיו צבורי שידשו בשם
המועצה, הוא יועבר במסדר האחוודא"ש החברה.

(א) המועצה תשייע לחברת בכל שלבי חיבור ובכלל תהליכיים
קשרוריהם עם פינוי השם וטיפול במפורדים וחדירים בזיהויו.

4. (א) המועצה מתחייבת לגורם לכך שהמteil יעשה חוזה עם החברה
לפיו יתחייב המteil לחכבר לחברה או לפקודת לא שטו
המteil פרט לאוות התקיקם סמו המזועדים לצרכיו צבורי.

(ב) שתו קריין הבזבז א בסעיף קטן (א) לסייע זה יוחבר
לחברה בתואמים מקובלים לאב' החברת קריין לצרכיו שכון
עליהם וחשוף שכבנות עובי, היינו, שתו קריין המזועדים
למסדר ייחידות הדעת למסדר הייחידות שבסביבה והרוועם יוחבר לכל
המודה ואילו بعد יתרת השם תשלם החברה ל"י
לעל מסדר של מבנים מרבים.

5. (א) היוזם מתחייב לגורם לכך שהחברה תרכש את קריין
בחוקם לתנאים המפורטים בסעיף 4 לחוזה זה.

(ב) החברה תשלם את מלוא סכום הבזבז יימשי תקופה דרך תשלום בעד
השנה המודעה לרבות המזועדים שישולמו בעד החליקם
הירושדו בשם המועצה בחוקם לסעיף 4 (א) לחוזה זה כ-
תשלום החברה את מלוא הסכום שיתה דרך תשלום בעד
בעד שתו המטה.

לכון מוסכם וחוותנה בין הצדדים כלהלן:

1. היעובנות וההעדרות המפורשות בפניהם לחזקה זה מחוותם ולפ^ר בלתי נפרד הימנו כאילו בכללו בגוף החזקה.

2. (א) חיזוק מלחין ל景德 תוך אדש יסוד פלאריך חזקה זה
חברת סדיות שתקרא בשם "מעוניות אוניבר" בע"מ, או
בשם אחר טיסכימט עליון שבן האגדדים ושיושן ע"י רשות החברות.

(ב) החברה תרשם בחזק דשות של פיליון ל"י אשר יחולק
ל- 99,99 מניות דגילדות בנות - 10 ל"י ומינית
ימוד עמל כה - 10 ל"י.

(ג) חיזוק מלחין לחזק על כל המגיוט הרגיליות ולשלט את
עדכן העקבות חזק
המגיוט הרגיליות העקבות חזק
ל- 74% מכל קוליות המצעה בסטי פורת הכליליות של החברה
ובן את הזכות למכרז 2/3 מסטר המחלים בחברה.

(ד) מנייה היוזם מזקח למוציא זיהה לכה למוציא את הזכות
ל- 26% מכל קוליות המצעה בסטי מזאת הכליליות של החברה וכן
את הזכות למכרז 1/3 מסטר המחלים בחברה.

(ה) לחברת יאה טפר מחלים המחלים בשליטה.

(ו) אחד מהמנחים שימצא ע"י המוציא יקד שכר לחברת בשוד
שיטוכם עליון בין המוציא ובין היוזם.

3. המוציא מלחין גדרם לכך שהשנת המוצעה יזקע בחתום לפיקודת
תקראות (רכישת לארכוי גבור) 1943, וכי מוט להקלת קרקע כה
1/2 5 דונם ומרת לחלקיהם המוצעים לארכוי גבור שירשנו בסמ^ר
המושבה, וזה יועבר בסטריא אהווזה ע"ש החברה.

(ג) המוציא ממייע לחברת בכל שלבי הביצוע ובכל המחלים
השווים עם פיג'ו השנו לשיפורם במפורטים ועדריים בזעמו.

4. (א) המוציא מלחין גדרם לכך שהמotel יעשה חזקה עם החברה
לפיו מלחין המotel לחברת לארכוי גבור לפיקודת את שתו
המotel מוט לאוות חלקים טריים לארכוי גבור.

(ב) שתו התקרא עזץ או בטיען דען (א) לסייע זה יוחכ
לחברת תנדאים המקובליהם לארכוי החברת עזץ לארכוי שבוע
עליהם וחסול שכנות עוגן, היינז, שטע קרקע חמוץ
למסטר ייחידות חזקה למטרת היחסות שבסכמת האזרעית יוחכר לעלה
המוריה ואילו עד יתרת השם תשלם החברה ל"י
לעל סט"ר של פגמים ברכס.

5. (א) חיזוק מלחין גדרם לכך שהחברה תרכז את התקרא
בחתום למכרז המפורטים בטיען 4 לחזקה זה.

(ב) החברה תשלם על מלוא סכום הפצעים שיוחיה עד לשלוט בעד
השנה המוצעה לרבות הפצעים שיוחלו בעד החלקים
הירשנו בשם המוציא בחתום לטיען 4 (א) לחזקה זה, כת
תשלום לחברת על מלוא סכום שיוחיה עד לשלוט למotel
בעד שטו המotel.

לבן מיסcum ותרכזת בין הגדלים כחלקן:

1. מיעור בגדלים ותרכזת המפורשת בפברא לזרען על מטעות פילם
בלתי נפרץ חימנו כאילן בכללו בגוף החזקה.

2. (א) מיעור בגדלים מתחייב למשך תוך שיט פלארייך מזדמן זה
חברת פג'יזות שתקדמת בסיס "מעורבנת עירית אונדו גענפֿרַט", או
בשם אחר טיפסיביג'עלין שנוי עירית העדר ע"י ושם החברה.

(ב) התרכזת מישום בזון דשומ של פיליזון לי"י אשר יחולק
ל- 99,999 פג'יזות דגילדות בגדות - 10. לי"י וטניאת
טנוד ענא נא - 10. לי"י.

(ג) מיעור מתחייב לאחמן על כל המציגות מודגימות ולשלוט אל
עריכן הנקיון נזון פלארייך יסוד התברת
הצד'�ת מרגיליות מקדימה לנטז'יק'ם בהן אל הצד'�ת
ל- 74% מכל קוליות המבעה בסיס פרא אכליות של החברה
ובכן את הצד'�ת למבדוק 2/3 מסופר האכלהם בחברה.

(ד) פג'יזה היוסד תזקיה לנטז'יק'ם וחיק'ת תקרה לנטז'יק'ם אל הצד'�ת
ל- 26% מכל קוליות המבעה בסיס פרא אכליות של התרכזת וכל
אל הצד'�ת למבדוק 1/3 מסופר המציגות בחברה.

(ה) לאברהם יאהו מסופר מחדליים המהלק בטלחה.

(ו) אעד מאנדרל'ין שיטז'ון ע"י המזעקה יכל שבר מהברה בעורו
שיטז'ון עלין בין המזעקה ובין מיז'ז.

3. המזעקה פלאה'ינט לגדרם לכך שטמפל'ין יטפער בזבוקה לנטז'יק'ם
הקרענות (רכישת לארבי צבורי) 1943, זכי'ם מיט להילען קרען כה
1/2 5 דז'ון זטראט לחילק'ם המיזועדיים לארבי צבורי טירט'ן בסיס
המזעקה, חז'ו יועבר בסופר הנטז'יק'ם התברת.

(ז) המזעקה המיני לאברהם בכל שלבי המציג ומכל התטליכים
הקרענדים עם סיג'ו' השטן זט'יפול במפורדים ואחדדים בז'ונ'ה.

4. (א) המזעקה מלח'ינט לגדרם לכך שטמפל'ין יטעה מזעקה העabra
לע'ז'ו ילח'ינט המבנה לאברהם או למכוון אל שט
המבנה פריט לאז'ת חליק'ם סטבו המיעודיים לארבי צבורי.

(ב) שטן קרען הביצ'ר א בסע'יך דען (א) לטע'יך זה יוחכר
לאברהם בתגד'ים המקבילים לגב'י מהברה קרען לארבי שכו'ן
עליל'ין ותוכלו שטבוז'ון עוג'ו, זיג'ו, שטן קרען המיזועדי
לטטש' מיז'ז'ון השטן לסטפ'ר היחס'יות שטט'בוז'ון הגרא'ע'ים יוחכר לכל
מפורדרה וαιילן עד מתרת השטן תשלם מהברה לי"י
לעל טפ'יך של מגד'ים ברכז'.

5. (א) מיז'ז'ון מלח'ינט לגדרם לכך מהברה תרכש את הקרען
בהתאם למגד'ים המפורדרטיים בטע'יך 4 לחזקה זאת.

(ב) מהברה תשלם את מלוא סכום המיז'ז'ון שיתחייב צרך לשפטן ועוד
השטי' אט' פקע לרבות המיז'ז'ון שיט'ז'ו'ני בעד התטליכים
הירשטו' בסיס המזעקה בלהוק'ם לטע'יך 4 (א) לחזקה דה'ה כ'
השלט מהברה את מלוא הסכום שיט'ז'ו'ני צרך לשפטן
בעד שטן המבנה.

לכל אחד סכום ונתנה בינהן בין הבדדים כלהלן:

1. הינו בודד רוחב תריזה המפורשת בסבוזה לחשזה זה מהוות חלק
בלתי גדרה היפנו כאילו הכללו גדרה חדרה.

2. (א) חייזר פלהייב ל-50% תוך ימי שפעריך השווה זה
חברת פג'ו שתקרא בשם "טאורו" קריד אונס נס"מ, או
בשם אחר טיפכיהו עליו עמי עמי או שרי"ע רשות המטרון.

(ב) החברה מרשם כחומר רשום של פיליפון לי"י אשר יחולק
ל- 99,999 מניין דגימות בדעת - 10 לי"י ומינית
100,000 נס נס 10 לי"י.

(ג) חייזר פלהייב לאחמן על כל המניות הרדיילות ולשלוט בה
ערבעה תקציבו וויל', חברה יסוד החברת
המציאות הרדיילות תקדימה למקורה נון את הזכות
ל- 74% מכל קולות הבחירה בסנאט מושתת של החברה
וכן את הזכות למכות 2/3 מס' מושתת המנהליים בחברת.

(ד) מניין היופוד תזקיה למוציאת נחיה מטה לרווחה את הזכות
ל- 26% מכל קולות הבחירה בסנאט מושתת של החברה וכן
את הזכות למכות 1/3 מס' מושתת המנהליים בחברת.

(ה) לחברת ייחיה מס' מוגדר מוגדר בחלוקת בשליטה.

(ו) אחד מנהיגי שיטות עמי המועצה עמי חברה מלהדרה בשער
שיותם עליו בין המועצה ובין יידיהם.

3. המועצה מתחייבת לגדרה לכך ששניהם יזקיעו בקשרם לפקודת
חקיקות (רכישת לברבי זבוז) 1943, כי רשות להקלחת ערקה ב-
1/2 דודו יפזר למלחים במינעדת לברבי צבורי טירשטו בסמ'
הוצעו, הוא יזעב בטרם החלטת ע"ש החברת.

(ז) המועצה מחייבת לחברת כל שלבי המבוקע ובכלל התהליכיים
המושדרים עמו מ"ז' אנט וטיפול בעבודה וחדודים בזיהירות.

4. (א) המועצה מתחייבת לגדרה לכך שמהלך יעשה חזזה עם החברה
לפין יתחייב אמצעי לחברת לחברת או לפקדתה או שער
המזהל פרט לאזתם הליקוי סמכו אם ייעודיהם לברבי זבוז.

(ב) שנות ערקה תזקץ א-געיף אך (א) לטעימך זה יוחכר
לחברת בתגדית המגדילו לגביה החברת ערקה לברבי שכו
עליהם וחותם שכךות עוזי, היינז, טוון ערקה חמוץ
למס' יחידת החזקה למס' מיחידות שבסוכנות הגדולה יוחכר לעז
הມועצה וαιלו بعد מתרת השם תשלם לחברת לי"י
על פג"ר של מנגנון ברכז.

5. (א) חייזר פלהייב לגדרה לכך שחברה תרכש את ערקה
בהתאם לתנאי המפורטים בטיעו 4 לחוזה זה.

(ב) החברה תשלם את פלווא סכום הצעו יי"ט שיחיה דרך לשולם بعد
השנהapo האז ערקה לרבות הפנו יי"ט שיפולטז بعد החלקיים
היירשטו בסמ' המועצה בקשרם לטיעו 4 (א) לחוזה זה
תשלם לחברת את פלווא הסכום שיחיה דרך לשולם למוגדר
בדע שער המזגה.

