

מיכ 13

תיק 8

מאצרה

10. מסול המאצרה, הרשמה זמנית קדע, 3 אפסי גבון
 13.3.58 הוצאת כגש המוצגים על תחילת הריטואל ק-16,3,58
 2.3.58 סדרי הרשמה זמנית לטובי הציונות המסגרת המסבין ארנין.

ארכיון קריית אונו	
מיכל	13 תיק 8 מעטפה 10
נרשם:	17 קכס"ס
נסרק:	
נבדק:	נכדק



13 נ
8 י
10 8

מועצה מקומית

קרית אונו

תושבי מעברת קרית אונו

נעים לי להביא לידיעתכם את תכנית משרד העבודה להקמת שכונ קבע לתושבי מעברת קרית אונו.

בימים הקרובים תונח אבן הפנה לבתים הראשונים.

מסיימים את עבודות יסוד השטח שנועד לשכון, מיד לאחר מכן תחל עבודת הפתוח, סלילת כבישים והנחת רשת צנורות לאספקת מים.

משרד העבודה יקים 3 טפוסים של שכונ ותנתן האפשרות לכל אחד ואחד מבין תושבי המעברה לבחור את הטפוס המתאים לו. הן מבחינה משפחתית והן מבחינת האמצעים הכספיים שברשותו.

החיים במעברה במשך שנים גרמו סבל רב לתושבים, עכשיו ניתנת האפשרות ע"י ממשלת ישראל, בתנאים כספיים נוחים, לרכוש שכונ מתאים ולהגיע אל המנוחה והנחלה.

משרד העבודה יפתח ביום ראשון 16.3.58, בשעות אחר הצהריים בבית ההסתדרות במעברה, תחנת הרשמה לשכון.

כל תושב המעברה זכאי יהיה להרשם.

הבתים יוקמו במהירות רבה וזאת, כאמור, בהתאם לאפשרויות הכספיות של הנרשמים.

לאחר צפיה ממושכת, הגיע ובא הזמן בו ניתנת האפשרות לתושבי המעברה לעבור ולגור בשכון קבע עם נוחיות ושרותים כמו ליתר תושבי קרית אונו.

הנני פונה לתושבי המעברה בקריאה חמה, אל תחמיצו הזדמנות חד-פעמית זו. גייסו הכספים הדרושים והרשמו ללא דחוי לשכון.

אני תקוה, כי כל תושבי המעברה יירשמו לקבלת שכונ ונזכה בקרוב כי במקום הצריפים יעמדו בתי אבן.

י. כהן
ראש המועצה

קרית-אונו, כ"א באדר תשי"ח 18.3.58.

מפעל החסכון לבנין

אגף השכון של משרד העבודה מבצע את החכניה לשכון תושבי הצריפונים ומחנות הצבא הבריטי לשעבר, כפי שאושרה על ידי ממשלת ישראל.

הדירות הבנינה, בהתאם לתכנית, באופן יסיר ע"י אגף השכון או באמצעות חברות שכון צבוריות. בשלב הראשון מציעה הממשלה לבנות לתושבי הצריפונים והמחנות 7,000 דירות.

אגף השכון כבר התחיל בבצוע חכניה זו. משרד העבודה מכריז על הרטמה למפעל שכון תושבי הצריפונים והמחנות על יסודות התכנית הממשלתית.

תנאי ההרטמה יהיו כדלקמן:-

1. כל תושב צריפון, או דייר במחנות הצבא הבריטי לשעבר, אשר אין לו דיור אחר, זכאי להרטם כמועמד לשכון תושבי הצריפונים.
2. לכל שכונה הצריפונים או מחנה יקבעו מקומות בניה מסויימים. עם החלת ההרטמה חפורסם הודעה מיוחדת על המקומות לשנת הבניה הראשונה.
3. ההרטמה תבוצע בכל שכונה צריפונים או מחנה, חוקם תחנה הרטמה במקום, אשר תמסור פרטים מלאים על תנאי רכיסת השכון, אופן ההרטמה, וטפוסי הדירות. ההרטמה תתחיל מ- 16.3.58, ותסתיים ביום 30.6.58.
4. זכאי להרטם למפעל זה כל תושב צריפון או מחנה אשר גר במקום בתאריך 31.12.57.
5. כל תושב צריפון אשר ברצונו להצטרף למפעל, יטלם מקדמה על חשבון ההרטמה בסך של 100 ל"י. את המקדמה יש לטלם בבנק הדואר תוך 15 יום מתאריך ההרטמה.
6. לאחר קבלת ההודעה ע"י בנק הדואר כי אכן טלם המועמד את הסך הנ"ל, תקבע ועדת הדיור המשותפת למחלקת הקליטה של הסוכנות היהודית וההסכון למשרד העבודה את זכותו של המועמד להסתכנות במסגרת מפעל החסכון - שכון תושבי צריפונים.
7. הדירות תיבנה בהתאם לתכניות והמחירים שפורסמו.

הלואות	חטלום במזומן עד לכניסה	המחיר המסוער	טפוס הדירה
4,800.-	700.-	5,500.-	א. 36 מ"ר
4,900.-	1,300.-	6,200.-	ב. 46 מ"ר
5,000.-	2,200.-	7,200.-	ג. 54 מ"ר

המחירים לכל שכון יהיו בהתאם לתנאי המקום ועלולים לחול שינויים בתכנית, גודל הדירה ומחירה, עד 10% להפחתה או להגדלה, אולם החטלום במזומן - הנדרש ל- 3 הטפוסים, עד לכניסה לדירה - לא יעלה על מה שפורסם ופורט לעיל.

8. המועמד יוזמן לחתימת חוזה החסכון, השלמת תשלום נוסף וקבלת פנקס חסכון שלפיו יהיה עליו להכניס מדי חודש בחודשו סך -20 ל"י (עשרים לירות), באופן שעד לגמר בניית דירתו ישלם את המזומנים הנדרשים ע"ח רכיסת הדירה - לפי התנאים שנקבעו בתכנית מפעל החסכון לשכונת הירוקים.
9. תוקדט תשומת לב מיוחדת למעוטי יכולת ולנזקקים יקבלו הלוואה נוספת שתאפשר הקטנת התשלום הנדרש עד לכניסה לדירה.
10. התשלום החדשי ע"ח ההלוואה במסך 5 השנים הראשונות יהיה -23 ל"י לחדש ועוד כ-2 ל"י ע"ח בטוח הדירה, דמי חכירה וכו'.
11. לכל חוסך במסגרת מפעל שכונת זה, וההיינה שמורות כל אותן הזכויות לגבי רבית וגמול ערך בהתאם למקובל במפעל החסכון לבנין.
12. לכל חוסב צריפון או מחנה תזיה הזכות להצטרף למפעל החסכון לבנין רגיל ולקבל את דירתו ללא תור לפי התנאים המקובלים, בתוספת הלוואה עד -2,000 ל"י, דהיינו: ההלוואה תגיע עד ל-5,200 ל"י בסה"כ.
13. עם התחלת הבניה בכל שכונה ושכונה יוזמן המועמד על ידי חברת החסכון להבצעת לטת חתימת החוזה לרכיסת הדירה.

הקריה, 2.3.1958