לבן-איל סכט ורשותה בין-הצדדים **כלכך:**

- *1.

הו. בדרכו וחתמיו הופיע רשות ממשלה להוציא צו פגוזת על כל בלתי נסגר חיטנו כאליז'ו נבללו בגוף חלוץ.

*2.

(א) היזמת מתחייב ליישן חדש ימ"ש פלאט"ך חוץ זה חברת סגנון שתקרא בשם "סגן גולד קרייל איזן גו"ם", או כמו אחר שיטפינט עלייז שבי אודדרין ושייאר ע"י רשם לחברות החברת מרשן בטענה רשות של פיליפון לי"י אשר יחוליך ל- 99,000 גזירות דגליות בגובה - 10 ל"י ומכירת 10 ל"י מה נ"ה נ"ה.

(ב) היזמת מתחייב להנני על כל המזכירות אודריילוט ולשלים את עריכו ערך נזק נזק סגנון יסוד החברה. המזכירות אודריילוט וזרען לאחד"ם בתן את הזכות ל- 74% מכלל קילוות העדינה גאנ"ו אכליות של החברה וכן את הזכות למכות 2/3 מסמך מוגבלים בחברת.

(ג) מכירת יסודתו תוקנה למוועטה ואניא מcta למוועטה את הזכות ל- 20% מכלל קילוות העדינה גאנ"ו מילויות של החברה וכן את הזכות למכות 1/3 מסמך מוגבלים בחברת.

(ה) לחברת יאנ פטנ' פטנ'לט למוליך בשלשה.

(ו) אשר מוגבל ימ"ש שיטפינט לי"י מוועטה יקمل שכר לחברת בעור שירוכם עלייז בין מוועטה ובין גיאז.

*3.

מוועטה מתחייבת לגורם לכך ששתה המודעה יוצאה בהלאה לקריקוות (רכבת לארבי גבורי) 1943, זכי' פרט להליך קריין גן 5 1/2 דרג' ופרט לחיליקין אמ"ודדי' לארבי גבורי טידרשו בסען חמוצה, חז' יונבר גטפ' החזרה ע"ש החברה.

(א) מוועטה תמייע לחברת כל שיבי' חמוץ ומכל התהיל'כיהifik'ם ע"מ גבורי השגה וטיפורל בעורכ'ם וחדדר'ם בנטשנות.

*4.

(א) מוועטה מתחייבת לגורם לכך שתה חמוץ עם לחברת ליפוי יאנ'יב המוגבל לתחביב' לחברת או לפוקודת נ"ה המוגבל פרט להוותם חיליקין סגנו חמ'ודידי' לארבי גבורי.

(ב) שתה קריין האז'ר א סע'ך דה יוחדר לחברת בתגאי'ם האז'ר'ל'ם נג'י' החכית קריין יאנ'יב סגו'ן עול'ם וטאול' שאנ'ז'ר' 1930, א"צ, טה קריין האז'ר' למס' יאנ'ז'ר' חמזה 1000' חיח'דות שבשכונות הגזר'ע'ם יאנ'יב חמורה וואילו بعد יתרת השגה שלם החברה ל"י. לעיל ספ"ר של מוגבים ברכז.

*5.

(א) חמוץ מתחייב לגורם לכך שחברת תרכז את קריין חמוץ לתגאי'ם המודרך'ם בטע'ך דה לחש'ה זה.

(ב) לחברת שלם נ"ה מלוא סכו'ם האז'ר' יט' שיח'ה זדר' לשלה בעז השגה המופע לרשות המודרך'ם ט'יאול'ם בעז החלק'ם הי'דרש'ן בשט מוועטה גאנ'ם לסע'ך 4 (א) לחוזה זה שלם חברה את מלוא הסכו'ם שיח'ה זדר' לשלה למוגבל בעז שה חמוץ.

לבן וו סכם וחוותנה בין מניותם בחלוקת:

העו בדוחות וחתמאות המודפסות בסבורה לאירוע זה מוחות חלק
בלתי גדרה היינו כאיילן כללו בגוף חוויתם.

2. (א) היוזם מתחייב ליפד תוך חמישים מיליארדי אינדיאן זה
חברת פג'וות טלקרייה בסמ"ק עמודה קריית איזה בפ"מ, או
בשם אחר שיטכיתו עלינו שנ"י העדרים ושיטר ע"י רשם מתקדמת.

(ב) החברה מרצה בחוק רשות של פיליפינה לי".י אשר מחולק
ל- 99,999 אובייקט דגלות בגודל - 10. ל"י ומכירת
100.000 מ"מ נס - 10. ל"י.

(ג) היוזם מתחייב להתחם על כל האגדות והציגו ולשלוט על
עלון האזרע תוך אקלריך יסידר וחברה
האגודות הציגו תקציבו לפחדן קריין בוון את הזכות
ל- 74% מכלל קולות הצעבון בסאו פואו הכליליות של החברה
וכן את הזכות למכות 2/3 מניות החברה בחברת.

(ד) מידי היוזם תוקנה למוציאת דחיה מרכז למוציאת את הזכות
ל- 26% מכלל קולות החבוצה בסאו פואו הכליליות של החברה וכן
את הזכות למכות 1/3 מניות המהalias בחברת.

(ה) לחברת דחיה מנדט מוגדר במולע בשילוח.

(ו) אחד מהמנחים שימצא ע"י המוציאת יקمل שכר סהובת בערך
שיטר עלינו בין המוציאת ובין היוזם.

3. המוציאת מתחייבת לגדרה לכך שתשנות מוסמך יזקע בלאן לפקודת
אקריקוט (רכישת לברבי גודר) 1943, וכי שרט להליך קרקע בת
1/2 דונם ופרט לחקיקת אפיקוועדיין לברבי צבורי פידישו בסמ"
המושבה, הוא יזעב בטרמי הטעות ע"ש החברה.

(ז) המוציאת מחייב לחברת כל שלבי החברת ובכלל התפקידים
המשמעותם ע"מ ס"מ השנת וט"פ של מטריות ותדריות בזנבו.

4. (א) המוציאת מתחייבת לגדרה לכך שתוכה יעשה חוויתם עם החברה
ל- 50% מתחייב המבוקל ל恰恰יר לחברת או לפקודת או מטה
המבוקל שרט לאוותם שלקיקת מנגנון חמיוועדים לארכוי צבורי.

(ב) שעת אקריקוט הגזבר א-בסטיען דעך (א) לטעמך זה יזחכר
לחברת בתג'אה טוקויביליס ל- 50% החברה ערך לארבי סכו"ם
עליהם וחותם שכבודה עוגי, היינז, שטע קרקע האפיקוועדיין
למס"ר היינז הצעה למס"ר היינז שבעסקוועדיין גברודעיס יזחכר לעלה
המושבה וαιילן بعد יתרת השנת תשלם החברה ל"י
על פט"ר של סבג'ט בפראץ.

5. (א) היוזם מתחייב לגדרה לכך שחברת תרכז את החקיקע
בלאן לתפקידים המפורטים בסעיף 4 לחוויתם.

(ב) החברה תשלם את מלוא סכום המוציאים שיתהיה דרך לשולם בעד
השנת הנוכח לרבות המוציאים שיטרלטס בעד החלקים
היירשטיין בסמ"ק המוציאה בלאן לסעיף 4 (ב) לחוויתם דעך
תשלם החברה על פלווא הסכום שיטר ערך לשולם לפניה
בדע שטע הנטה.

6. (א) היוזם מתחייב לגרם לכך שהחברה תפנה את המשכבות הגרוועים ותעמיד לרשות המפובנים ייחידות חדשות שכל אחת מהן תהיה בשטח 52 מ"ר לפחות.

(ב) היחידות החדשה תבנינה על הקרקע בהתאם לתוכניות שתוכננה ע"י החברה ותאשרנה ע"י המועצה ובתנאי התחרות (לגביו דירות המפובנים והדרים באיפויות).

(ג) מפונה שרכש את יחידת הדיור שבמمتוגדר יהיה זכאי לרכוש את היחידה החדשה בתנאים הבאים:

(1) תמורת היחידה החדשה ישלם המפונה לחברת את סכום ההוצאות העצמיות של החברה להקמת היחידה (כולל חלק יחס' של מחיר הקרקע ועובדות הפטוח);

(2) תמורת היחידה החדשה שווה של היחידה המפונה מקבל שיקב ע"י שמא' מוסמך שימונה ע"י המועצה (להלן "הسمאי") הסכום הביל' זkap ע"ח מחיר היחידה החדשה.

(3) ועדף מחיר היחידה החדשה ישולם ע"י המפונה בתשלומים חדשים שווים ורצופים שלא יעלו על -40 ל"י לחיש כולל קרן ורבית.

(4) התשלומים הבזרים בפסקה (3) דלעיל יהיו צמודים לממד יוקר המניה וישאו רבית בשער של 8% לשנה החל מתאריך מסירת היחידה החדשה לחזקתו של המפונה.

(5) כל מפונה שמתוגדר ביחידה שכורה זכאי לשכר דירה חדשה ללא דמי מפתח ובדמי שכירות אשר שעורם לעומת שער דמי שכירות עבור היחידה המפונה יהיה כיחס הריצפות של היחידה החדשה לעומת שטח הריצפות של היחידה המפונה.

(ה) על אף האמור בסעיפים (ג) ו- (ד) לסעיף זה יהיו המפובנים זכאים לקבל מהחברה بعد היחידות המפובנות פיצוי כספי שיקב ע"י השמא' במקום לקבל יחידות חדשות.

7. כדי לאפשר לחברה להתחילה מיד להקמת היחידות כדי להעביר אליהן את המפובנים ולהרס את היחידות המוחזקת על ידם במשכבות הגרוועים, תעמיד המועצה לחברת השטח הציבורי ותאפשר לחברה להקים עליו 80 יחידות חדשות. השטח הציבורי יוחכר לחברה 1/5 דונם מתוך השטח המבנה ותמורתו יועבר למועצה השטח 1/2 5 דונם מתוך המוףקע. השטח שיועבר ע"ש המועצה כאמור יהיה מיועד להקמת בניינים צבוריים ע"י המועצה.

8. היוזם מתחייב לגרם לכך שהחברה תבצע על חשבונה והזאותיה את כל עבודות הפטוח שיהיה צריך לבצע על הקרקע ועל השטח הציבורי בהתאם לתוכניות שתוכננה ע"י המועצה לרבות סלילה כבישים מדרכות וחסמל, ביוב, תעלול ומים. ייעשה ע"י המועצה ותשולמה לה אגרות בהתאם לחוק העזר שלה, וכן ישולמו אגרות בבנייה בהתאם לחוק העזר.

9. (א) היוזם מתחייב לגרם לכך שהחברה תשפֵל בנסיבות האפשרית בפינוי המפובנים, בהריטת המשכבות הגרוועים ובהקמת היחידות חדשות והמרקצת.

(ב) המועצה תסייע לחברה במישב יכולתה בפינוי המפובנים משכבות הגרוועים.

6. (א) היזום מתחייב לגורם לכך שהחברה תפנה את המשכנות הגרוועים ותעמיד לרשות המפווניים "יחידות חדשות" שכל אחת מתן תקופה בשטח 52 מ"ר לפחות.

(ב) היחידות חדשות יבנינה על הקרקע בהתאם לתכניות שתוכננה ע"י החברה ותאשר בה' המועצה ובתבונ' תחרות (לגב' דירות המפווניים והדרים באכיפות).

(ג) מפונה שרכש את יחידת הדיור שבתואրו הוא מתוגדר יהיה זכאי לרכוש את היחידה החדשה בתנאים הבאים:

(1) תמורה היחידה החדשה תමורה "שלם המודנה לחברת את סכום התוצאות והוצאות של החברה להקמת היחידה" (כולל חלק ימי של מהיר הקרקע ועובדות הפטוח);

(2) תמורה היחידה שפונה ע"י המודנה מקבל המפונה מהחברה את שווייה של היחידה המודנה כפ' שי' קבע ע"י שמי מוסך שפונה ע"י המועצה ("להלן "השער") בתוכום הניל זוקף ע"י מהיר היחידה החדשה.

(3) עוזף מהיר היחידה החדשה ישולם ע"י המודנה בתשלומים חוזרים בפסוק (3) דיעילת יחוין צמודים למדד יזקע הפנייה וישאו רביה בשער של 8% לשנה החל ממועדך סמירת היחידה החדשה להזקתו של המפונה.

(4) בתשלומים הבזקרים בפסוק (3) דיעילת יחוין צמודים למדד יזקע הפנייה וישאו רביה בשער של 8% לשנה כל מפונה שpagor ביחידה שכורה זכאי לשכר דירת חדש ללא דמי מטה ובדמי שכירות אשר שעורם לעומת שעור דמי שכירות עובוד היחידה המפונה היחידה ביחס לשנת הרזנות של היחידה החדשה לעומת שטח הרזנות של היחידה המפונה.

(ה) על אף האמור בסעיפים (ג) ו-(ד) לסעיף זה יחוין המפווניים זכאים לקבל מהחברה بعد היחידות המודנה פיצוי כספי שי' קבע ע"י השער במוקדם לחייב "יחידות חדשות".

7. כדי לאפשר לחברת להתחיל מיד להקמת היחידות החדשה כד'
לחubbyיד אליהם את המבוונים ולהארם את היחידות המוחזקota על ידם בשכנות הגרוועים, ועמיד המועצה לרשות החברה את השטע האבורי ותאפשר לחברת להקים עליו 80 יחידות חדשות. השטע האבורי יוחכר לחברת ו/או לפיקודה ע"י המנהל ותמודדו, וועבר למועצה השטע של 1/2 5 דונם מזון השם המודעה. השטע יועבר ע"ש המועצה כאמור הינו פיעוד להקמת בניינים אבוריים ע"י המועצה.

8. היזום מתחייב לגורם לכך שהחברה תבצע על חיבורה וחויאו תיה את כל עבודות הפتوוח שיתה נורך לבצע על הקרקע ועל השטח האבורי בהתאם לתכניות שתוכננה ע"י המועצה לרבות שלילת כבישים מדרכות ותשלל, ביוב, תעוז ומים י"ע עשו ע"י המועצה ותשנו למנה לה אגרות בהתאם לחזק העזר שלה, כן ישולמו אגרות בניה בהתאם להזק עזר.

9. (א) היזום מתחייב לגורם לכך שהחברה תטפל במלחירות האפרית בפנו המפווניים, בחרישות המשכנות הגרוועים וב להקמת היחידות חדשות ותפרקתה.

(ב) המועצה תסייע לחברת כמיתם "בלחת בפנו המפווניים משכנות הגרוועים".

6. (א) היוזם מתחייב לגורם לכך שהחברה תבצע את המשכונת הגרועים ותעמיד לרשות המפוזרים "יחידות חדש" שכל אחת מתן תחילה בשטח 52 מ"ר לפחות.

(ב) הייחידות החדש תבוצעה על הקרקע בתנאים לתקצ"זות שתוכננה ע"י החברה ותאשרתה ע"י מועצת ובדוא"ת התקנות (לגביה דירות המפוזרים וחדירות גזירות).

(ג) מטרתה שרכש את יחידת הדיור שבתואו מתוגדר יתירה זכיינית לרוכש או היחידה החדש בתנאים הבאים:

(1) תזרות היחידה החדש ישולם המונגה לחברת אס סכום החזקתו העומד על הקרקע להקמת הייחידה (כולל חקל יער) על מחיר הקרקע ועובדות הנטו);

(2) תזרות היחידה שתבוצע ע"י המונגה יתקבל המונגה מהחברה או שוויו של היחידה המונגה כמי שיdney ע"י שמו. מושך שিירזה ע"י המונגה (לטלון "המקאי") הסכום הביל יזק ע"י מחיר הייחידה החדש.

(3) עודף מחיר היחידה החדש ישולם ע"י המונגה בתשלומים חדשים שניהם זמינים ורצויים שלא יעלו על 40% ל"י לחיש בולן קרן ורביה.

(4) התשלומים הרצויים בסעיף (3) דלעיל יחולו כפודים לממד יזק מהיה וישאו רביה בשערו של 8% לשנה החל ממועדן מסירת היחידה החדש של המונגה.

(א) כל מטרת שטחן מוגדר ביחידה סכורה זכאי לשכר דירת החדש ללא דם" פטה ובצמ" שקידות אחר שעורם לעומת שעורם דם" השכירות עבור היחידה המונגה יהיה כיחס שטח הרצפות של היחידה המונגה.

(ב) על אף האמור בסעיף (א) ו- (ד) לטיעוק זה *אין המפוזרים זכאים לקבל מהחברה بعد הייחידות המפוזרת מיזו" כפוי ש"קבע ע"י השם* בפרק לקובל *יחידות חדש*. 7.

כדי לאפשר לחברת להתחילה כדי בהקמת הייחידות החדש להיעביר אליהן או המפוזרים ולארם או היחידות המוחזקות על דם המשכונות הגרועים, ועפ"ז המונגה לרשות החברה או השם האבורי' ותאפשר לחברה לנקוט עלינו 80% הייחידות החדש השם האבורי' יזקchner לחברה ו/או לפיקודו ע"י האגף ותמודדו יזקchner למונגה השם המפוזר. המשם שיזקchner ע"ש המונגה כאמור יתיר מיזו" לתקמת צבוריים ע"י המונגה.

8. היוזם מתחייב לגורם לכך שהחברה תבצע על השבוצה ותוציאו מיה או כל אביזר הפטוח שיחיה צורך לביצוע על הקרקע ועל השם האבורי' בתנאים לתקצ"זות שתבוצע ע"י המונגה לרבות סלילת כבישים מדרכות ומשטלים, ביזבוב, תעלות ומים ייעשה ע"י המונגה ותשוו לפניה לה אגרות בתנאים ליחס חזיר שלה, כן יחולמו אגרות בדין בתנאים להזק חזיר.

9. (א) היוזם מתחייב לגורם לכך שהחברה תטפל במחיות נפשית בפונ" אפסוני, בהריסת המשכונות הגרועים ובתקמת הייחידות החדשות נחרצות.

(ב) המונגה לטיעוק לחברת כמייסב כלת בפונ" אפסוני משבנות הגרועים.

לגרם לכך שהחברה מנסה את המרכיבים
וירענץ לרשوت המadowim "חידות חדשנות"
... ואנו מוחת מהיה בספט 52 מ"ר לפחות.

(ב) היחידות החדשנות תובנית על החקיקה בתקופה לתקופה
שתוכננה ע"י החברה ותאשרה ע"י מועצת ובוגריה הדרשות
(לגביו דירות המadowim ותזרים ביפויות).

(ג) פורצת שרכש את יחידת הדיזל שבת פואט גראדר "היה זכאי"
לרכוש את היחידה חדשה בדמות כלכאלית מוגאות:

(1) תזרת היחידה החדשה ישלה מפונת לחברת נס
מכות החזקות העמינות של החברה להרשות היחידה
(כולל חלק ימי של מני החקיקה ובעליות הנושא);

(2) מפונת היחידה החדשה ע"י מפונת קבל המadowim
מחברת את שווייה של היחידה החדשה כפ' שיידע ע"י
שא" מומך שיפונה ע"י מועצת (לחן "המקה")
נכסים הביל יזקע ע"י מני היחידה החדשנות.

(3) עוזר מני היחידה החדשה ישולם ע"י מפונת
בתשלומים אדישים סוניים ורבותים שלא יעלן על
- 40 ל"י לחישת כולל ערוץ ורבית.

(4) בתשלומים האדישים בסעיף (3) דלעיל יחוון כבודים
לפוד יזקע המניה ויתנו רבייה בשער של 8% לשנה
וחיל מתקין פסירת היחידה החדשנות לחזקתו של המadowim.

(5) כל פורצת שתוכננו לחברת היחידה שכזו ישבר דירת החדשנות
ללא דם, סתום ובדמי שכירויות אחר שעורם לעומת שער
דם, השכירות עבורי היחידה החדשה "היה כיהם שטח
חרצפות של היחידה החדשנות לעומת שער האזפות של היחידה
המופונת.

(ה) על אף האזכור בטיעונים (ז) ו-(ז) לסייע זה "היה המadowim"
ובאותו לקבל מהחברה بعد היחידות המadowim מ"ז" כופי
שיידע ע"י השם" במקוון לקבל "חידות חדשנות".

7. כדי לאפשר לחברת להרוויל פיד בחברת היחידה החדשנות כז'
לחכב ייד אליו את המadowim ולארס על היחידה החדשנות
על ידם בנסיבות הגרוועים, תעמיד מועצת חברה אל
השות האבולד' ותאפשר לחברת להקים עליו 80 "חידות חדשנות"
השות האבולד' יזקע לחברת 1/5 דודם מתוך השם האפור
יעזב למוועצחסן של 1/2 5 דודם מתוך השם האפור.
שיזעב ע"ש מועצת כפוד היה פיזע לחישת בניינים כבודים
ע"י מועצה.

8. היוזם מלחיב לגורם לכך שהחברה תבצע על השבונות וחזאותה
אל כל עבודות הפטור שיתה צורך לבצע על החקיקה ועל השם
הבודד' בתקום לתכניות שתוכננה ע"י מועצת חברה סלילת כבישים
פדריכות וחשמל, ביוב, תערול ומים ייעשה ע"י מועצת ותושע לפנה
לה אדרות בהתקם לחזק העדר שלמה, כן ישולמו אדרות בגיה בתה
לחזק העדר.

9. (א) היוזם מלחיב לגורם לכך שהחברה תשפל במהיירות הנפשית
בפז' המadowim, בהריסט המשכנות הגרוועים ובהרשות היחידה
החדשנות והרשות.
(ב) מועצת לטיען לחברת כמייסב כלתת בפז' המadowim ממשכנות
הגרוועים.

5. (א) היוזם מתחייב לגורם לכך שהחברה תפנה את המנכדות הארוועיות ומעמיד לדעתה המוגבהת "חירות חדשת" בכל אלה מתוך תחיה בשטח 52 סמ"ר לפחות.
- (ב) היחסיות החדשת תבסיסה על החקיקה בפועל לתקינות שתוכננה ע"י חברה ותאשרתה ע"י מושיעת ובוגרי תחרות (לגביו:Dירות המוגבהת ותדרישת גזירות).
- (ג) מטרתה שרכש את יחידת הדיזל שבת חוגדר יהי' זכאי לרכוש את יחידת החדשת כלאים הקיימים:
- (1) מודרת יחידה החדשת ישלה למטרתה לחברת אל סוכום החזקאות העצמיות של החברה לארם יחידת (כולל חלק ימי של מהיר החקיקה ועבירות המוגבהת);
- (2) מודרת יחידה שתוכננה ע"י מטרתה יקבל המוגבהת מלהברה או שוזיא של יחידה המוגבהת כמי שידך ע"י שמו. מוטפ שטוכחה ע"י מודרת (לטלון "המקו") הסכום הינו יזק ע"י מהיר יחידה החדשת.
- (3) עוזר מהיר יחידה החדשת ישולם ע"י המוגבהת בתשלומיים קדושים שנים ורכז פים שלא יעל על 40,- ל"י לחיש כולל קרן ורבית.
- (4) חשלומים אגדתיים במוקם (3) דלעיל יהי' גמדיים לממד יזק יחידה וישור רבית בשער של 8% לפחות חלק מטהרין מסירת יחידה החדשת לחזקה של המוגבהת.
- (א) כל מטרת שוגדר ביחידת שכורת זכאי לשכר דירת החדשת לילא ומטרת זכאי שקידות אשר שעורם לעומת שער דמי השכירות עבורי יחידה המוגבהת יהי' כיתם שמן חריציות של יחידה החדשת לעומת שמן ארבעות של יחידה המוגבהת.
- (ה) על אף האמור בע"מ (א)-(ד) לטעין זה *היא המוגבטים זכאים לקבל מהחברה בע"מ יחידות המוגבטות פיזי כמספרם ע"י השם* בכספי קבל יחידות חדשת.
7. כדי לאפשר לחברת להתLLL פיד בחדרה ויחידה החדשת כד'
להעביד אליהם את המוגבטים ולטרכם את יחידת החדשת בוגרונותם על ידו במסכנות הארוועיות, לעסידת מושיעת לחברת החדשת האבוודית ותאפק להחברה להתקף עלינו 80 יחידות חדשת. החדשת האבוודית יזקבי לחברה ו/או לפוקולדת ע"י המגן ותאפשרו יזקבר למוסמכתה של 1/2 5 דרכם מתוך משפטו הוגע. המשנה שיזקבר ע"ש מושיעת כאמור יהי' מיוחד לפחות בזינט אגדתיים ע"י מושיעת.
8. היוזם מתחייב לגורם לכך שהחברה תבא על השבצת ותוציאו היבא את כל אבוודת החדשת שיתה ציריך לבצע על החקיקה ועל השם האבוודית בפועל לתקינות שתוכננה ע"י מושיעת לדרכו של לילית כביש שמי מדרכות וחשמל, ביגוד, תזוזל ומים ייעשה ע"י מושיעת ותושן לפחות מה אדרות בפועל להזק פודר שלו, כן ישלמו אגרות בגין ובנקו להזק עצם.
9. (א) היוזם מתחייב לגורם לכך שהחברה תשכל ביחסיות הנטשנות בפכו למוגבטים, בחרירתם המשכנות הארוועיות ובתקופת יחידת החדשת ותפקידו.
- (ב) המושיעת תסייע לחברת כמיסת כלחת בפכו למוגבטים המשכנות הארוועיות ע"מ.

- (a) מיזוז מלחין לגדר לכך שחברה מנסה לא למסכן
הברזיין ומעמיד לרשות המבוקש "חידות חדשנות"
שכל אלה מון מה הינה בספט 52 סמ"ר לפחות.
- (b) חידות חדשנות מבוצעת על הקיר על תחתן לאכזב
שוחכחה ע"י חברה יאנשטיין ע"י מועצת דתגא' תחרות
(לגביה דירות המבוקש וחדשים נמיינן).
- (c) פטינה שרכש בה יחידת חזיר שמי הוא מוגדר ייחד אכזב
לרכושה הוא יחידת חדשנה בתבונת הנושא;
- (1) תזרות יחידת חדשנה ישם מהרזה לאכזב
סכו"ם החזקיהה העמיה של חברה לחידות
(כולל חלק יוס' על מוח'ן קיר על מוח'ן זעבוזות הנושא);
- (2) תזרות יחידת חדשנה ע"י אסנזה * קובל חמוץ
מחברת על שוני של יחידת חדשנה כפ' שי קבעה ע"י
שם אסנזה שירובע ע"י מושג (לולין "שנאי")
הסכו"ם החדש יזק ע"י מחד' יחידת חדשנה.
- (3) עזקה מחד' יחידת חדשנה יחולם ע"י חמוץ
באלומיניום חדשני שמי וריבוטים של א' עלן על
40 ל"מ להדר בולע עין זרבית.
- (4) אלומיניום החדש כבדרך (3) דלקיל ייחז כסודין
לפדי יזק הבחנה וישור ריבוט בעודר של 8 לשנה
החל מחד' יחידת חדשנה להדרו של חמוץ החדש.
- (a) כל חמוץ שנדיר ביחידת חדשנה יוכן על שדר דידת חדשנה
ללא לפ' פונה ובדרך סכידות אפר שעודר
דמ' השכידות עבור יחידת חדשנה ייחז כיחס שמן
תרצות של יחידת חדשנה לעזמת שמן חמוץ של יחידת
חדשנה.
- (b) על אף האמור בעיינן (a) ו-(d) לסייע לו "הו חמוץ החדש"
צוקית על כל חברה بعد יחידות חדשנה פיז'ו כפפי
שי קבעה ע"י מושג במקורה למקורה "חידות חדשנה".
7. כדי לאפשר לאכזב להשתיל פיד בחומר יחידות חדשנה כדי
להעביד אליהם את המודג'ים ולארטם את יחידות החדש
על ידם בשכידות תזרעתי, ועפ"ד מושג על רשות חברה אל
השנת החדש * ותקופת לאכזב לתקין עלי'ו 80 * יחידות חדשנה.
השנת החדש * ותקופת לאכזב לאכזב ו/או לפרקית ע"י מנגנון ותפקיד
יעבר למוענקו של 1/2 5 דינם מזק' השם מזקע. השנת
שי זעבך ע"י מזקע כפאיו ייחז פזע על מנת בגז'ו כבוריים
ע"י מושג.
8. מיזוז מלחין לגדר לכך שחברה מבע על חמוץ ייחז תחיה
אל כל עבודה הפטון שיח'ה צורך לבען על הקיר ועל המשנה
הכבדי בתלה לאכזב שרכז ע"י מושג על רשות סיליקון כבישיין
פדרכות ומטפל ביגז, מעור ומים ייעשה ע"י מושג ותפקיד
לה אדרות בתלה לחזק העדר שלה, אין ישולמו אדרות בגיא בתלה
לחזק העדר.
- (a) מיזוז מלחין לגדר לכך שחברה מפע פדרות פדרות יחידות
בפדי * מושג כפאיו, בהרשות המשכבות הגראנים ובתקופת יחידות
חדשנות ותפקיד.
- (b) מושג מושג לחברה כפאיו יכלת בפדי מושג מסכבות
гадז'ו ע"י.

- (א) מיזום מתחם לגדת נסחנה שנקרא מושב נסחנה
הברושים זעפין לרשות המוגדרים "חו"ד"ת אדרת
שכל זאת מון תמי'ה בשטח 52 דונ"ר למסות.

(ב) היחידות החדשת תבסס על קרקע בתלאם לתכזנות
שנרכבה ע"מ החברת ותאשרנה ע"מ מועצת לבג"ה תולדות
(לגביה דירות המוגדרים וחו"ד גנט"ו).

(ג) מרכז שרכש את יחידת נסחנה שזאת מוגדרת יח"ה זכאי
לרכוש את היחידה החדשת בתקדים הקיימים:

 - (1) מזרמת היחידה החדשת ישלם למטרת לחניה את
███ היחסית העצמאית של החברה לעקבות היחידה
(כולל חלק ע"מ של מחי'ן קרקע ובעלות המוחה);
 - (2) המזרמת היחידה החדשת ע"מ המטרת קבל המזרמת
מחברת את שווייה של היחידה החדשת כ"מ ש"ק ע"מ ע"מ
שמי'ן מומך ע"מ כרכבת ע"מ מועצת (להלן "העמותה")
נכסים הביל' יזקע ע"מ מחי'ן היחידה החדשת.
 - (3) ערך מחי'ן היחידה החדשת ישולם ע"מ המזרמת
בתקדים חמישים אלף ש"מ ורכז פ"מ של ר"ל על
- 40 ל"י לחדש כולל ציון ורבייה.
 - (4) התשלומים האזופרים בסוף (3) דלעיל יחול צפודים
לפדי יזקע מהיה ויטנו רבייה בשער של 8% למשך
חל מתקיריך מס' ייחידה החדשת לחזקתו על המטרות.

(ה) כל מזנת שתוכנור ביחידה שכזו לאבד ר"ה החדש
לילך דט' פטה ובדרכו סכירות ואבד שערם לעומת שער
רט' השכירות עבורי היחידה החדשת יחיה כיתם שער
ארצפורט של היחידה החדשת לעומת שער ארצפורט של היחידה
הMESSNA.

(ו) על אף האמור בע"מ (2) ו- (3) לטעמך זה ייח'ן המטרות
וכאותו לקבל מחברת עד היחידות המטרות פ"ז' כפוי
ש"ק ע"מ מושב למכור היחידות החדשת צד"ו.

כדי לאפשר לחברת להתחי' פ"ז בחוקה היחידות החדשת כז'
לחקב ייד אליהם על הנכסים וללאם על היחידות המוחזקות
על ידם בנסיבות הנרוועים, מועד המזנת לישאות החברה על
המשת היבוד' ז' ואנשד לחברת להקים עליה 80 יחידות צד"ו.
השנות היבוד' יזקע לחברת ז' א' לפיקדתה ע"מ מוגדר ותמודת
יעזב לנטענחתה של 1/2 5 דונם מזקע משפטה קרקע. המשות
ש"ז עברי ע"מ מועצת כבודר ייח'ן פיעוד להקמת גני'ים צבוריים
ע"מ מועצת.

היוועץ מתחם לגדת לכך שחברת מגן על שכבותה וויאנו תינ'
את כל עבוריות הטענה ש'ה'ה צורך לבצע על קרקע ועל המשות
היבוד' במלחמם לteborg'ות שרכבתה ע"מ מועצת לרבות שלילת כב' ש'ז
פדריכו ונטפל. ביבוב, תלול ומים ייעשה ע"מ מועצת וויאנו לנטן
לה אדרות בתקדים לחשך תמי'ה שלה, כן יחולמו אדרות בפ"ה בתקדים
לחוז עוזר.

(ז) מיזום מתחם לגדת לכך שחברת משל ביחס'יות נסחנה
בצ'י' המוגדרים, בהר'ט המטרות אדרויים ובתקדים היחידות
המעדרות וחרכחות.

(ח) מועצת תשי' לחברה כמי'ט יבלגה בפ' צפוי הטעות מושבות
הגדן ע"מ.

• 6. (א) היוזם מתחייב לגרם לכך שחברה תזקק את המכסות
הארז ע"י ימצעים לדרישת המפוזרים "חידות חדשנות"
שכל אחת מתן יהיה בספרו 52 סט"ר למוחות.

(ב) היחידה תודרש ואבגדיה על הקרן במלחמות לתקבצויות
שתוכננה ע"י חברה ותאושנה ע"י אבועאה ובתגאה תדרשות
(לגביו דרישת המפוזרים וחדירות גומיות).

(ג) מטרתה שרכש או יחידה כדי רשותה חזק מוגדר *חיה זכאי
לרכוש או יחידה מודשת בתקבצויות הבאות:

(1) גזרות יחידה מודשת ישפט המטרת לאברהם אל
███ כולם החזקאות העצמיות של חברה לרשות היחידה
(כולל חלק *חיה של מוחץ הקרן ועובדות המטרת).

(2) גזרות יחידה מודשת ע"י המטרת *קבל המפוזר
מחברת או שווייה של יחידה מודשת ע"י ש"ר ע"י
שואן מוצפן ט"מ לבן ע"י אבועאה (לאלו "האמון")
המכים חז"ל יזק ע"י מחד היחידה מודשת.

(3) עוזר מחד היחידה מודשת מודשת יחול ע"י המטרת
בתשלוחם מודשים שווים ורשו פנים שלו יעלן על
- 40 ל"י לחיש כולל קרן ורבייה.

(4) המלומת הדיבריה בפסקה (3) דלעיל *חיה גוזדים
לפוד יזק מהיחידה וישור דביה בטעור של 8% לשנת
חליל מתריך מסירה היחידה מודשת לחזקתו של הסופרזה.

(א) כל מטרת שמודדר ביחידה שבדה זכה לאבדר דירית מודשת
ללא דמי פנות ובאמת שכירותה אשר שעוזר לעזת שוד
דמי אנטירוד עבור היחידה מודשת מהן כיחס שונ
הזרחות של היחידה מודשת לעוזר שחש מריבותה של היחידה
המפרצת.

(ב) על אף האזכור בסע' חמ"ט (א) ו- (ב) לסייע לה *חיה המפוזרים
donein לקלל מחברת بعد היחידה מודשת מידי כבויי כבוי
שיקבע ע"י הוועדה נקבע לקלל *חיה מודשת מודשת.

• 7. כדי לאפסר לחברת להתחייב פיד בחזרה היחידה מודשת כ"ז
לחוביך אליהם או המודדים ולחרם על היחידה מודשת
על ידו בנסיבות גורזים, תעמיד אבועאה לרשותה לחברת אל
השא אבדרי ותאפשר לחברת לרകם עליין 80 יחידות אבדרת.
השא אבדרי יתאפשר לחברת 1/2 לפקודת ע"י המכוון ותפקידו
ירבער למוסמכתה של 1/2 5 דודם מוחך השם חסוב. השם
שייעבור ע"ש אבועאה כאמור יהיה פיזען להרשות גזירות אבדריים
ע"י הוועדה.

• 8. היוזם מתחייב לגרם לכך שחברה תלazy על השבודה ותזרע תמי
את כל אבדות המתו שחייב צורך לבודען על הקרן ועל השם
הכבד במלחמות לתקבצויות שתוכננה ע"י אבועאה לרשותה של לילן כבישים
פדריות ומטול, ביזוב, תעוזל ומם י"ע עז ע"י אבועאה ותזרע לנטז
לה אבדות בנסיבות חוק אבדר שלח, כן יחולפו אבדות כזיה בנסיבות
לחוק אבדר.

• 9. (א) היוזם מתחייב לגרם לכך שחברה תטפל במתירות האבשרים
בבבוי המודדים, בחרירת המכסות אבדות אגרו ע"מ ובחנות היחידה
מודשת ותפרקתה.

(ב) אבועאה בטיע לחברת כבויי כלמה בעז ע"ש אבדות מפוזרים
הארז ע"מ.

10. היוזם מתחייב לגרם לכך שהחברה תעמיד ייחידות חדשת למכירה למועמדים שיוםLU ע"י המועצה מתוך משפחות המתגוררות ביחסיות הצפיפות. מועמדים אלה יהיו זכאים לרכש את היחסיות החדשות בתנאים זהים לאלה שבהם ימכרו היחסיות החדשות למפוקיבים.

11. כל עוד לא יפוננו כל המפוקיבים אסור יהיה לחברה לפכר ייחידות חדשת למשתכנים זולת המפוקיבים וזולת המועמדים המתגוררים ביחסיות הצפיפות אלא בהסכם המנהלים שפוננו מטעם המועצה.

12. החברה תהיה זכאית להקים את היחסיות החדשות שאיבנו מি�ועדות למפוקיבים ולמועמדים המתגוררים ביחסיות הצפיפות באופן ובאזורה שהחברה תמצא לנכון ומבלי שהמועצה תהיה זכאית להתרשם בכך. כן תהיה החברה זכאית לפכר את היחסיות האמוריות במרחב ובתנאים כפי שתמצא לנכון.

13. לאחר שיפוננו כל המפוקיבים מהMSCOT הגרועים ולאחר שתמסרנה ייחסיות החדשות למועמדים המתגוררים ביחסיות הצפיפות תחפן מביתasis שבעלות המועצה למנייה נדחתת בשל זכויות שכן והמנהלים שפוננו ע"י המועצה יתפזרו מכחו בתם.

14. היוזם מתחייב להעמיד לרשות החברה את מלאה הממון שיידרש לשם בוצע החזזה הנוכחיה.

15. (א) תמורה התהיבו יותיה של המועצה לפי חזזה זה מקבל המועצה מהחברה תלוגים בשעור של %. מכך נכסות ברוטו שהחברה תקבל بعد מכירת היחסיות החדשות ובعد מכירת המבנאים במרקז. כן תקבל המועצה עם תתימת החוזה כל הוצאות הסכמיות והאדמיניסטרטיביות שהשייעו עד כה בתכנית הנדונה.

(ב) על החברה יהיה להציג למועצת כל שלשה חדשים דו"ח מאושר ע"י רשות החשבון של החברה שיכלול את רשיימת היחסיות והמבנאים שנמכרו, את שמות הרוכשים ואת המהיר ששולם על ידם עבור היחסיות והמבנאים שרכשו כאמור.

(ג) כל שלשה חדשים תעבירו החברה למועצה את סכום התלוגים שיגיעו למועצה לפי סעיף זה בגין הכנסות החברה במשך שלשה החדשים שקדמו לתשלום התלוגים.

(ד) המועצה תהיה זכאית לבדוק באמצעות פקידים או באמצעות רואי החשבון של המועצה את כל המטמכים המתיחסים למכירת היחסיות החדשות והמבנאים שבמרקז ע"י החברה.

(ה) על אף האמור בסעיף זה לא תהיה המועצה זכאית לקבל תלוגים בגין הכנסות החברה ממכירת ייחסות החדשות למפוקיבים ולמועמדים המתגוררים ביחסיות הצפיפות.

(ו) בהתחשב בכך שהמועצה זכאית לתלוגים על בסיס של הכנסות החברה אסור יהיה לחברה להשכיר ייחסות חדשות או מבנים במרקז אלא בהסכם המועצה, במקרה ולא תנין הסכמה כזו יהיה על החברה למכר את היחסיות ואת המבנים במרקז במרחב השוק הגבוה ביותר שביתן קיבל בעדרם.

16. (א) היוזם מתחייב לגרם לכך שתווך מתרין יסוד החברה היא תלואה למועצה לזכרן בוצע עבירות צבוריות או או לזכרן הקמת בניינים צבוריים את הסך של ל"י ("להלן "החלואה").

(ב) החלואה תנtan לתקופה של שנים, רבית בשעור של % לשנה ותהייה צמודה לממד זוקר המהיה.

(ג) פרעון החלואה טובטה ע"י שעבודה הכנסות המועצה. שעבוד זה יהיה בדרכו אחת יונבר במוקה מהשכונדים קיימים בשעת תתימת

10. היזום מחייב לגורם לכך שחברה תעמיד ייחידות חדשנות למendir למיניהם שiomלץ ע"י המועצה מחוק מפניות המתוודדות ביחסיותם הצעירות. מיניהם אלה ייחד זכאים לרכש את הייחידות החדשנות בתנאים זהים לאלה שבhos ימכרו הייחידות החדשנות למונחים.

11. כל עוד לא ימונו כל המונחים אמור יהיה לחברת למendir ייחידות חדשנות למשמעותם זולת המונחים וזו לא המונחים המתוודדים ביחסיותם הצעירות המונחים שמונו משעם המועצה.

12. החברה תהיה זכאית להקם על הייחידות החדשנות שאידן מיעודות למונחים ולמושגים המתוודדים ביחסיותם המתוודדים באופן ובאזוריה שחברה תצא לנכון ומבלי, שהועצה תהיין זכאייה להמעריב בכך. כן תהיה החברה זכאית למendir את הייחידות האמוריות במחיר ובתנאים כפ' שמאנו לנכון.

13. לאחר שיפנו כל המונחים מהמשמעות הגזעים ולאחר שמסדרת הייחידות החדשנות למיניהם המתוודדים ביחסיותם המתוודות תhapן מנית הימוד שבעלות המועצה למניה דוחית פשו ללון כל זכו יות שכך ותוכהלים שמונו ע"י המועצה יתפרק מכאן ונתמכו.

14. היזום מחייב להעמיד לרשות החברה את מלאה המונ שידרש לשם בזוע התזוזה הנוכחה.

15. (א) מדורת התזוזה יותה של המועצה לפ' הוועדה זאת תקבל המועצה לחברת תמלוגים שעורר של % מהבסות ברוטו לחברת תקבל בעד מכירת הייחידות החדשנות ובעל מכירת המונחים במרקץ. כן תקבל המועצה ע"י התזוזה כל החזאות המכניות והאדריכליות ישרטטיביות שהקיעה עד כה בתכנית החדשנות.

(ב) על החברה יהיה למחייב למועצת כל שלושה חדשים דצ"ה לפחות ע"י רשות החשבון של החברה שיכיל את רשות הייחידות והמנחים שנמכרו, את שמות הרכשים ואת המחר ששולם על ידם עבור הייחידות והמנחים שרכשו כאמור.

(ג) כל שלשה חדשים תעביד לחברת למועצת את סכום התמלוגים שיגיעו למועצת לפ' סעיף זה בגין הכספיות החברה במשל שלשה החדשנים שקדמו לתשלום התמלוגים.

(ד) מועצת התזוזה יכאייה לבדוק באמצעות מקדים או באנזונות רואי החשבון של המועצה את כל המנסכים המתייחסים למכירת הייחידות החדשנות יתמודד יתמודדים שברוך ע"י החברה.

(ה) על אף האמור בסעיף זה לא תהיה המועצה זכאית לקבל תמלוגים בגין הכספיות החברה ממכירת הייחידות החדשנות ומונחים ולמושגים המתוודדים ביחסיותם הצעירות.

(ו) בהתחשב בכך שમועצת זכאייה לתמלוגים על בסיס של הכספיות החברה אמור יהיה לחברת להשכיר הייחידות החדשנות או מבנים במרקץ אלא בחסכת המועצה, במידה ולא תנן הסכמת צו, יהיה על החברה למזכיר את הייחידות והמנחים במרקץ במחיר השוק האבועה ביוור שניתן לקבל בעדם.

16. (א) היזום מחייב לגורם לכך שתוך מאריך יסוד החברה היא תלונה למועצת לצרך נזוע עבוזות צבוריות ו-או לצרך הקמת בניינים צבוריים את הסך של ל"י (להלן "החולוואה").

(ב) החולוואה תנון לתקון מה של שרים, ומי בית בשער של % לשנה ותהייה ממודה לממד זוקר המה'ה.

(ג) פרעון החולוואה תובעה ע"י שעבוד הכספיות המועצה. שעבוד זה

10. היוזם מחייב לבירור כי כל חברת המפעלים תעמיד ***** מזעקה מוחלטת למכירת מוצרים שiomלץ ע"י המועצה מוחלטת שיפרעת המתוודת ביחס לՁנות. מוצרים אלה ייחיו וכאים לדרכם או היחידות החדשנית בתנאיים זהים לאלה שבתוכם ימכרו היחידות החדשנית למפעלים.

11. כל עוד לא יפוץ כל המוניטין אסור יהיה לחברת למכור היחידות החדשנית לפתחנים זולות המפעלים ויזמת המפעלים המתוודת ביחס לՁנות המפעלים אלא בהסתמך המוחלט שפוץ משעם המועצה.

12. החברה תהיה責מיה על היחידות החדשנית שמיינן פיעולו לפיתוחים ולמוצרים ומתוודת המתוודת ביחס לՁנות המפעלים ובאזור שחברה מזעקה מוחלטת להיזכר לאסורה להעתרת בכך. כן יהיה לחברת זכאות למכור את היחידות החדשנית במוחלט ובתנאיים כבויי שימוש למכון.

13. לאחר שפוץ כל המוניטין מהמקבינות הארוכות ולאחר שטרנספר נא היחידות החדשנית למפעלים המתוודת ביחס לՁנות המפעלים גדיית היסוד שבבעל התמונות המפעלים למכור דתנית מושלת כל זכאותם שכן ומחוקלים שמונע ע"י המועצה מטבחו מכאות בהם.

14. היוזם מחייב לטעמיך לרשות החברה את מלאה המוניטין שידרש לשם בזעקה תחוצה הניכר.

15. (א) מזרת המוניטין יותינה של המועצה לפ"י חזק זה תקבל המועצה לחברת המלואים בשער של % ממכנס ברוטו לחברת תקבל עד מכירת היחידות החדשנית ובעל מכירת המכון בפרק. כן תקבל המועצה עם חצ'מת החוזה כל התואמות המכניות והאדריכליות שרכשו מכון בעלה מתקביה הבודנה.

(ב) על החברה יחייב למועצה כל שלשה אדשיים דז"ה או יותר ע"י רשות המשבון של החברה שיכל לא רשות היחידות ומפעלים שנמכר, אך שנות הרוכשים ואת חמיה ששולם על ידם עבור היחידות ומפעלים שרכשו כאמור.

(ג) כל שלשה אדשיים תעביד לחברת למועצה את סכום המילויים שיגיעו למועצה לפ"י טעיף זה נגין הכספיות החברה בΌλן שלשה החדשנית שקדמו לתשלום המילויים.

(ד) המועצה תהיה責מיה לבודק במצעות כדיין או באנזורי רשות המשבון של המועצה את כל מסמכיהם המליחמים למכירת היחידות החדשנית במפעלים שרכזו ע"י החברה.

(ה) על אף חמור בסעיף זה לא תהיה המועצה責מיה לקבל המלואים בגין הכספיות החברה למכירת היחידות החדשנית שמוניטין ולמפעלים המתוודת ביחס לՁנות המפעלים.

(ו) בהתשׁב בך שמעועצה זכאות למלואים על בסיס של הכספיות החברה אסור יהי לחברת להשכיר היחידות החדשנית או מבענין בפרק אלא בחוסכת המועצה, במידה ולא תנין הסכמה כזו, יהיה על החברה למכור את היחידות החדשנית במילויים בפרק חמיה השם האמור ביותר שניתן לקבל בעדר.

16. (א) היוזם מחייב לגדם כי כל שטוף ***** מאריך יסוד החברה תיא תלוות למועצה לארך בזעקה עבדות צבוריות ג-א-ו לארך התקמת בדיון אבוריים לא הסך של ל"ז (להלן "החולוות").

(ב) החלוות תלוות לתקופה של שדיים, לא בית בשער של % לשנה ולחיש אמור לבודד למשך יוזם חמיה.

(ג) מרגע החלוות תלוות תבנתה ע"י שעבודה אכזבתה המועצה. שעבודה זה

10. היזמות מלחיבת לגורם לכך שהחברה תעמיד מילויים למטרותיהם שיזמלו ע"י מוציאים פולח שפטות המוגדרות ביחידות האנתרופולוגיות. סופרים אלה יקבעו לרבש על יחידותם הבלתי בוגדים זהים לאלה שבתוכם ייכרנו יחידות מודעות למטרותם.

¹¹ כל עוד לא ימלו כל המוציא אסוד יהי לאברהם לאסוד יהי בז' תרנ'ה
חישות לשבוברים זולת האסוד וזוילת האסוד המוגדרים במשמעותם
ביחידות האסוד אל הנכונות המכחלים שמדובר מושם האסוד.

12. החברה מחייבת נכסית לתקין על היחסים בין המודדים לבין הנכסים בלבד מיעדרות לפוטוגרפיה ולמיפוי מדדים המודדים ביחסים בלבד נכסים בלבד ובדומה שמדובר במקרה לנכסים ומגלי שטחים עזבם פה ובה

לאחר שיזלגו כל המודדים מהשכנות הגדרעים ולאחר שהסדרה ייחידות חדשת ל모עדי השמאנורדיים ביחסיות הנזירות תהפוך מנגה היופדת שבבילוות מושגאה למנגה בדיחה פשוללת כל דבר ומחזהלים שמודדו ע"י הטענה "הבדרן מכחן גרא".¹³

14. היזום מלהיב לאומני לדרשות ההבדלה על מלוא המבול שידורו לשם
בזע עוזרת בזקן*

(k) מולדת חלה בזו יזרעיה של אמו עזזה לפ' חז"ה זה מקבל
המולעת שנקברה ממלוגיהם בשער ר' של
מאנכזודה ברוח שנקברה תקבר בעד מכירם היחידות בחדרו ו
ובעד מכירם המכזם במדרכו. כן וקדם למולעת עז חז"ה תלויה
כל מושגתו המכזם ומאודין סדרם ביזמת שתקייל עז
כח מתקב"ת חז"ה

(5) על החברה יתנית להמציאו למוועצת כל שלשה חדשים זו"ה מאושע עיי" ויזאת החשובן של החברה שיכל את דרישת היחידות וandatory שבסכובן, את שמota תרומות פרוסרים ואות חמי"ר שולם על יתנו עבוג היחידות וandatory שרכשו כראו'.

(ז) כל שלשה חדשין תעביר חברת למוואה את סכום המילויים
שיוציאו למוואה לפי סעיף זה בגין הכנסות החברת בפן
שלשה החדשין שקדמו לתשלום המילויים.

(ד) מזעקה תקופה זכאייה לבודק מזעקה בקידושה או במצערת רוזה. המשבון של מזעקה לא כל האסמכים המליכונים למבידת הייחדות העדשות ואmbג'ים שבמרכזי ע"י האבראה.

(ה) על אף האמור בטענ'ך זה לא תהי'ת מודעתה לכך'ת לקבל
הפלוגדים בגין הבודדות ההפוכה מכך'רת י'ח'ידת אדשות שפונטיון
ולפונטיון המוגדרים ביחס'ידות האמור פורט.

(1) בהתחשב בכך שמדוברה זכאות למילונרים על בסיס של אגדות
החברה אפורה יה' י' להבדה לטעמי' 'חידות חדש' או אגדות
במרכז אל' בהסכמה מוגענה, במייה' ולא בתן הסכמה כזו
'היה על ההבדה לאפר אל' ה'חידות' ונתן אמצע'ם במרכז במאיד
השיק הגדויות בידות' שגיון' קובל' בעדר' .

16. (א) היזוז מתחייב לגורם לבך שטוח מתקדרין י-טז תחכמת
ח'ג תלויות לפועאה לאזרך בזע עבוזות אבודיות ג-טו
לזרך הקמן בג'ג'ם אבודרים אל נסך של
(תחולן "תחלונוואה")

(ג) משלוון הילובאות תובעת ע"י שבודד היבטאות המוצהר. שבודד זה משלוון הילובאות גם יוגדר דואותה מהעכברים התקיימים בשער הילובאות.

10. היוזם מתחייב לגדס לפך לחברה עמידר יזקיזן
בישות לפכידת לפועדים שיוופלו ע"י מושבם פלאך מסבוחה
המזהדרות ביחסית הנזירות. פועדים אלה יחין זכאי
לרכש את היחסיות והדשות נזירות דחמי לאלה שביהם "מכרו
היחסיות והדשות למפנייה".

11. כל עוד לא יפלו כל המוצרים אסור יהיה לחברה לפכיד ייחיזן
הדשות לפטרכנים זולות למפנייה וזו לא מושעדייה המזהדרה
ביחסיות הנזירות אלא מוסכת הנזירות שנותנו מעו מושע.

12. החברה תהיה זכאייה לתקין את היחסיות והדשות שמידן
מושעים לפטרכנים ולפועדים המזהדרים ביחסיות הטענה מזנ
באורן ובזרה שhubra ראה לפכו זטבי שטענה מהזירה
זכאייה להערב בכך. כן יהיה לחברה זכאייה לפכיד את היחסיות
המזהדרה במחיר ובתנויה כמי שטען לפכו.

13. לאחר שיפנו כל המוצרים מחטרכנות המזהדרים ולאחר שטרכנה
יחסיות הדשות לפועדים המזהדרים ביחסיות האפרות תחפה
מכירת האסוד שבבעלויות המזינה דחמי פוללת כל זכירות
שכן ואנטהיליס שמו ע"י מושעה יתגזרו מכך בתם.

14. היוזם מתחייב לאטען לרשות החברה על פלו אמונו שידרש לשם
בדעתו הולצת הנוכחות.

15. (א) מזרה והיבן יזמין של מושעה לפי חזון זה לקבל
מושעה לחברה ומילויים בשערר של
מחצציה ביד עז שהבירה מקבל עד מכידת היחסיות והדשות
ובуд מכידת המינים ברכז. כן ת⌘ל מושעה עם תל"ם חזרה
כל הוראות השכניות וראםינ' טרטיביות שמייען עד
כה בתכנית הדזינה.

(ב) על החברה יחין לאטען כל שלשה אדשיים דוחה נזאר
ע"י רדא התשבין של החברה שיכיל את דרישת היחסיות
ומפטרכנים שמכיד, אך שמות הרוכשים ואות המחבר שולם על
שם עבור היחסיות והפטרכנים שרכשו כאחד.

(ג) כל שלשה אדשיים תעביר לחברה למושעה על סכום המילויים
שידיעו למושעה לפי סעיף זה בגין הנסיבות החברה בקשר
שלשה אדשיים שקדמו לשלוט המילויים.

(ד) מושעה תהיא זכאייה לבדוק מזעוזות מכידים או באנזועו
דו"ר. התשבין של מושעה את כל מפטרכנים המלהיטים
למכידת היחסיות והדשות והפטרכנים שברכז ע"י החברה.

(ה) על אף האמור בסעיף זה לא יהיה מושעה זכאייה לקבל
המילויים בגין הנסיבות החברה סכידת היחסיות והדשות שפונם
ולפועדים המזהדרים ביחסיות האפרות.

(ו) בהתבסב בכך שטענה זכאייה לסתום גסם של האכטה
חברה אסור יחין לחברה לטענה זכאייה היחסיות והדשות או מילויים
ברכז אילו בסכמת מושעה, במידת ולא תלון הסכמה כזו
יחיון על החברה לפכיד את היחסיות והפטרכנים ברכז במחד
השיק הגד� ביזור שגיטן לקל בעדר.

16. (א) היוזם מתחייב לגדס לפך שוויך פקיד חברה
חיה תלונה למושעה לזרע בזרע עזרה עזרה נזאר
לבדוק חזרה בגין נזארים נזארים אך סך של ל"ז
(להלן "המלחינא").

(ב) המלחינא תՁון לתקין לו של שגי, משא רביה בטעו
של \% לשון רתיה נזארה נזארה לפוך יזקן הנזאר.

(ג) פרעון המלחינא תבש ע"י שבודד הנסיבות המזעוזה
יחיון בדרכם נזאר יותר בזאת מטענה מטענה קיימת בשעת חתימת
זרען צה.

-4-

10. היזום מחייב לגורם לכך שחברה תעמיד, ייחודה
חידות לפכידה לטוענאות פיזולו ע"י המועצה בלבד סופגת
המודעות ביחס לזכותם. פיזולו מאליה יגין וכאים
לרכש או גיחזות החדשות בתנאי'ם זהים לאלה שבתו ימכרו
ביחס לזכותם להדעת לפוביים.

11. כל עוד לא יפוזר כל המודעות ועוד יחייה לחברת לפכיד ייחודה
חישות לפטוכנים זו לא המודעות וזו לסת המודעות המוגדרים
ביחס לזכותם האילו במונחים שבסע 13 מעו המודעות.

12. לחברת מהין זכאות לפכיד על היחסות החדשות שאינן
מיועדות לפטוכנים ולטוענאות המוגדרים ביחסות המודעות המודעות
באותן ובדוחות שחברה מונה לעצמן ומכיל שמהן זכאות
זכאות להעריך בכך. إن היה לחברת זכאות לפכיד אך היחסות
המודעות בהיד זכאות כמי שפצעו לעצמן.

13. לאחר שיפוץ כל המודעות מטעמאות הגדעתם ולאחר שטפרת
יחסות החדשות לפטוכנים המוגדרים ביחסות המודעות כל מודעת תעלך
פניה איסוד שביעול המודעה לפכידה דגנית מושלמת כל זכאות
סקן ואותה יישם טורנו ע"י המועצה יתבצע מכון גוף.

14. היזום מחייב לרשות החברה אל מלאה תפוקה שידוט לשם
בזעם והזעם הוציאו.

15. (א) מודעת מהין זכאות של המודעה לעצמי השם היא מודעת
המעזה לחברת המלואים בשעור של
מחסנה ברשות החברה תקבל עד סכימת היחסות
ובוד מכך מודעת מודעת מודעת מודעת מודעת מודעת
כל התוצאות המכניות והאטמייניטטיביות שעניינה עד
כה מוגדרת בגדרה.

(ב) על החברה מהין זכאות לפכידה לטוענה כל שלשה החדשות דוחות אמורים
ע"י רשות החברה של החברה שיכל אל רשות היחסות
והפצצות שפכו, אל שנות הרובוט זכתה מוחדר שולם על
שם עבור היחסות והפצצות שרכשו כאותו.

(ג) כל שלשה החדשות אקביד חיבור לטוענה לא סכום המלואים
שיפויו למינאה לעמ"פ סעיף זה בגין הזכות לחברת בסך
שלשה החדשים שקדמו למפלומות המלואים.

(ד) המודעת מהין זכאות לבודק ובמקרה פקידים או בזעם
רשות החברה של המודעת אל המודעת המלואים
לפכידת היחסות החדשות המודעת זכאות ע"י החברה.

(ה) על אף שמודעת בטיעף זה על מהין מודעת זכאות לקבל
המלואים בגין הזכות לחברת מוכירית ייחסות החדשות שפכו
ולטוענאות המוגדרים ביחסות המודעת זכאות.

(ו) בנסיבות בכך שפיעעה זכאות למילויים על בסיס של מוגדרת
חברה אמור מהין לחברת לפכיד ייחסות החדשות או אבניהם
בדרך אלה מוגדרת המודעת, כמויה ולא מוגדרת מוגדר
מהין על החברה לפכיד אל היחסות החדשות שפכו
השוך האזון בידור שפיעעה לקבל בזעם.

16. (א) היזום מחייב לגורם לכך שודע פקיד חברה
ח"א תלות המודעת לפכיד כמי עבורה אבניהם אבניהם
לפכיד הנדר זכאות זכאות כמייה ולא מוגדרת מוגדר
(להלן "החלוקה").

(ב) החלוקה מוגדר בפערם על שמי, ולשוני
של לשונו וחתימת כפודת עפ"ז יזק' הון'ה.

(ג) פרעון החלוקה תובעת ע"י שבודד מוגדר המודעת, שבודד זכאות
ההיא בודד נתקן יותר מוגדר מוגדר המודעת, שבודד זכאות
הזהה צה.

10. היזמת מטה"ב לגדרות לכך שחברה תקופית * * * * *
תקופת למכירת מוצריים פוליאתילן ע"מ מוציא פול' שטוחות
חומר גלם ביחסות תקופה קצרה. מוצריים אלה ימכורו
לרכישתם ניידות חומר גלם דוחם לאלה שבעת יפכרים
חומר גלם מודפסת למטרות יפכרים.

11. כל עוד לא ימוץ כל מוצר ייחיה לחברת לפכרים ייחיה
חישות למטבחיים זולות המוצאים וזולות המוצאים המודפסים
ביחסות הצעדים אלו בסכום המודפסים שולחו מטעם המודפס.

12. החברה מלהי נכנית לכך שהיא מיחדש את סינון
מוצרים למטבחיים ולטוקסידים המודפסים ביחסות תקופה מסוימת
באותן ובאזור שמהריה מזאנו למכור ומכלי שטוחות מהין
נכנית להערכם בכך. כך מלהי החברה לפכרים על מיחדש
המודפסת במחד' ובתגאה כב' שטוחה לנכון.

13. לאחר ימוץ כל המוצרים ממטבחיים מודפסים ולאחר שמטבחיים
מיחדש מושוו למטבחיים המודפסים ביחסות תקופה מסוימת מהן
אחד ימי ימוץ מודפסות להמכירה דוחה שוללה כל אחד ימוץ
שכנ' ומפטול'ם שולחו ע"מ מוציא יפכרים בפה.

14. היזמת מטה"ב לתפקיד לרשותה הגדית על פלו' המכוון שידרש לעט
בדעת החוצה הרכבת.

15. (א) מודרת מהיבר יזמין של מוציאו לפ. מודרת מודבל
מוציאו מהחברה מטלודיים בעיגר של
המודפסת בירוט שמהריה מודבל עד מכירת מיחדש תקופה מסוימת
לבד' מכירת מוצאים בפה. כן מודר מוציאו עט חליפת תקופה
כל מון צוות מטבחיות ואדרטיג'יטראטיביות שטוחה עט
כח מוכנעת מודבלת.

(ב) על החברה יזמין לתפקיד מוציא כל שלוחת הדשיט דוח'ן אנד'
ע"מ דוח'ן מושבון של החברה שיכיל את רשיות מיחדש
ומטבחיים שטוחר, אך מודר מודפסים ותקח מכיר שולחן על
זם עבור מיחדש ומטבחיים שטוחר כפוף.

(ג) כל שלוחת הדשיט תעביד חברה למוציא על סכום מטלודיים
שידריש למוציא לפ. עיגר זה בגין' אנד' אנד' מטלודים
שלוחת מודפסים שטוחר לתפלת מטלודים.

(ד) מוציא מטה' יזמין יבדק מטבחיות דוח'ן או גאנזון
דר'ן מושבון של מוציא על כל מטבחיים מטלודים
למכירת מיחדש תקופה מודפסים שטוחר ע"מ חברה.

(ה) על אף שבז'ר בעיגר זה אף מלהי מוציא נכנית לקדול
טלודים בגין' אנד' אנד' מטלודים חברה מכירת מיחדש מטלודים
ומטלודים המודפסים ביחסות מטלודים.

(ו) בתקופה לכך שטוחה זכנית לטלודים על בסיס של האבטול
חברה יפזר ייחיה לחברת לתפקיד מטלודים ייחידות מטלודים או מטלודים
בפרק אליו מטבחיות מטוחה, במשה' ולא תזען הסכמה גז'ן
יחסה על החברה לפכרים על מיחדש מטלודים ומטלודים שטוחה
השווים מטלודים ביחסות שטוחה.

16. (א) היזמת מטה"ב לגדרות לכך שטוח' מטלודים יסוד חברה
יחסה תלותה למוציא למוציא לבדק בז'ר גאנזון מטלודים גין' אנד'
לבדק הבדק בגין' אנד' מטלודים או מטל' של ל...
(ללאן "הטלודוונר").

(ב) הטלודוונר מטל' לתוך פ. של עיג'ון, תואם רב'ת גאנזון
של % 7 לשנה ולח'יה מטלודים לבדק יזק' הטל' גאנזון.

(ג) מטלודים הטלודוונר מטלודים ע"מ שטוחה מטלודים גאנזון. שטוחה
יחסה בטלודים ע"מ יזק' מטלודים מטלודים גאנזון. שטוחה
חזרה צפ'.

הוּא אֲשֶׁר מִתְבָּרֵךְ לְכָךְ שַׁחַבְתָּה תְּעַמֵּד..... "בְּנֵי לְדוֹתָה לְפָנֵיכֶם לְמַזְמָדָה שִׁזְבָּלָצָע וְ" אַבְזָעָה כָּתוֹךְ סְבָבָ�וֹת
סְמָחוֹןְדָּה וְיַחַדְתָּה חַנוֹןְפָּותָה. סְזָבָדָה אַלְהָה *חַיָּה יְכָנָה
לְרִבָּשָׂה אֵת הַיְהָדָה הַלְּדוֹתָה בְּלָזְבָּה *חַיָּה לְאַלְהָה שְׁבָבָה *סְכָרָה
בְּיִתְרָזָה הַהְדָשָׂה לְפָטָבָה".

10

11. כל עוד לא ימוץ כל האוסף אמור יהי' לחברת לפכ"ר יהי' דוחה
אדישות למשמעותו זולת האוסף וזו לא מוגדרת מהתגדודים
ביחידות האוסף אלא בסכנת הנטהילם שמדובר מעתה במוועדה.

三

הבראה מהיה יכולה לתקיים על היחידה הנדרת שמיינן מיעדרות למטרות ולמטרים מוגבלים ביחידה הנדרת מיעדרות בגדולה שמהירה מזא לבון ובעל שמיינן מהו נוכחות לעתיר בכך. אך מהיה הכרה נוכחות לאך על היחידה ומוגדרות ביחס וביחס כבוי שמיינן לבון.

13

באותו שיטותם כל המודדים מוחשבות הדרושים ולאחר שמטבעת
מידות מדעת למדודם מוגדרו במידות הנדרשות כל אחד יותר.

三

ביז'ו ש ספלה ייב להעמיד לרשות החברה אך פלו א' ח'ב'ן שידר לשם
בדעת תובודה הזרה*****

13

(ג) מפורט ממה'בו יוציא של מוציאו לפ' חזק זה משל
בוצעה שabbrה מהלודע משער' של ג'
מוכפפת ברכות שabbrה מקבל עד מכיר' קהיל'ת הדרות
ובעל מכירות האגדות ברכז. כל תכל' המוענק לו על חזרה
כל מה'ן נאות האגדות והאגדות מתרטבי' ב' יוציאו עד
כה ספכון' הדרות.

(ג) על החברה יתירה להמציא למועדון כל שלשה חודשים דוחה מוקודם ע"י רשות החדשונות של החברה שיכל את רשותה היחידה ותאפשרה שפטות ארכיטקטוניות ותקת המבנה שבסכום, אם סבירותו ארכיטקטוני שולם על ידו עבור פיקידות ואסנדיון שופכן כפוף.

(ג) כל שלשה אדישים תעביד תחברת למוציאת את סכום החמלונגים
שיטוינו למוציאת לבי סעיף זה בגין האכזנות הדרת במשפט
שלשות החדשים שקדמו לתשלחות החמלונגים.

(ז) חנוך זה לחיות צדקה ולבצעו תקדים זו במצועות רוח השבון של המוצע לנו כל מושגינו ממדינו לפניו יפה חיידות הדרשות ואנחנו שבסרכ' ע"י ה'תבר'ה'

(ה) על אף העובדה שבעיר זו לא הייתה מושבה אכזרית לא יכול תפליז גבוי בין הכתובת הנבדקת סמכירתם ייחידית של דורות אחדות.

(1) בתקופה לכך שמיינקה נסעה למלוגין על כסא של אגדת
החברה אסורה היה להזעיק לאחסן ומידות הדור או צבאים
במרכז אילו במקומם הופיעו, במקרה זה לא ניתן לומר כי
המזה על חברה לפכר אך כי מידות דור ואנו מודים במלוך בנהיר
לשיק הגדות ביזה שBITAN לקל בעדרו.

(א) היזום מוחשייך לאגדות לכך שתוויך מתקדרין נס-
תיאר תלודות לפועהו לאזרך בעדי עבדות זבוריות 1-א-
לazard העול בגדיים צבוריים אלה של
(לחלן "החולוֹת").

(ג) החלטאות תבונן לתקין מה של שמיינט, מיל' דבון בבעלות של 7% לשנה ותהייה כפולה לפחות יוזע מוניטין.

(ז) מושגון הטעינה תובעת ע"י שעובד הבודהה או בראויו בחשבודים אקיילם בשעת קריון.

17. היוזם מתחייב לגורם לכך כי מיד לאחר חוסד החברה היא תחתם על החוזה הבוטחי ותקבל על עצמה את כל ההתחייבויות שילפי החוזה הבוטחיחולות על החברה. כולל כל ההתחייבויות הקשורות עם בניית 80 יחידות דיור של השטח של 1/2 5 דונם.
18. כל צד שיפר או לא יקיים כל תנאי או הוראה מתוארי חוזה זה והוראותינו יהיה חייב לשלם לצד השני פניו מלאים מעור כל הנזקים שיגרם לצד השני עקב החפירה או הקיום.
19. הוראות סעיף 18 לחוזה זה לא יגרעו מזכותו של כל צד לתבע בצווע בגין של מהוזה או כל סעך אחר שימצא לנכון.
20. (א) אם יתגלו סכסוכים או חילוקי דעת בין הצדדים בכל הנוגע לחוזה זה או הנובע ממנו ימסרו לבוררות של בורר יחיד שימובה ע"י המושב על מוחז תל-אביב.
(ב) הבורר לא יהיה קשור בדיני ראיות ובתקנות הדיון האזרחי וכייה מוסמך להוציא צוים זמניים; ביבאים ופסק דין סופיים.
(ג) סעיף זה משמש כشرط בוררין בין הצדדים ומוסכם בזאת בין החברה ובין המועצה וחתימתה של החברה על החוזה תחשב כתיקת החברה על שדר בבוררין.
21. שני הצדדים מותרים על הצריך במשלוח התראות נושריות בכל הקשור לחוזה זה ולעם הפרת כל תנאי או הוראה מתוארי החוזה והוראותינו ישמשו במקום התראות שבאללה.
22. חוזה זה טען אסור שר הפנים או המושב על המוזה.
23. כתובות הצדדים לצורך חוזה זה הן:
עbor המועצה: המועצה מקומית קריית אונו
עbor היוזם:
ובכל הו דעה שתשלח במסמך רשום לפני כתובות הביל תחשב כאילו נמסרה לתעודה בעבור 3 ימים מຕאריך מסירת המכתב לשלוח למשרד הדואר.

ולראיה באור הצדדים על החתום:-

17. היוזם מתחייב לגדרם לכך כי מיד לאחר חוסד החברה כי א' תחתם על החוזה הבוכת' ותקבלל על עצמה או כל החותם ינות שלפני החוזה הבוכת' חלות על החברה' כולל כל החותם ינות הקשורות עם בנית 80 יחידות דירות של השטח של 1/2 5 דונם.
18. כל צד שיפור או לא יקיים כל תנא' או הוראות מוגן' חזזה זה והוראותינו יחייבו שלם לצד השנ' פגויים מלאים עבור כל הנזקים שיגרמו לצד השנ' עקב ההפרה או הקיים.
19. הוראות סעיף 18 לחוזה זה לא יגרעו מזכותו של כל צד לתבע בצו עביו של מפקידו או כל טעם אחר שיפצעו לנכו נ'.
20. (א) אם יתגלו סכומיים או חילוקי דעות בין הצדדים בכל החוזה לחוזה זה או חיבורו הימנו הם יפזרו לבודדות של בורר ייחיד שיפונה ע', המוצבה על מוחז תל-אביב.
- (ב) הבורר לא יהיה קשור בדין דאיות ובתקנות הדיון האזרחי וכייה מסמך לחוזה צוים דמיים; ביבאים ופסק דין פיניים.
- (ג) סעיף זה משמש כשרה בוררים בין הצדדים ומוכנים בזאת בין הצדדים ובין המועצה וחתימתה של החברה על החוזה תחשב כתיקת חברה על שטר בבוררים.
21. שני הצדדים מותרים על עצם במשלוחה התראות בורריות נוגאות בכל חזרה לחוזה זה וואם הפרת כל תנא' או הוראה מוגנת החוזה והוראותינו ימשכו במקומם התראות שכאלת' החוזה זה טעון אסור שר הפטים או המוצבה על המוחז'.
22. כתובות הצדדים לצורך חזזה זה הן:
- עbor המועצה: המועצה המכומת קריית או בנו
עbor היוזם:
וכל עודנה שמליה במכה רשות לפ' אכזבות אג'ל תחשב
כאילו נסירה לעזותה בעבור 3 ימי מתאריך מסירת המכתבים
לשלוח לשרד הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:-

17. חיזוק מתחייב לגורם לבך כי מיד לאחר חזרה מ'א תחום על החוץ אזכה ותתקבל על עצמה או כל התהווים יות שלפני החוץ חוץ חילוץ על החברה. כולל כל הלקוחות יות הקשוריים עם כניסה 80 יחידות דינר של השם של 1/2 5 דינר.
18. כל זאת שיביר או לא רקיהם כל תבאי או הוראה מלהק' חיזוק זה ותוראותיו יחייה חייב לשפטו לכך תבאי מוציאים מלאים עבור כל הנזקים שיגרמו לכך השם עקב המפה או רקיהם.
19. הוראות סע' 18 לחיזוק זה לא יגרעו מזכותו של כל זאת לתבע בזו עין של נזק זה כל סע' אחר שיפגש לזכו.
20. (א) אם יתגלו סכומים או חלקיק' דעות בין הצדדים בכל חיזוק לחיזוק זה או החוץ חימנו הם יטטרו לבודדות של בורדר של בורדר יחיד שיטרנו ע"י המטה על מוז תל-אביב.
- (ב) חיזוק לא יהיה קשור בדיבר ראיות ותகנות תדיון האזרחי ויחיה מוטruk לחיזק' צוים זמניים; ביניים וטקי דין ומיים.
- (ג) סע' זה משמש כشرط בורדרין בין הצדדים ומוסכם בזה בין הצדדים כ' הוא יחול גם על סכום כיבס חלקיק' דעות בין החברה ובין חתימת החברה על שער בורדרין.
21. שני הצדדים מונעים על הדרך במלואו הראות נושריות בכל חיזוק לחיזוק זה ועומם הפרת כל תבאי או הוראה מלהק' החוץ ותוראותיו ישמנו במקור התראות סכאלת.
22. חיזוק זה שונן אשור שר הרים או המונח על מהוז.
23. כתובות הצדדים לצורך חיזוק זה ה' עבור המועצה: המועצה אם קומית קריית או נס עבור רקיזם;

וכל אודעת ששלוח במקות רשות לפ' כתובות הביל תחש כאיילן נטראה לטעודת בעבור 3 ימים מתקרך מסירת המכלה למפלות למסדר חזאר.

ולראיה בצדדים על החזרם:-

היוודע מטה ייב לגדת לבך כי מיד לאחר חזרה היה
חומר על החוצה הבוכת ותקפל על עצמה עד כל המהויבן יותר של פין
החוות הבוכת חילו על החברת כויל כל חומר יבירות קשורות
עם בגדית 80 ייחידות דינר של השם של 1/2 5 דינר.

18. כל צד שיפר או לא קיים כל תגה או מושג מוגזם חזק זה
וחזרותיו יתיה חייב לפיהם לצד השם יבירות פלאים עבור
כל הנזקים שיגרם לפחות ערב חמלה או קיומ.

19. הזרות סעיף 18 לחוזה זה לא יגרעו מזכותו של כל צד לתבע
בצורך בעין של מהזה או כל סעיף אחר שמא לאכזב.

20. (א) אם יתגלו סכום או חלקו ידוע בין הבדדים בכל
חצאו לחוזה זה או חצאו הימני הם יטרכו לבודדות
של בורדר ייחיד שפטות ע"י השופט על חוץ הכל-איים.

(ב) בבורדר לא יהיה קשור בדין ראיות ובתקנות הדיון האזרחי
ויתיה פרט להוצאות איזים יזמיים; ביבאים ופסק דין.

(ג) סעיף זה משמש כשר בורדרין בין הבדדים ומונכם בזה בין
הבדדים כי הוא יכול גם על סכום כים וחלוקי דעתם בין
חברה ובין המועצה וחתימתם של החברת על החוזה תחשב
כתיקת חברה על שער בורדרין.

21. סעיף זה מחייב בורדרין על הערך המשלים התרומות נוטריות גוונות בכל
חומר לחוזה זה ויעסם הפרת כל תגה או הזרה מוגזם וחוזה
וחזרותיו יטרכו במקומם התרומות שפאלתו.

22. חזק זה טוון אשור שר הפטין או המונכה על החוזה.

23. כתובות הבדדים לבורך חזק זה הן

עבור המועצה המועצה מקומית קריית או נס

עבור היוזם

ובכל אחד ידע ששולח בכתב רשות לפט הכתובות בג"ל וחשב
באי לו גמירה לטעותה כבודר 3 ימים מחריך פסירת המכלה
למשפטו למסדר הדין.

ולראיה בור הבדדים על החזרות:-

- 17.
- היוודאות שולחין לאזרם לכך כ"ט פ"ז לאזרם חוץ מחברה נ"ג
תוחם על החוץ הבודכו, וורכט על עירם אל כל המהו"ב יוזם שלם
החוודת הבודכו, מליה על חברה. צו לאל כל חברה, בוגירות האקסודור
שע בג"ה 80, "חוודת דיזור של משנו של 1/2 5 דינר".
- 18.
- כל כד ש"מ או לא קיימן כל תגן או מודען פלאני מוצה זה
וחזרהותיו יתנו הייב לפלים לכד אשנ' אבויים פלאנים עבדה
כל אגדים שיגרמו לכד אשנ' עבם חמפרה או קירון.
- 19.
- חוודות סעיף 18 להזאת זה לא יגרען מצותו של כל כד לאב
בזוועה עין של מהונא או כל סען אחר שיפסן לנו צו.
- 20.
- (א) אם מילאו מסוכנים או חולקי דעות בין חברי בכל
חברה לחוזה זה או מילאו ח"מ או יפכו לבודדות של בורדרות
של בורדר יחיד שיפנו ע"י מפלגה על מועד תל-אביב.
- (ב) בחוזר לא יתנו אישור בדינ' ראיות ובתקנות הדין האזרחי
ויהיה מוסך לחוזה איזים אבויים; ביניים ופסקי דין
סוד פ"ים.
- (ג) סעיף זה מאט כשר בורדרין בין חברי ומואטם בזאת בין
חברה ובין מועצת ותפקידו של חברה על החוזה מושב
כתמיון חברה על שער בורדרין.
- 21.
- אם חברי מושרים על הצריך בנסיבות תוראות גוש-הוזהן בכל
הארץ לחוזה זה יזום מורת כל תגן או חברה או מלהן מלהן חברה
וחזרהותיו ישמטו ב恐惧 תוראות שכאלת.
- 22.
- חווזה זה מעו"ן אישור שער האגודה או המוסד על המחוודת.
- 23.
- כתובות חברי לצורך חוות זה הן:
עבור מזעקה: המועצה המקומית קריית או צו
עבור איזום:

וכל מזעקה ששולחו במכות רשום לפ"ז. כתובות הצעיל מוחשב
כאיין כסופה לעזורה כבודה 3 ימי טהורי מפירה המכונה
לפלווה לפערן חדרה.

ולראיה בואר חברי על התהווים:-

17. חידושים מלח"מ לגראן לפוך כי פ"ד לאנש אוסף המבנה ה"א
תפקיד על אוניות האזנה ותקבצ'ן ותקבל על עזמה או כל מההיבר יות שלבי
הזרת האזנה הילך על החברת. כו' ליל כל אוניה י"כ י"ג יות אקסטרת
עג'ג' 80' הייז'ת דיזור של השם של 1/2 5 דיז'ן.
18. כל צד שיפור או לא קיימ כל גאנ' או תוראה מוגאנ' חזקה זו
וחזרה תמי'ת' יתני'ה הייב' שלמה לעז השם. פצויים פלאים עבור
כל האזק'ם שידרכ' לעז השם. עז המבנה או האז'ן.
19. מודאות סע' 18 לחוזה זה לא יארדו מזקתו של כל צד לתבעה
בצואג ציון של מושג'ה או כל סע' אחר ש'פ'ס' לא'ן'.
20. (א) אם יתגלו סכופים או הילוק' דעות בין האז'ים בצל
הזרת לחוזה זה או הזרת הילוק' אם יטרכ' לבורדרין
של בורדר יתיז שיטוג'ה ע"י' נספחה על פוז' תל-אביב.
- (ב) אבזרר לא יתיז עשר בדיב' ראיות ותוקנות הדינ' האז'ה
ויתהי מספק להוב'ה איז'ן דמג'י'ה; ביז'ים וטסק' דין
סוד פ'י'ם.
21. סע' 18 מושג' כשר בורדרין בין האז'ים ומוכנים בזה בין
הזרדים כ' הילוק' גם על סכופים וחלוק' דעתם בין
חברה ובין המזעקה ותוקנות אל חברה על החוזה תחשב
כתיחס'ת לחברה על שער בורדרין.
22. הרוצה זה שער אשורי שר האז'ים או המזעקה על המזעקה.
23. כתובות האז'ים לבורך אוזה זה תן

עבוד המועצה: מועצת הקומיסיה ער'ת אוז

עבוד המועצה

ובכל חוויה שמליה במכה ושם לי' כתובות אוז'ל המשב
כאילו מטהה לעודלה בעבור 3 פ'ם פלאיר'ס טרי'ת המכח
לטולו לטרכ' הילוק'.

ולראיה בואר האז'ים על החזרם:-

רולראיה באר מגדדים על חומרם -

17. היזמת שולחין לגורם לכך כי מיד לאחר ריגוז החברת אייר תנסה על הלקוחה השוכנת, ותקבל על עצמה את כל התוצאות יוזמת שלפני חברה השוכנת, תלווה על החברה. כולל כל התוצאות יוזמת החברה על נזק של 1/2 סט נזק.

18. כל צד שופץ או לא יקיים כל גגאו או חוראת מוגאה מושחת אך וחזרה נזק. חיון חיון לטלה לפדי השם. פצעים פלאים עבור כל האגדען שיגרנו לצד האם עבך החברת או קיימת.

19. הזראות סעיף 18 לאו נזחת זה לא יגרעו מצוחה של כל צד לתפע בזיה נזח של החברת או כל צד אחר שמאנו לפכו.

20. (א) אם מוגדרו סכומים או חלקיקי נזחת בין הצדדים בכל הוגה לעוזה זה או מוגדרו נזק זה *ネסרו לבודדות כל גודרי *מי שיפרעה ע"י מסרתו על שמו תל-אכיב.

(ב) המדריך לא חיון קשור בדין דמיות ותערובת תהי זו תארחוי ויתריה מסמך להזיה או אם אוניברסיטת ביביון ומסמי דין.

(ג) סעיף זה מפטש כשר בודקין בין הצדדים יטוסם זה בזה הצדדים כ' הוא יחול גם על סכומים וחליקי נזחת בין חברה ובין מסועה ותערובת של החברה על הוגה ותערובת חמימות החברה על שמר במוגדרין.

21. סעיף מוגדרו מוגדרו על הוגה בנסיבות המדרגות וטריזוניותם בכל העשויה להזיה או נזק המהיל כל גגאו או חוראת מוגאה והזיה וחויראותו *משמעותם בנסיבות המדרגות טכאלת.

22. הוגה זה טוון אשורי טר הפטיש או מוגאה על המזוזה.

23. כתובות מוגדרות לדורך חזיה זה זה:

עבורי המזוזה: מוגאה מוגאה עבורי וזה נזק

עבורי המזוזה:

ובכל אשר דקה שמליה בנסיבות רשות לפוי כתובות חזיה מוגאה כאילו מוגאה לטעודת כבירות 3 *מי שאלריך ספירות המצלב למפלצת לטערד הארכ.

ולזאתה בא מוגדרים על החזרות:-